

PKP Energetyka S.A.  
00-681 Warszawa, ul. Hoża 63/67, NIP: 526-25-42-704, REGON: 017301607,  
kapitał zakładowy 788.193.790,00 zł, wpłacony w całości,  
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy K.R.S. – Nr KRS:  
0000322634  
Zakład Południowy 31-403 Kraków, ul. Kamienna 14, REGON: 017301607-00257

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

### **Nr EUEZ6-6-55713/038/2013**

Wybór wykonawcy zadania:

***„Rozbudowa zaplecza technicznego Sekcji Zasilania  
Elektroenergetycznego w Nowym Sączu”***

(Lokalizacja: Nowy Sącz działki nr 57/7, 57/8, 57/5 i 57/4 i 58 obręb 64)

**Przetarg nieograniczony**

Kraków, lipiec 2013 r.

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA - SPIS TREŚCI

<b>A. Określenie przedmiotu zamówienia</b>	<b>3</b>
1.1 Postanowienia ogólne	3
1.2 Przedmiot zamówienia	4
2 Termin realizacji	11
3 Okresy gwarancji	11
<b>B. Instrukcja dla oferentów</b>	<b>11</b>
I. Dokumenty stanowiące ofertę	11
II. Postać oferty	12
III. Dokumenty potwierdzające zdolność oferenta do uczestnictwa w przetargu i określające jego kwalifikacje i wiarygodność	12
IV. Kosztorys ofertowy	16
V. Wadium	16
VI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	17
VII. Kryteria oceny ofert	18
VIII. Ogólne warunki umowy	19
IX. Termin i miejsce składania ofert	20
X. Tryb udzielania wyjaśnień SIWZ	20
XI. Termin związania ofertą	21
XII. Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert, informacje dotyczące trybu oceny ofert	22
XIII. Pouczenie o środkach odwoławczych	22
XIV. Tryb ogłoszenia wyników przetargu, tryb zawarcia umowy	22
XV. Unieważnienie postępowania	22
XVI. Postanowienia końcowe	23
<b>C. Załączniki</b>	<b>24</b>
I. Wzór umowy (załącznik nr 1)	24
II. Wzór oferty (załącznik nr 2)	44
III. Wzór oświadczenia (załącznik nr 3)	46
IV. Wzór informacji o liczbie zatrudnionych (załącznik nr 4)	47
V. Wzór wykazu osób i podmiotów wykonujących zamówienie (załącznik nr 5)	48
VI. Wzór wykazu wykonanych robót (załącznik nr 6)	49
VII. Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej terenu inwestycji (załącznik nr 7)	50
VIII. Oświadczenie o parametrach technicznych, użytkowych i jakościowych materiałów (załącznik nr 8)	51
IX. Wzór kosztorysu ofertowego (załącznik nr 9)	52
X. Projekty techniczne i przedmiary robót (załącznik nr 10) .....nośnik DVD	

## **A OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1.1 Postanowienia ogólne**

1. Postępowanie odbywa się w trybie przetargu nieograniczonego wg zasad Procedury Zakupowej w PKP Energetyka S.A. z dnia 3 kwietnia 2013 r. oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.

Do postępowania **nie mają zastosowania** przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – *Prawo zamówień publicznych*.

2. Przedmiotem postępowania jest wybór wykonawcy realizacji zadania pn.:

**„Rozbudowa zaplecza technicznego Sekcji Zasilania Elektroenergetycznego w Nowym Sączu polegająca na:**

**1. Wyburzeniu istniejących budynków gospodarczych i magazynowych,  
2. Budowie hali postojowej pociągu sieciowego,  
wraz z zagospodarowaniem terenu, budową torów i infrastrukturą techniczną”**

3. Kryteriami oceny ofert są: cena i długość okresu gwarancji na wykonane prace budowlane.
4. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia więcej niż jednej oferty, podlega on wykluczeniu z udziału w postępowaniu przetargowym.
5. Zamawiający nie dopuszcza do składania ofert częściowych i wariantowych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikacji treści niniejszej SIWZ, w każdym czasie przed terminem składania ofert. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego. Dokonane w ten sposób uzupełnienia są wiążące. W przypadku zmiany treści SIWZ, gdy zmiany będą istotne, Zamawiający przedłuży w razie potrzeby termin składania ofert informując o tym Wykonawców.
7. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich (PLN).
8. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn, w tym również, gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu.
10. SIWZ nr EUEZ6-6-55713-038/01/2013 do niniejszego przetargu, zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego z wyłączeniem dokumentacji technicznej wymienionej w pkt. A1.2.7, która zostanie wydana na płytach DVD w siedzibie Zamawiającego przy ul. Kamiennej 14 w Krakowie.

## 1.2 Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „**Rozbudowa zaplecza technicznego Sekcji Zasilania Elektroenergetycznego w Nowym Sączu polegająca na:**

**1. Wyburzeniu istniejących budynków gospodarczych i magazynowych,**

**2. Budowie hali postojowej pociągu sieciowego,**

**wraz z zagospodarowaniem terenu, budową torów i infrastrukturą techniczną”**

na działkach nr 57/7, 57/8, 57/5 i 57/4 i 58 obręb nr 64 w Nowym Sączu.

### 1.2.1 Informacje ogólne.

Zamawiający informuje, że dla zadania posiada:

- tytuł prawny do działek nr 57/4 i 57/5 obr. 64 Nowy Sącz,
- w zakresie terenu zamkniętego prawomocną decyzję nr 3/L/2010 z 15.11.2010 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak: WI-VIII.MJ.7045-7-10 wydaną przez Wojewodę Małopolskiego;
- w zakresie terenu kolejowego decyzja nr 89/11 o warunkach zabudowy z 31.05.2011 r., znak: WPP.7331/B/95/10 wydaną przez Prezydenta Miasta Nowego Sącza;
- pozwolenie na budowę nr 8/2013 z dnia 29.05.2013 roku dla całości robót, znak: WI-WII.7840.4.23.2011.WD (zaświadczenie o ostateczności decyzji z dnia 2.07.2013 r., znak: nr WI-WII.7840.5.13.2013.RS)
- dokumentację techniczno-wykonawczą,
- decyzję nr 5049/10/11 z dn. 18.10.2011 r., znak WOŚ.6131.280.2011.MF w sprawie zezwolenia na wycinkę drzew,
- zgodę właścicieli działek nr 57/8 i 57/7 obr. 64 Nowy Sącz na prowadzenie robót, w tym zgoda na umieszczenie i pozostawienie przez Inwestora sieci energetycznej niskiego napięcia o długości około 6 mb (umowa nr 33N-9Kmw/85/2013 z dn. 18.02.2013 r.) oraz zgoda na realizację inwestycji (umowa nr KNDE2/13/2013 z dn. 17.07.2013 r.).
- zaświadczenie z dnia 24.05.2013 r., znak WPP.6743.150.2013.JP o niewniesieniu sprzeciwu wobec zawiadomienia o zamiarze przystąpienia do robót budowlanych na działce nr 58 obr. 64 Nowy Sącz.

### 1.2.2 Charakterystyczne parametry techniczne hali pociągu sieciowego oraz torów:

- powierzchnia zabudowy = 236,65m<sup>2</sup>,
- kubatura = 843,24m<sup>3</sup>,
- długość torów = 0,287 km - tor z szyn S-49 na podkładach drewnianych z przetw.K., nacisk osi 221 KN, rozkład podkładów co 70 cm,
- ilość rozjazdów = szt.1 - rozjazd R190 1:9 (49E1) na podrozjezdnicach drewnianych,
- max prędkość 40 km/h,
- podsypka 31,5mm do 50 mm.

1.2.3 Zakres robót zgodnie z dokumentacją techniczną, udostępnioną przez Zamawiającego, obejmuje całość Inwestycji, która została podzielona na dwa etapy:

- **ETAP I: obejmujący wyburzenie istniejących budynków gospodarczych i magazynowych, budowę hali postojowej pociągu sieciowego wraz z zagospodarowaniem terenu, budową torów i infrastrukturą techniczną, wykonanie nowego przyłącza kanalizacji deszczowej dla hali pociągu sieciowego, dla budynku socjalno-biurowego, dla warsztatu oraz dla zespołu garaży, wykonanie nowego wjazdu wraz z przejazdem przez tory obsługującego halę pociągu sieciowego, wykonanie nowego oświetlenia terenu.**
- ETAP II: obejmujący remont, przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku socjalno-biurowego, remont i przebudowę istniejącego budynku warsztatowego, wykonanie placów manewrowych wraz z odwodnieniem, wykonanie miejsc postojowych, likwidację istniejącej wiaty śmietnikowej oraz wykonanie nowej.

**Uwaga! Przedmiotem zamówienia jest tylko i wyłącznie Etap I.**

Zakres zamówienia w pierwszym etapie inwestycji obejmuje następujący zakres:

**a) rozbiórka istniejących obiektów budowlanych:**

wyburzenie obecnie istniejących na terenie inwestycji budynków magazynowych i gospodarczych, oraz wiat i garaży blaszanych (wg planszy ZT-01) w tym:

- budynek gospodarczy nr 4,
- budynek gospodarczy nr 5 (rozbiórka fundamentu betonowego),
- garaż blaszany nr 6,
- garaż blaszany nr 7,
- fundament betonowy nr 8,
- garaż blaszany nr 9,
- wiat nr 10.

**b) wybudowanie układu torowego i odwodnienia:**

- roboty rozbiórkowe toru 6c nieczynnej łącznicy AOW,
- roboty ziemne związane z układem torowym i odwodnieniem,
- budowę wzmacniającej podtorze warstwy ochronnej,
- budowę nowej nawierzchni torów bocznicowych stanowiących dojazd do hali pociągu sieciowego i toru postojowego drezyny,
- budowę przejazdu przez tory z płyt betonowych.

Budowę bocznic należy wykonać zgodnie z przepisami jak dla bocznic kolejowych. Do budowy bocznic można zastosować materiały staro użyteczne posiadające ważne certyfikaty (potwierdzenia od producenta, iż produkt został wykonany zgodnie z obowiązującą normą) oraz dokumentację techniczno ruchową (DTR) zabudowanych urządzeń. Na części składowe nawierzchni kolejowej podlegające dopuszczeniu do eksploatacji należy

przedstawić świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typu budowli do prowadzenia ruchu kolejowego.

Po odbiorze końcowym należy przedstawić operat geodezyjny powykonawczy wraz z pozostałymi wymaganymi prawem dokumentami niezbędnymi do złożenia wniosku i uzyskania świadectwa bezpieczeństwa bocznicy kolejowej.

**c) wybudowanie hali pociągu sieciowego wraz z jego wykończeniem oraz z instalacjami i przyłączami:**

- wody zimnej i ciepłej,
- kanalizacji sanitarnej,
- elektryczną wewnętrzną, w tym związaną z konstrukcją budynku instalacją odgromową i uziemieniem, **wyłączone z zakresu robót tj. ta część będzie wykonana przez Zamawiającego własnym potencjałem przy współudziale z Wykonawcą,**
- odprowadzenia wód opadowych do instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej,
- wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej.

W hali przewidziano wykonanie kanału naprawczego o długości 31,1 m, szerokości 1,19 m i głębokości 1,05 m. oraz wykonanie kozła oporowego.

**d) wybudowanie elementów zagospodarowania terenu:**

- budowa nowego wjazdu i budowa placu ładunkowego wzdłuż toru pociągu sieciowego za budynkiem hali (wykonanie części placu manewrowego z kostki betonowej wraz z podbudową i wzmocnieniem fragmentu skarpy) **element etapu II,**
- budowa sieci zewnętrznych (z wyłączeniem sieci elektrycznych) tj. wodociągowej, kanalizacji ogólnej i kanalizacji deszczowej – szczegóły w pkt. A1.2.3.e) budowa kanalizacji deszczowej,
- wykonanie nowego ogrodzenia od strony północnej i wschodniej,
- wykonanie nowego oświetlenia terenu (likwidacja dotychczasowego), **wyłączone z zakresu robót tj. ta część będzie wykonana przez Zamawiającego własnym potencjałem przy współudziale z Wykonawcą.**

**Wszelkie instalacje w rejonie projektowanej hali pociągu sieciowego należy zakończyć w taki sposób, aby w momencie realizacji etapu II obejmującego modernizację istniejących budynków było możliwe włącznie ich do tych przyłączy (do zaworu czerpalnego).**

**e) budowa kanalizacji deszczowej:**

- wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej na odcinku od miejsca włączenia do kolektora (istniejąca studzienka kanalizacyjna o rzędnych 302,26/301,31 zlokalizowana w ulicy Nawojowskiej) w kierunku projektowanej studzienki oznaczonej symbolem „D1” (o projektowanych rzędnych 302,42/301,37, zlokalizowanej na drodze dojazdowej do siedziby Inwestora) do granicy działki nr 58 z działką 57/5 – zgodnie z przedłożonym projektem budowlano-wykonawczym branży instalacje sanitarne,

- odtworzenie nawierzchni w ulicy Nawojowskiej po wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego – zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym branży inżynieria drogowa.

**Uwaga – wyłącza się z robót budowlanych na obecnym etapie roboty budowlane opisane w przedmiarach robót, jako Etap II tj.:**

- 1b) Zagospodarowanie terenu,**
- 2c) Inżynieria drogowa,**
- 4b) Architektura oraz konstrukcja budynek socjalno-biurowy i warsztatowy,**
- 4c) Elementy wyposażenia wnętrza (budynek socjalno-biurowy i warsztatowy),**
- 5b) Instalacje elektryczne,**
- 5c) Instalacje elektryczne słaboprądowe,**
- 6b) Instalacje sanitarne – instalacja wentylacji mechanicznej – budynek socjalno-biurowy i warsztatowy,**
- 6c) Instalacje sanitarne – instalacja wentylacji mechanicznej – budynek socjalno-biurowy i warsztatowy.**

**W związku z powyższym wyłączeniem Wykonawca winien wykonać wszelkie instalacje w taki sposób, aby w przyszłości było możliwe dokończenie modernizacji zaplecza Sekcji Zasilania Elektroenergetycznego w Nowym Sączu.**

W ramach realizacji zadania do Wykonawcy robót i na jego koszt należy również:

- a) zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej oraz wykonanie wymaganych przepisami prawa badań geologicznych dla wszystkich prowadzonych robót, a po ich zakończeniu przekazanie inwentaryzacji powykonawczej Zamawiającemu,
- b) uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego ze względu na wykonanie instalacji sanitarnych – przyłącza i rozbudowy instalacji wewnętrznej kanalizacji deszczowej,
- c) urządzenie i zabezpieczenie placu budowy,
- d) naprawa nawierzchni dróg i chodników rozebranych lub uszkodzonych w związku z prowadzeniem robót,
- e) zabezpieczenie obszaru robót przed ewentualnymi skutkami wystąpienia wód gruntowych,
- f) naprawa uzbrojenia podziemnego uszkodzonego w związku z prowadzeniem robót, jeżeli uzbrojenie to było Wykonawcy ujawnione,
- g) rozbiórka istniejących obiektów budowlanych na dz. nr 57/8, 57/7 obr. 64 Nowy Sącz zgodnie z decyzją nr 89/11 z 31.05.2011 r. (teren kolejowy),
- h) wycinka drzew i krzewów,
- i) utylizacja wszelkich odpadów (w tym wyciętych drzew i krzewów), które wystąpią w trakcie realizacji zadania,
- j) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej

wraz z dokumentacjami techniczno – ruchowymi i instrukcjami eksploatacji urządzeń,

- k) opracowanie instrukcji p.poż. dla budynku (w wersji papierowej i na nośniku elektronicznym) oraz wyposażenie budynku zgodnie z instrukcją w oznakowanie i sprzęt p.poż. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 121,poz. 1138),

Gaśnice powinny być umieszczone w szafkach, których kolor powinien być taki jak szafek hydrantowych. Instrukcja ma zawierać na podkładach budowlanych etatyzację podręcznego sprzętu gaśniczego, kierunki strumieni ewakuacyjnych, rodzaj i lokalizację oznakowania ewakuacyjnego i pożarowego.

- l) opracowanie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
- m) dokonanie odbiorów końcowych Sanepid, PIP, ochrony p.poż.,
- n) uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie hali pociągu sieciowego.

#### 1.2.4 Dokumentację techniczną zadania stanowi:

- a) Dokumentacja Budowlana,
- b) Dokumentacja Wykonawcza,
- c) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- d) Przedmiary robót.

Dokumentację techniczną dla przygotowania oferty na przetarg Zamawiający udostępni w formie zapisu elektronicznego na płycie DVD – załącznik nr 10.

- 1.2.5 Zamawiający informuje, że przedmiary stanowią część składową opisu przedmiotu zamówienia i nie mogą być dla Wykonawcy jedyną podstawą do obliczenia ceny oferty. W celu złożenia oferty Wykonawca powinien uwzględnić dane zawarte w SIWZ w poszczególnych dokumentacjach, kolejno wg stopnia ważności: projekty budowlane, projekty wykonawcze, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz wszystkie czynności wymienione w pkt. A 1.2.3 SIWZ

- 1.2.6 Zamawiający dokonał opisu przedmiotu zamówienia m.in. poprzez wymaganą przepisami Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do opisywanych. Wykonawca natomiast zobowiązany jest do zastosowania rozwiązań równoważnych, co do ich cech i parametrów, przy czym rozwiązania te muszą oznaczać stosowanie rozwiązań nie gorszych niż rozwiązania, które są opisane przez Zamawiającego. Zastosowanie rozwiązań równoważnych musi gwarantować wykonanie zaprojektowanych rozwiązań projektowych, które projekt realizuje, a ich zastosowanie musi zapewnić kompatybilność z zastosowanymi urządzeniami, wyrobami i technologią.

Oznacza to, że Wykonawcy mogą zaproponować inne rozwiązania, z zachowaniem odpowiednich, równoważnych, tj. nie gorszych niż wskazane w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru



Robót, parametrów technicznych, dla osiągnięcia oczekiwanej funkcjonalności całego układu, będącego przedmiotem projektu, z zapewnieniem uzyskania przez Wykonawcę i na jego koszt wszelkich ewentualnych uzgodnień, w tym w razie potrzeby autora dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

1.2.7 Dokumentacja techniczna dla zadania została umieszczona na płytach DVD, które stanowią załącznik nr 10 do niniejszej SIWZ.

Dokumentacja techniczna obejmuje:

1) Projekty budowlane:

- a) metryka dokumentacji (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- b) informacja BIOZ (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- c) dokumentacja geotechniczna (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- d) zagospodarowanie terenu (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- e) inżynieria drogowa (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- f) drogi kolejowe (dot. **ETAP I**),
- g) architektura (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- h) projektowana charakterystyka energetyczna (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- i) konstrukcja (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- j) instalacje elektryczne (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- k) instalacje sanitarne (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- l) instalacje sanitarne: zewnętrzne przyłącze i rozbudowa instalacji wewnętrznej kanalizacji deszczowej (dot. **ETAP I**),
- m) inżynieria drogowa odtworzenie nawierzchni (dot. **ETAP I**).

2) Projekty wykonawcze:

- a) metryka dokumentacji (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- b) zagospodarowanie terenu (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- c) inżynieria drogowa (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- d) drogi kolejowe (dot. **ETAP I**),
- e) instalacje elektryczne (dot. **ETAP I** i ETAP II),
- f) instalacje elektryczne słaboprądowe (dot. ETAP II),
- g) instalacje sanitarne: instalacje wentylacji mechanicznej (budynek socjalno-biurowy), (dot. ETAP II);
- h) instalacje sanitarne: wewnętrzna instalacja wod.-kan. (budynek socjalno-biurowy i warsztatowy), (dot. ETAP II);
- i) instalacje sanitarne: instalacja wewnętrzna wod.-kan. oraz instalacja wentylacji mechanicznej (budynek hali postojowej), (dot. **ETAP I**);
- j) instalacje sanitarne: przyłącze i rozbudowa instalacji wewnętrznej kanalizacji deszczowej (dot. **ETAP I**).

3) Przedmiary robót.

4) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.

5) SIWZ w opisie dot. zakresu zamówienia.

**1.2.8 Z zakresu zamówienia wyłącza się prace związane z wykonaniem:**

- **przyłącza energetycznego nn,**
- **instalacji elektrycznej i teletechnicznej wewnątrz hali pociągu sieciowego za wyjątkiem związanych z konstrukcją budynku instalacji odgromowej i uziemiającej.**

- **instalacji elektrycznej zewnętrzne (w tym oświetlenia), które Zamawiający wykona własnym potencjałem współdziałając z Wykonawcą.**

1.2.9 Wykonawca, celem pozyskania informacji niezbędnych do przygotowania oferty, oceny ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia, jest zobowiązany przed złożeniem oferty dokonać wizji lokalnej terenu inwestycji. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej terenu inwestycji i jest warunkiem koniecznym udziału w postępowaniu.

Wizja lokalna powinna być dokonana w obecności:

- Naczelnika sekcji EZSZ Nowy Sącz przy ul. Nawojowskiej 39 Pana Józefa Jurczaka – tel. kom. 697 040 641, lub
- Z-cy Naczelnika sekcji EZSZ Nowy Sącz przy ul. Nawojowskiej 39 Pana Wiesława Morajdy – tel. kom. 697 040 642, lub
- Z-cy Naczelnika sekcji EZSZ Nowy Sącz przy ul. Nawojowskiej 39 Pana Marcina Mrózka – tel. kom. 697 040 643.

Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej terenu inwestycji Wykonawca winien dołączyć do oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 7 do-SIWZ.

1.2.10 Użyte przy realizowanych pracach budowlanych materiały muszą posiadać:

- aprobaty techniczne oraz certyfikaty lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, atesty Państwowego Zakładu Higieny, orzeczenie w zakresie niepalności dopuszczające do stosowania w budownictwie i obiektach użyteczności publicznej, zgodnie z art. 10 prawa budowlanego z dnia 7.07.1994 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.),
- świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typu budowli do prowadzenia ruchu kolejowego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 7 sierpnia 2012 r. w sprawie wykazu typów budowli przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego, typów urządzeń przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego oraz typów pojazdów kolejowych, na które wydawane są świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typu (Dz. U. z 2012 r., Nr 0, poz. 911).

co potwierdza się w oświadczeniu, którego wzór stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ.

1.2.11 Gdziekolwiek w SIWZ i materiałach z nią związanych (przedmiary robót i projekty wykonawcze) Zamawiający wskazuje producenta materiałów, urządzeń i technologii, dopuszcza się ich zmianę na inne równoważne, o nie gorszych parametrach technicznych, użytkowych i jakościowych za zgodą projektanta, inspektora nadzoru i inwestora. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego materiały budowlane, urządzenia i technologie, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, przedstawiając odpowiednie dokumenty.

1.2.12 Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do posiadania polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną minimum 2 mln złotych.

## **2. Termin realizacji**

Wymagane terminy zakończenia realizacji: **do 31.03.2014 r.**

**Zamawiający dopuszcza możliwość skrócenia terminu realizacji.**

## **3. Okresy gwarancji**

Wymagany okres gwarancji:

- 1) na roboty budowlane nie mniej niż 36 miesięcy,
- 2) na dostarczone i wbudowane materiały i urządzenia, zgodnie z gwarancją producenta, jednak nie krótszy niż 12 miesięcy.

## **B INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW**

1. Tryb zamówienia - przetarg nieograniczony. Postępowanie jest prowadzone w oparciu o wewnętrzne uregulowania zamawiającego tj. (Procedura Zakupowa w PKP Energetyka S.A. – załącznik do Uchwały Nr 298 Zarządu PKP Energetyka S.A. z dn. 3 kwietnia 2013 r.) i nie stosuje się do niego Prawa zamówień publicznych.
2. Zamawiający ogranicza udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia wyłącznie do dostawców lub wykonawców krajowych oraz zagranicznych mających oddział lub przedstawicielstwo w Polsce.
3. Zamawiający dopuszcza do udziału w postępowaniu konsorcjum.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

## **I. DOKUMENTY STANOWIĄCE OFERTĘ**

### **1. Oferta powinna zawierać :**

- opis przedmiotu zamówienia w brzmieniu pkt. A1.2. SIWZ,
- cena oferty,
- okres gwarancji,
- termin realizacji,
- kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o kalkulację własną (wzór w załączeniu),
- dokumenty potwierdzające zdolność oferenta do uczestnictwa w przetargu i określające jego kwalifikacje i wiarygodność (zgodnie z wymogami punktu B.III.SIWZ),
- dowód wniesienia wadium.

## II. POSTAĆ OFERTY

1. Oferta powinna być sporządzona w całości w języku polskim.
2. Każdy oferent powinien sporządzić komplet dokumentów tworzących ofertę zgodnie z zapisami punktu B.I.
3. Dokumenty powinny być oprawione i ponumerowane.
4. Dopuszcza się składanie kopii dokumentów (np. w formie odbitek kserograficznych) potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osoby wskazane w punkcie B.II.5.
5. Każda strona oferty powinna być ponumerowana i podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do występowania w imieniu oferenta.
6. Wszystkie wpisy lub poprawki powinny być parafowane przez tę samą osobę lub osoby upoważnione do występowania w imieniu oferenta.
7. Każdy oferent może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ. W przypadku złożenia przez oferenta więcej niż jednej oferty, oferta podlega odrzuceniu.
8. Koszt sporządzania oferty ponosi oferent.
9. Opakowanie i oznakowanie ofert:
  - a) oferty winny być składane w 1 egzemplarzu, w kopertach (opakowaniach) zabezpieczonych przed możliwością ich otwarcia (odtajnienia zawartości) przed terminem przetargu,
  - b) należy stosować koperty (opakowania) zewnętrzne i wewnętrzne,
  - c) na opakowaniu zewnętrznym należy umieścić: - nazwę i adres: PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Południowy 31-403 Kraków, ul. Kamienna 14 - napis: „**Rozbudowa zaplecza technicznego Sekcji Zasilania Elektroenergetycznego w Nowym Sączu**”, **nie otwierać przed godz. 10.00 r. dnia 19.08.2013 r.**
  - d) koperta wewnętrzna powinna być zaadresowana i oznakowana jak wyżej, a ponadto opatrzona nazwą i dokładnym adresem oferenta.

## III. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZDOLNOŚĆ OFERENTA DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU I OKREŚLAJĄCE JEGO KWALIFIKACJE I WIARYGODNOŚĆ

1. **Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się:**
  - dostawców lub wykonawców, którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania nie wykonali zamówienia lub wykonali je z nienależytą starannością,
  - dostawców i wykonawców, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono,
  - dostawców lub wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne z wyjątkiem

przypadków kiedy uzyskali oni przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego,

- osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- osoby prawne, których urzędujących członków władz prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- przedsiębiorców, na których w ciągu ostatnich trzech lat została nałożona kara pieniężna, o której mowa w przepisach o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, za czyn nieuczciwej konkurencji polegający na przekupstwie osoby pełniące funkcję publiczną,
- podmioty zbiorowe wobec, których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie na podstawie przepisów o odpowiedzialności zbiorowej za czyny zabronione pod groźbą kary,
- dostawców lub wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń lub nie spełnili innych wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, ogłoszeniu, w szczególności nie wnieśli wadium.

**2. Oferent powinien złożyć do w/w punktów stosowne oświadczenia (zał. Nr 3 do nin. SIWZ), o następującej treści:**

- a) pisemne oświadczenie, że oferent jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- b) pisemne oświadczenie oferenta, że posiada uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- c) pisemne oświadczenie oferenta, że dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznymi technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) pisemne oświadczenie oferenta, że znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- e) pisemne oświadczenie, że oferowana robota realizowana będzie w sposób zgodny ze standardami jakości właściwymi dla przedmiotu zamówienia, wymaganymi przepisami prawa i normami,
- f) pisemne oświadczenie, że osoby które będą wykonywać zamówienie (lub osoby i podmioty podwykonawców), posiadają kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia,
- g) pisemne oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu na podstawie pkt. III ust. 1 niniejszej specyfikacji.

- h) oświadczamy, że zastosowane w trakcie wykonywania robót wyroby i materiały spełniają standardy jakości wymagane przepisami prawa i normami właściwymi dla przedmiotu zamówienia.

**3. Oferent obowiązany jest przedłożyć dokumenty potwierdzające spełnienie wymaganych warunków:**

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony lub wygenerowany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie,
- c) koncesji, zezwolenia lub licencji, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania koncesji zezwolenia lub licencji na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem,
- d) polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
- e) sprawozdania finansowego, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią o badanym sprawozdaniu albo w przypadku wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty, zysk oraz zobowiązania i należności – za okres 3 ostatnich lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres,
- f) aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 (trzy) miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- g) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym pkt. III ust. 1 niniejszej specyfikacji wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- h) informacji banku, w której potwierdza się wielkość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy,
- i) informacji na temat przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników oraz liczebności personelu kierowniczego, w okresie ostatnich trzech lat (załącznik nr 4),
- j) wykazu osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (załącznik nr 5),

- k) dokumentów stwierdzających, że osoby które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- l) wykazu wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców (załącznik nr 6),
- m) dokumenty (referencje) potwierdzające, że roboty, o których mowa w punkcie l), zostały wykonane należycie,
- n) dokumenty potwierdzające złożone przez oferenta oświadczenia o których mowa pkt III ust. 2 p-pkt e, f, h, SIWZ takie jak np.: deklaracja zgodności, kopie koncesji, zezwoleń, licencji, certyfikatów jakości oraz zaświadczenia podmiotu uprawnionego do kontroli jakości potwierdzające, że produkty odpowiadają normom lub specyfikacjom technicznym, a oferent spełnia wymogi jakościowe w zakresie świadczenia robót będących przedmiotem zamówienia.

**Dokumenty, o których mowa w punktach a) b) c) d) e) f) g) h) k) m) mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby upoważnione do występowania w imieniu oferenta.**

#### **4. Wyjaśnienia treści oferty, omyłki pisarskie.**

1. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym, a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, za wyjątkiem uregulowań ust. 2, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
2. Zamawiający poprawia w ofercie :
  - a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

#### **5. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:**

- a) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

- c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- d) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie Zamówienia,
- e) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić,
- f) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny.

#### IV. KOSZTORYS OFERTOWY

1. Oferent winien sporządzić zestawienie cen ofertowych zawierające łączną cenę zadania, jak i poszczególnych elementów (przedmiary robót ujęte w załączniku nr 10 na nośniku DVD do SIWZ są elementem pomocniczym i nie służą do obliczenia ceny oferty).
2. Ceny w kosztorysie ofertowym powinny być podane w złotych polskich (PLN).

#### V. WADIUM

- 1) Oferent wnosi wadium w wysokości **50.000 zł.** (słownie: **pięćdziesiąt tysięcy złotych**) w jednej z następujących form:
  - pieniądzu, przelewem na konto **PKP Energetyka S.A. Zakład Południowy** w ING Bank Śląski S.A. 41 1050 0099 6706 7777 7777 7777,
  - w gwarancjach bankowych,
  - w gwarancjach ubezpieczeniowych

**w terminie przed upływem terminu składania ofert**

##### **Uwaga!:**

**Zamawiający za datę wniesienia wadium uważa datę uznania wskazanego rachunku bankowego (tj. datę faktycznego wpływu środków finansowych na konto Zamawiającego w terminie jw.). Za skuteczność operacji finansowo - bankowych odpowiada Oferent.**

Wadium wniesione w pieniądzu przechowuje się na rachunku bankowym Zamawiającego, wadium wnoszone w gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych dołącza się w oryginale, do oferty w sposób umożliwiający trwałe odłączenie dokumentu wadium od oferty.

- 2) Zamawiający dokona zwrotu wadium:

a) niezwłocznie jeżeli:

- upłynął termin związania ofertą,
- zawarto umowę w sprawie zamówienia
- Wykonawca złożył ofertę po upływie terminu składania ofert,
- Zamawiający unieważnił postępowanie,



- b) niezwłocznie na wniosek Wykonawcy:
- który wycofał ofertę przed terminem składania ofert,
  - który nie złożył oferty pomimo wcześniejszego wniesienia wadium:
    - który został wykluczony z postępowania,
    - którego oferta została odrzucona.
- 3) Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku na rachunek wskazany przez Wykonawcę.
- 4) Zamawiający zatrzymuje wadium jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy i zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **1. Informacje ogólne:**

- a) Zamawiający ustanawia zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie;
- b) wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż w dniu podpisania umowy, z tym zastrzeżeniem, że przed podpisaniem umowy zabezpieczenie powinno być już skutecznie wniesione.

### **2. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy;**

2.1 Zabezpieczenia należytego wykonania umowy może być wniesione w:

- a) pieniądzu,
- b) gwarancjach bankowych;
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- d) w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

2.2 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek Zamawiającego na konto **PKP Energetyka S.A. Zakład Południowy ,ING Bank Śląski S.A. 41 1050 0099 6706 7777 7777 7777**

W tytule przelewu bankowego należy podać cel wpłaty:

**„ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY NR .....**”

### 3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

- a) Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:
  - 70 % po odbiorze końcowym przedmiotu umowy w ciągu 30 dni;
  - 30 % po upływie okresu rękojmi lub gwarancji na przedmiot umowy po upływie 14 dni od zakończenia dłuższego z tych okresów.
- b) Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej powinno być, bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, z terminem ważności zgodnym z pkt B VI 3 a) SIWZ.
- c) Treść gwarancji bankowej i ubezpieczeniowej musi przed zawarciem umowy zostać zaakceptowana przez Zamawiającego.
- d) W przypadku przedłużenia terminu zakończenia robót objętych przedmiotem umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania przedłużenia terminu ważności gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej o analogiczny okres, o który przedłużony został termin zakończenia robót i zobowiązany będzie do dostarczenia tak przedłużonej gwarancji Zamawiającemu w terminie do 14 dni roboczych od daty podpisania aneksu przedłużającego termin zakończenia robót.

## VII. KRYTERIA OCENY OFERT.

1. Zasady ogólne: Oferty odpowiadające wymogom formalnym, postawionym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, podlegają dalszej ocenie.
2. Zasady szczegółowe - dla oceny ofert stosowana będzie punktacja (łącznie maksymalna ilość punktów przyznawana przez przewodniczącego i każdego członka komisji przetargowej - 100); przy ocenie ofert przyjmowane będą następujące kryteria:
  - a) Cena oferty ( Co) - 80 pkt.
  - b) Okres gwarancji (Wg) 20 pkt.
3. Wartość oferty zostanie obliczona następująco:
  - a) cena (Co) - 80 pkt.

Maksymalną ilość punktów tj. 80 otrzyma cena najniższa, która jest najkorzystniejsza. Dla cen wyższych od ceny najniższej ilości punktów będzie wyliczona w następujący sposób:

$$Co = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 80 = \text{ilość punktów}$$

gdzie :

**Co** - ilość punktów otrzymanych przez oferenta za cenę ofertową.

b) okres gwarancji (Wg) - 20 pkt.

Maksymalną ilość punktów tj. 20 otrzyma oferent z najdłuższym okresem gwarancji. Dla krótszego okresu gwarancji liczba punktów zostanie obliczona następująco :

$$Wg = \frac{\text{Okres gwarancji badanej oferty}}{\text{Okres gwarancji najdłuższy}} \times 20 = \text{ilość punktów}$$

Gdzie:

**Wg** - ilość punktów otrzymanych przez oferenta za okres gwarancji.

**Długość okresu gwarancji wynosząca mniej niż 36 miesięcy oceniona zostanie na Wg = 0 [pkt].**

W przypadku proponowanego w ocenianej ofercie okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy, punktowa ocena długości okresu gwarancji obliczona zostanie jak dla oferty o 60 miesięcznym okresie gwarancji.

## VIII. OGÓLNE WARUNKI UMOWY

1. Podpisanie umowy winno nastąpić w terminie nie krótszym niż 7 dni od daty ogłoszenia wyniku przetargu, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą podanego w punkcie B XII. niniejszej SIWZ.
2. Okres gwarancji określony zostanie na podstawie propozycji przedłożonych w ofercie.
3. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwą realizację przedmiotu Zamówienia.
4. W przypadku udziału konsorcjum w postępowaniu o udzielanie zamówienia Zamawiający żąda od konsorcjum:
  - 1) Pełnomocnictwa:
    - a. do reprezentowania ich w toku postępowania, albo
    - b. do reprezentowania ich w postępowaniu oraz do zawarcia umowy albo umowy ramowej i realizacji tych umów.
  - 2) Oświadczenia o solidarnej odpowiedzialności członków konsorcjum za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
5. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie podane w ofercie.
6. Termin płatności nie krótszy niż 30 dni od daty otrzymania faktury, wystawionej po dokonaniu protokolarnego, bezusterkowego odbioru zadania.

7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Przeniesienie wierzytelności na osoby trzecie może nastąpić tylko w przypadku wyrażonej pisemnej zgody przez zamawiającego.
9. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń dotyczących naruszenia ich osobistych i majątkowych, odnoszących się do praw sprzętu, urządzeń technicznych i materiałów potrzebnych do realizacji przedmiotu oferty, Wykonawca ponosi wszelkie koszty ich zaspokojenia.
10. W sprawach nie uregulowanych w umowie, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, Prawo Budowlane.
11. Integralną częścią specyfikacji stanowi wzór umowy.
12. Wykonawca obowiązany jest do zawarcia umowy na w /w warunkach.

#### **IX. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT**

1. Oferty należy składać na adres: **PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Południowy, 31-403 Kraków, ul. Kamienna 14 do dnia 19.08.2013 r.**
2. Oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentom bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
3. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do siedziby **PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Południowy, 31-403 Kraków, ul. Kamienna 14 do 19.08.2013 r. do godz. 9.55.**
4. W każdym momencie, przed upływem terminu podanego w treści punktu B.IX.1.niniejszej specyfikacji, każdy oferent może złożyć ofertę zamienną lub wycofać ofertę. Powiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty powinno być złożone na piśmie na zasadach podanych w treści punktu B.II. niniejszej specyfikacji. Żadna oferta nie może być zmieniona lub wycofana po upływie terminu podanego w treści punktu B.IX.1. niniejszej specyfikacji .

#### **X. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

1. Każdy oferent ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści dokumentów przetargowych w terminie nie późniejszym niż 5 dni przed upływem terminu otwarcia ofert. Pytania Wykonawców powinny być składane na piśmie (inna forma musi być natychmiast potwierdzona na piśmie i kierowane na adres zamawiającego). Pytanie powinno być opatrzone nazwą stawiającego je Wykonawcy. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi pisemnej zainteresowanemu Wykonawcy. Kopie odpowiedzi Zamawiającego będą wysłane pozostałym Wykonawcom wraz z treścią pytania, lecz bez ujawnienia jego autora. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego

po upływie terminu, o którym mowa w ust.1, Zamawiający może udzielić wyjaśnień treści SIWZ.

2. Tryb wprowadzenia zmian w dokumentach przetargowych przez Zamawiającego:
  - w dowolnym czasie przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmienić treść dokumentacji przetargowej z własnej inicjatywy lub w odpowiedzi na zapytania Wykonawców. Każda taka zmiana staje się wiążąca z momentem jej wprowadzenia.
  - Zamawiający powiadomi wszystkich Wykonawców o treści wprowadzonych zmian w dokumentach przetargowych.
  - w razie zmiany w dokumentach przetargowych zamawiający może przesunąć termin składania ofert w celu umożliwienia wprowadzania do nich zmian wynikających z dokonanych przez niego modyfikacji w dokumentach przetargowych.
  - o przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia.
3. Osoby upoważnione za strony zamawiającego do kontaktowania się z oferentami od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> są:
  - **Małgorzata Górską** - w sprawach formalnych, tel. 12 351-59-02, tel. kom. 697040602
  - **Miłosz Smagowicz** - w sprawach technicznych, tel. 12 351-59-60., tel. kom. 697040607

## XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Oferenci pozostają związani złożoną przez siebie ofertą przez **45** dni kalendarzowych licząc od upływu terminu składania ofert.
2. Oferta wybrana w wyniku postępowania przetargowego zachowuje swoją ważność do dnia podpisania umowy.
3. Przed upływem terminu związania złożoną ofertą zamawiający może się zwrócić do oferentów o przedłużenie tego terminu o czas oznaczony.

## XII. MIEJSCE, TERMIN I TRYB OTWARCIA OFERT, INFORMACJE DOTYCZĄCE TRYBU OCENY OFERT

1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **19.08.2013 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie **PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Południowy, 31-403 Kraków, ul. Kamienna 14, pokój nr 24.**
2. Oferenci mogą być obecni przy otwieraniu ofert .
3. Zamawiający ogłosi Oferentom:
  - nazwę i adres Oferenta, którego oferta jest otwierana,

- cenę ofertową,
  - okres gwarancji,
  - termin wykonania.
4. Informacje, o których mowa w ust. 3, doręcza się oferentom, którzy nie byli obecni przy otwieraniu ofert, na ich wniosek.

### **XIII. POUCZENIE O ŚRODKACH ODWOŁAWCZYCH**

1. W związku z tym, że postępowanie odbywa się w trybie przetargu nieograniczonego wg uregulowań wewnętrznych Spółki PKP Energetyka oraz niniejszej SIWZ, Oferentom nie przysługują środki odwoławcze.

### **XIV. TRYB OGŁOSZENIA WYNIKÓW PRZETARGU, TRYB ZAWARCIA UMOWY**

1. Ogłoszenie o wyniku przetargu będzie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie **PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Południowy, 31-403 Kraków, ul. Kamienna 14** i na stronie internetowej: <http://www.pkpenergetyka.pl>
2. Informacje o wyniku przetargu wysłane zostaną do wszystkich oferentów niezwłocznie po ustaleniu wyniku przetargu.
3. Oferent, którego oferta została wybrana, zostanie powiadomiony pismem akceptującym przez Zamawiającego. Pismo to zostanie wysłane niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu.
4. Zamawiający (zgodnie z zapisami zamieszczonymi w treści punktu B. VIII. niniejszej specyfikacji) podpisze umowę wg wzoru załączonego do SIWZ z oferentem, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszym przetargu i przedstawionych w treści punktu B. VII niniejszej specyfikacji.
5. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy nie przysługują roszczenia o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty. W terminie wskazanym w piśmie akceptującym wybrany oferent powinien przybyć do siedziby Zamawiającego w celu podpisania umowy wg warunków podanych w treści niniejszej specyfikacji, pod rygorem utraty wadium na rzecz **PKP ENERGETYKA S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Hoża 63/67 Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Południowy, 31-403 Kraków, ul. Kamienna 14.**

### **XV. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia:
  - a) gdy zostanie złożona tylko jedna oferta nie podlegająca odrzuceniu,

- b) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
  - c) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia,
  - d) oraz może unieważnić bez podania przyczyny.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia bez podania uzasadnienia.

## **XVI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej specyfikacji i Procedurze Zakupowej w PKP Energetyka S.A. z dnia 3 kwietnia 2013 r. mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **Umowa Nr EUEZ6-6-55713- /2013**

zawarta w dniu ..... r. w Krakowie pomiędzy:

**PKP ENERGETYKA S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Hoża 63/67**, Oddział w Warszawie-Usługi, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawa XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000322634, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 788.193.790,00 zł wpłacony w całości, nr REGON 017301607, NIP 526-25-42-704, działającą przez:

**Zakład Południowy; 31-403 Kraków, ul. Kamienna 14**

REGON 017301607-00257

konto nr **66 1050 0086 1000 0090 9005 0600** w banku **ING BANK ŚLĄSKI S.A.**

którą reprezentują na podstawie pełnomocnictw:

- 1) Dyrektor Zakładu – Zbigniew Żaba
- 2) Z-ca Dyrektora Zakładu – Jerzy Miłek

zwana w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....  
.....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

reprezentowanym przez :

- 1) .....
- 2) .....

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający zawiera z Wykonawcą umowę o następującej treści:

### **§ 1 Przedmiot umowy**

**„Przedmiotem umowy jest: „Rozbudowa zaplecza technicznego Sekcji Zasilania Elektroenergetycznego w Nowym Sączu polegająca na:**

- 1. Wyburzeniu istniejących budynków gospodarczych i magazynowych,**
- 2. Budowie hali postojowej pociągu sieciowego,**

**wraz z zagospodarowaniem terenu, budową torów i infrastrukturą techniczną”.**



1. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja techniczna do niniejszej umowy, w tym:
  - 1) Projekty budowlane.
  - 2) Projekty wykonawcze.
  - 3) Przedmiary robót.
  - 4) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.
  - 5) SIWZ w części dot. przedmiotu zamówienia.
  - 6) Pytania Wykonawców i odpowiedzi Zamawiającego z okresu ofertowania w ramach postępowania o udzielenie zamówienia.

## **§ 2**

### **Termin wykonania przedmiotu umowy**

1. Strony ustalają następujący terminy wykonania robót:
  - rozpoczęcie robót: ..... r.
  - zakończenie robót: ..... r.
2. Wykonawca będzie wykonywał roboty w terminach i w zakresie ujętym w harmonogramie rzeczowo - finansowym.

## **§ 3**

### **Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Obowiązki Zamawiającego:
  - 1) Przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej.
  - 2) Przekazanie Wykonawcy terenu budowy wraz z przekazaniem dziennika budowy w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego z udziałem inspektorów nadzoru inwestorskiego i przedstawicieli Zamawiającego.
  - 3) Zapewnienie na czas realizacji robót nadzoru inwestorskiego.
  - 4) Dokonywanie odbiorów częściowych i końcowych robót w terminach określonych w umowie,
  - 5) Udostępnienie Wykonawcy pod zaplecze techniczne budowy terenu działki nr 57/4 obręb 64 Nowy Sącz, będącej własnością Zamawiającego,
  - 6) Odpłatne udostępnienie punktu poboru wody do celów budowy,
  - 7) Terminowa zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty.
  - 8) Zamawiający nie zabezpiecza dostaw energii elektrycznej na plac budowy. W celu zabezpieczenia dostaw energii elektrycznej należy uzyskać warunki zasilania placu budowy od PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Dystrybucja Energii Elektrycznej, Południowego Rejonu Dystrybucji Kamienna 14, 31-403 Kraków.
2. Obowiązki Wykonawcy:
  - 1) Dostarczenie Zamawiającemu przed dniem podpisania Umowy, oświadczenia Kierownika Budowy wymienionego w § 18 ust 1, stwierdzającego przyjęcie obowiązków kierownika budowy, a także dostarczenie kserokopii (potwierdzonych za zgodność z oryginałem) uprawnień budowlanych i zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej

izby samorządu zawodowego, wydanego przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności. Ubezpieczenia OC, jeżeli to nie wynika z zaświadczenia właściwej izby samorządu zawodowego. Powyższe umożliwi Zamawiającemu dopełnienie obowiązku zawiadomienia właściwego organu o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.

- 2) Zgłaszanie wpisem do Dziennika Budowy robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających z wyprzedzeniem jednego dnia roboczego, celem dokonania ich odbioru. W przypadku nie zgłoszenia w tym terminie zobowiązany jest odkryć te roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.
- 3) Zgłoszenie zakończenia wykonania robót oraz gotowości do odbioru końcowego wpisem do Dziennika Budowy,
- 4) W przypadku wykorzystania materiałów lub wyposażenia, urządzeń i itp, innych niż zamieszczone w dokumentacji projektowej, które wymagają przygotowania odrębnej dokumentacji wykonawczej, Wykonawca musi uzyskać pisemną aprobatę autora projektu wykonawczego i Zamawiającego oraz na własny koszt sporządzi własną dokumentację wykonawczą.
- 5) Opracowanie na własny koszt planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOD, przed wprowadzeniem na budowę, stosownie do wymagań określonych przepisami zawartymi w rozdz. 3 art. 21a ust. 1 ustawy Prawo budowlane oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- 6) Protokolarnie przejąć Teren budowy w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego z udziałem inspektorów nadzoru inwestorskiego i przedstawicieli Zamawiającego, oraz:
  - a) wykonać prace przygotowawcze na terenie budowy, w tym wykonać ogrodzenie terenu budowy, roboty tymczasowe, które są potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych, urządzić i wyposażyć zaplecze budowy,
  - b) zabudować podlicznik na terenie budowy na swój koszt na odbiór wody oraz pokryć koszty poboru przez cały okres wykonywania robót,
  - c) przy dokonaniu zajęć dróg, chodników itp. (jeżeli wystąpią), wystąpić i uzyskać stosowne zezwolenia zarządcy drogi w sprawie zajęcia pasa drogowego na zajmowany teren niezbędny do wykonania przedmiotu umowy, a znajdujący się w obrębie pasa drogowego,
  - d) w przypadku zajęcia dróg publicznych i gminnych wnieść opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego oraz ponieść wszelkie koszty związane z zajęciem pasa drogowego i organizacją ruchu zastępczego (m.in. projekt organizacji ruchu zastępczego, oznakowanie), a także wykonać wszystkie warunki określone w zezwoleniach w sprawie zajęcia pasa drogowego,
  - e) oznaczyć teren budowy lub inne miejsca, przez które mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe oraz wszelkie inne tereny i miejsca udostępnione przez Zamawiającego jako miejsca pracy, które mogą stanowić część terenu budowy,
  - f) umieścić, zgodnie z obowiązującymi przepisami, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
  - g) opracować na swój koszt projekt zagospodarowania i organizacji terenu budowy, zapewnić pełne zabezpieczenie terenu budowy oraz

sprawowanie dozoru mienia na terenie robót.

- 7) Zapewnić stały i wykwalifikowany personel, a w szczególności kierownika budowy i kierowników robót branżowych przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- 8) Dostarczyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy dla kierowników robót branżowych uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz ubezpieczenie OC, jeżeli to nie wynika z zaświadczenia właściwej izby samorządu zawodowego, a także uprawnienia geodezyjne geodety:
  - a) kierownik robót sanitarnych - aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
  - b) kierownik robót drogowych - aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej bez ograniczeń;
  - c) geodeta - aktualne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w tym wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych powykonawczych
- 9) Zapewnić materiały i urządzenia budowy niezbędne do wykonania i utrzymania robót w stopniu, w jakim wymaga tego jakość i terminowość prac.
- 10) Przestrzegać przepisów Prawa Budowlanego, BHP, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, z zakresu ochrony środowiska itp. oraz umożliwić wstęp na teren budowy Zamawiającemu, Inspektorowi Nadzoru, nadzorowi autorskiemu, przedstawicielom, pracownikom organów państwowych celem dokonywania kontroli i udzielać im informacji i pomocy wymaganej przepisami.
- 11) Podjąć wszelkie niezbędne działania celem ochrony środowiska na terenie budowy oraz unikać szkód lub nadmiernej uciążliwości prowadzonej budowy dla stron trzecich i dóbr publicznych lub innych negatywnych skutków, wynikających ze sposobu działania.
- 12) Wykonać przedmiot umowy zgodnie z umową, prawem budowlanym, pozwoleniem na budowę, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacją projektową, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 13) Prawidłowo usytuować roboty w stosunku do punktów linii i poziomów odniesienia, wynikających z dokumentacji projektowej lub wskazówek Zamawiającego.
- 14) Utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od przeszkód oraz niezwłocznie usuwać zbędne materiały, odpadki, śmieci, urządzenia prowizoryczne itp.
- 15) Odzyskane materiały nadające się do zagospodarowania i do złomowania przekazać Zamawiającemu.
- 16) Po zakończeniu robót usunąć wszelkie urządzenia tymczasowe, zaplecze itp., oraz pozostawić cały teren budowy i jego otoczenie w stanie czystym i nadającym się bezpośrednio do użytkowania.
- 17) Na żądanie Zamawiającego udzielać informacji o personelu, jego ilości, czasie pracy oraz pracującym sprzęcie.

- 18) Informować na żądanie Zamawiającego o sposobie prowadzenia jakościowych prób i pomiarów materiałów, konstrukcji, maszyn i urządzeń używanych na budowie.
  - 19) Na żądanie Zamawiającego przerwać roboty na budowie, a jeżeli zgłoszona zostanie taka potrzeba - zabezpieczyć wykonane roboty przed ich zniszczeniem.
  - 20) Realizować roboty w kolejności i terminach wynikających z harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji robót.
  - 21) Usunąć niezwłocznie ujawnione wady przedmiotu umowy.
  - 22) Wykonać odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania (jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem), a także dokonać prób niszczących wykonanych robót (odkucia, wycinki itp.).
  - 23) Zapewnić właściwą koordynację robót wykonywanych przez podwykonawców.
  - 24) Wykonać niezbędne badania geologiczne na własny koszt.
  - 25) Zapewnić na własny koszt pełną obsługą geodezyjną przez wykwalifikowanego geodetę.
  - 26) Współpracować z właścicielami lub zarządcami sieci wodnych i energetycznych przy realizacji zasilania terenu budowy w energię elektryczną i wodę.
  - 27) Ochroniać przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane przez siebie roboty do momentu odbioru przez Zamawiającego.
  - 28) Dokonać protokolarnego przekazania Zamawiającemu robót podlegających zakryciu lub tzw. zanikowych oraz częściowych.
  - 29) Dokonać protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót.
  - 30) Wykonawca odpowiedzialny jest również za:
    - a) dokładne wytyczenie robót,
    - b) dostarczenie na żądanie Zamawiającego szkiców pomiarowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umów ubezpieczeniowych w zakresie:
- 1) odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstw nieszczęśliwych wypadków wszystkich osób uprawnionych do przebywania na placu budowy,
  - 2) kradzieży materiałów i sprzętu znajdującego się na placu budowy, od ognia, powodzi i innych zdarzeń losowych, w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów i sprzętu związanych z przeprowadzaniem robót,
  - 3) zniszczeń własności osób trzecich, spowodowanej działaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy.

#### § 4

#### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
  - 1) ..... **zł netto** (słownie: ..... **złotych i .../100**)
  - 2) ..... **zł brutto** (słownie: ..... **złotych i .../100**)
 zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w dniu : ..... r.
2. Przyjmuje się, że cena określona w ust. 1 obejmuje pełny zakres robót opisanych w § 1 ze wszystkimi kosztami, które są niezbędne do poniesienia dla wykonania przedmiotu umowy i które są konieczne do wykonania w ramach przedmiotu

umowy, z uwzględnieniem wszystkich przewidywanych kosztów wykonania tych robót z dostawami i usługami.

3. Przyjmuje się że, cena jednostkowa i wartość danej pozycji w ofercie cenowej, obejmuje wszystkie koszty materiałów, i dostaw oraz materiałów pomocniczych wraz z kosztami ich zakupu i dowozu do miejsca wbudowania, wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (transport na teren budowy i z powrotem), podatki, ewentualne opłaty celne, koszty pośrednie, w skład których wchodzi koszty ogólne budowy i koszty zarządu jednostki gospodarczej, zysk zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków, mogących wystąpić w trakcie realizacji robót i w okresie gwarancyjnym, koszty obsługi geologicznej i obsługi geodezyjnej, koszty zajęcia pasa drogowego, koszty utylizacji gruzu oraz wszystkie inne koszty konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia (opłaty za korzystanie z mediów).
4. Dokładność czy niewłaściwe oszacowanie ustalonych w ofercie cenowej (na podstawie przedmiarów robót) w każdej pozycji ilości robót, dostaw i usług nie będzie miało żadnego wpływu na wynagrodzenie, oraz nie zwolni Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie wszystkich robót i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami wymienionymi w dokumentacji.
5. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywiście wykonane ilości robót. Podstawą ustalenia wynagrodzenia będą:
  - wyciągi z kosztorysu dotyczącego danych robót (przedmiary robót),
  - protokoły odbioru wykonanych robót potwierdzone przez Inspektora Nadzoru.
6. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty określone w §1 umowy następować będzie na podstawie faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę na podstawie zatwierdzonego bezusterkowego protokołu częściowego odbioru robót. Łączna wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Rozliczenie końcowe nastąpi na podstawie protokołu końcowego odbioru robót.
8. Ceny robót nie będą podlegały waloryzacji ze względu na inflację.
9. Należność za wykonane i odebrane przez Zamawiającego roboty płatna będzie przez Zamawiającego przelewem z rachunku w ING Bank Śląski S.A. 66 1050 0086 1000 0090 9005 0600 na rachunek Wykonawcy w Banku ..... nr: ..... w terminie **30 dni** od daty otrzymania faktury.
10. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. W przypadku opóźnienia w płatności Zamawiający naliczy odsetki ustawowe.
12. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada NIP 526-25-42-704 i jest uprawniony do otrzymania **faktur VAT oraz upoważnia Wykonawcę posiadającego NIP: .....** do wystawienia faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
13. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania jakichkolwiek zaliczek
14. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść swoich należności na osoby trzecie.
15. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ewentualnych robót dodatkowych zamiennych. Wykonanie robót dodatkowych, zamiennych nie objętych dokumentacją wymaga każdorazowo przed przystąpieniem do prac akceptacji Zamawiającego w oparciu o opracowany protokół konieczności.
16. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe zamienne ustalone zostanie w oparciu o ilości wykonanych robót oraz ceny jednostkowe robót podstawowych. W przypadku konieczności zastosowania materiałów lub sprzętu nieujętego

w kosztorysach stosowane będą ceny i stawki średnie z publikacji kwartalnych SEKOCENBUD. W przypadku braku odpowiednich pozycji w wyżej wymienionych publikacjach, ceny i stawki będą negocjowane.

## § 5

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Celem zabezpieczenia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej Umowy, bezwarunkowe, nieodwołalne zabezpieczenie należytego wykonania umowy w postaci:
  - pieniądzu, \*
  - poręczeniach bankowych, \*
  - gwarancjach bankowych, \*
  - gwarancjach ubezpieczeniowych, \*

**\* uwaga: przy podpisaniu umowy strony wykreślą niepotrzebne zapisy zgodnie z faktyczną formą złożenia zabezpieczenia przez Wykonawcę** na kwotę stanowiącą 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto w wysokości ..... zł słownie: (.....) płatną na pierwsze pisemne żądanie, z terminem ważności określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowi:
  - 1) część zabezpieczenia w wysokości (70% wartości zabezpieczenia) ..... zł gwarantującego zgodne z umową wykonanie robót, która zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni po ich ostatecznym odbiorze (po bezusterkowym odbiorze końcowym zadania lub usunięciu usterek na nim stwierdzonych na podstawie protokołu końcowego robót),
  - 2) część zabezpieczenia w wysokości (30% wartości zabezpieczenia) ..... zł służącego do pokrycia roszczeń w ramach gwarancji, która zostanie zwolniona lub zwrócona w ciągu 14 dni po upływie okresu gwarancji lub rękojmi tj. po upływie dłuższego z tych okresów.
3. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej powinno być, bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, z terminem ważności zgodnym z ust. 2 pkt. 1), 2) niniejszego paragrafu.
4. Treść gwarancji bankowej i ubezpieczeniowej musi przed zawarciem umowy zostać zaakceptowana przez Zamawiającego.
5. W przypadku przedłużenia terminu zakończenia robót objętych przedmiotem umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania przedłużenia terminu ważności gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej o analogiczny okres, o który przedłużony został termin zakończenia robót i zobowiązany będzie do dostarczenia tak przedłużonej gwarancji Zamawiającemu w terminie do 14 dni roboczych od daty podpisania aneksu przedłużającego termin zakończenia robót.

## § 6

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości albo w części w szczególności gdy:
  - 1) Ulegnie zmniejszeniu wysokość środków finansowych przeznaczonych na zadanie.

- 2) Wykonawca nie przedłożył w wyznaczonym w umowie terminie harmonogramu rzeczowo – finansowego.
  - 3) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót ponad 14 (słownie: czternaście) dni.
  - 4) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z umową i nie reaguje na polecenia osób występujących po stronie Zamawiającego
  - 5) Wykonawca podzleca wykonanie jakichkolwiek prac przedmiotu niniejszej umowy, firmom podwykonawczym bez zgody Zamawiającego,
  - 6) Opóźnienia w stosunku do terminów określonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym wynoszą powyżej 14 dni.
  - 7) Wykonawca naruszył postanowienia § 3 ust. 2 pkt 6 i pkt 10 Umowy.
  - 8) Wykonawca dokonał cesji należności z Umowy bez zgody Zamawiającego.
  - 9) Zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ogłoszenia upadłości lub likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wszczęte zostanie postępowanie układowe z wniosku Wykonawcy. Zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub zostanie zajęty majątek Wykonawcy lub zostanie ustanowiony zarząd przymusowy.
  - 10) W przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w ustępie 1 pkt. 2-9, odstąpienie od umowy następuje z winy Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić jedynie na piśmie i musi zawierać uzasadnienie, pod rygorem jego nieważności.
  3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę obciążają ponadto następujące obowiązki szczegółowe:
    - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty objęte niniejszą umową w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;
    - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
    - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
    - 4) W terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3 Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
    - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone oraz doprowadzi do należytego stanu i porządku teren budowy;
    - 6) Wykonawca także w przypadku odstąpienia od umowy w całości udziela rękojmi za wady i gwarancji jakości zgodnie z § 15 niniejszej umowy na roboty odebrane zgodnie z § 6 ust 3. pkt. 1-5.
  4. W razie niewykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 3 pkt 1-5 niniejszego paragrafu wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu o koszt wykonania powyższych robót przez Zamawiającego.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 3% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 umowy,
  - 2) za zwłokę w przejęciu terenu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki.
  - 3) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi oraz gwarancji za wady w wysokości 0,2% brutto, określonego w §4 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w § 6 ust. 1 pkt 1 umowy w wysokości 3% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 umowy,
  - 2) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

## **§ 8**

### **Harmonogram rzeczowo-finansowy**

1. Wykonawca sporządzi Harmonogram rzeczowo-finansowy w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Harmonogram powinien być aktualizowany przez Wykonawcę w zależności od faktycznego postępu robót oraz wpływu tego postępu na powiązania z innymi robotami, a także na każde żądanie Zamawiającego. W uaktualnionym harmonogramie należy uwzględnić również zmiany kolejności wykonywania robót.
3. Brak uaktualnionego i zaakceptowanego harmonogramu będzie skutkowało wstrzymaniem zapłaty za roboty wykonane.
4. Harmonogram, o którym mowa w ust. 1 i 2 po jego zaakceptowaniu przez Zamawiającego staje się integralną częścią umowy.

## **§ 9**

### **Materiały**

1. Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy powinny być zakupione przez Wykonawcę i odpowiadać wymogom art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 Nr 92, poz. 881 z późn. zm.) oraz dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robot Budowlanych.



2. Kierownik Budowy (robót) zobowiązany jest okazać Inspektorowi Nadzoru odpowiednie dokumenty potwierdzające, że dany wyrób budowlany nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane. oraz ustawą o wyrobach budowlany Po sprawdzeniu i zaakceptowaniu przedłożonych przez kierownika budowy dokumentów, a także sprawdzeniu zgodności danego wyrobu budowlanego z przedstawionymi dokumentami oraz jego jakości i przydatności do wbudowania, inspektor nadzoru zezwala na wbudowanie danego wyrobu budowlanego, potwierdzając to stosownym zapisem na tych dokumentach. W przypadku braku odpowiednich dokumentów lub stwierdzenia złej jakości wyrobu czy braku przydatności do wbudowania inspektor nadzoru może polecić Wykonawcy usunięcie takiego wyrobu budowlanego z terenu budowy i nie dopuścić do jego wbudowania.
3. Jeżeli Zamawiający zażąda badań dotyczących określenia jakości robót lub zastosowanych materiałów, Wykonawca obowiązany jest je przeprowadzić.
4. Jeżeli po przeprowadzeniu tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót jest zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

## **§ 10** **Opóźnienie robót**

1. Wykonawca winien uprzedzić pisemnie Zamawiającego o każdej okoliczności mogącej powodować opóźnienie robót w chwili wystąpienia takiej okoliczności.
2. Jeżeli nastąpi opóźnienie w stosunku do przyjętego harmonogramu rzeczowo-finansowego, Wykonawca winien zawiadomić pisemnie Zamawiającego o przyczynach i skutkach opóźnienia. Zawiadomienie to powinno zostać przedstawione Zamawiającemu w ciągu 2 dni od zaistnienia okoliczności powodujących konieczność jego sporządzenia. Jeżeli takie opóźnienie wystąpi, obowiązkiem Wykonawcy jest przyspieszenie postępu robót w celu ich realizacji zgodnie z przyjętym harmonogramem rzeczowo - finansowym.
3. Jeżeli, w stosunku do terminów wskazanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nastąpi opóźnienie ponad 14 dni w wykonywaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może przerwać wykonywanie robót przez Wykonawcę i odstąpić od umowy lub zlecić realizację niewykonanych robót osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W opisanym w ust. 3 przypadku Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za już wykonane roboty, jak również nie jest uprawniony do jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego z tytułu odstąpienia przez niego od umowy.
5. W przypadku przerwania robót i odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w sytuacji określonej powyżej, dokonuje on odbioru wykonanych robót na podstawie § 13 i § 14. Z czynności odbiorowych sporządzony zostanie protokół zdawczo-odbiorczy, który określać będzie procentowe wykonanie robót; na tej podstawie Zamawiający ustali i rozliczy należne wynagrodzenie Wykonawcy, wyznaczając jednocześnie termin na opróżnienie terenu budowy z osób, maszyn, urządzeń i tych materiałów Wykonawcy, które Zamawiający uzna za zbędne.

## **§ 11**

### **Roboty zanikające lub ulegające zakryciu.**

1. Kierownik Budowy wpisuje do dziennika budowy termin wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu, z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie i odbiór przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Przystąpienie do sprawdzenia i odbioru powinno nastąpić nie później niż w ciągu 6 dni roboczych od dnia dokonania wpisu w dzienniku budowy i doręczeniu przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu. Nieobecność Zamawiającego, pomimo skutecznego pisemnego poinformowania o terminie odbioru robót i potwierdzenia obecności, nie skutkuje ustaleniem nowego terminu odbioru robót. Na taką okoliczność, odbiór robót odbędzie się tylko w obecności Inspektora Nadzoru, który akceptuje protokół odbioru lub nakazuje w określonym terminie usunięcie występujących wad.
2. Wykonanie robót, o których mowa w ust. 1, stwierdza się wpisem do dziennika budowy lub protokolem, jeżeli wymaga tego Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub inne przepisy techniczno-budowlane.
3. Czynnościom określonym w ust. 1 i 2 podlegają również roboty, dla których przewiduje się ich odbiór częściowy.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru robót ulegających zakryciu i odbioru częściowego robót oraz do odbioru końcowego po potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i po sprawdzeniu dokumentacji dotyczącej odbioru.

## **§ 12**

### **Odbiór częściowy robót oraz robót zanikających lub ulegających zakryciu.**

1. Częściowy odbiór robót określonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym nastąpi w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru – protokołem podpisanym przez inspektora nadzoru i kierownika budowy, Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu nastąpi w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę – wpisem inspektora nadzoru do dziennika budowy.

## **§ 13**

### **Przygotowanie i wyznaczenie terminu odbioru końcowego przedmiotu umowy**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1.
2. Wykonawca przeprowadza próby, sprawdzenia lub rozruchy technologiczne przed odbiorem przewidzianym w przepisach lub w umowie. O terminach ich przeprowadzania Wykonawca zawiadamia Zamawiającego i inspektora nadzoru pisemnie oraz dokonuje wpisu do dziennika budowy, nie później niż na 7 dni roboczych przed terminem wyznaczonym do dokonania prób, rozruchów.
3. Po zakończeniu robót przewidzianych umową, a przed dokonaniem odbioru końcowego przedmiotu umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu operat obejmujący zbiór wszystkich dokumentów umownych i ustawowych, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w toku wykonywania umowy, wyników

- przeprowadzonych badań, prób, pomiarów zestawienie rodzaju i ilości wykonywanych robót i zastosowanych materiałów oraz urządzeń.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie inspektorowi nadzoru dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru końcowego, a w szczególności dziennika budowy, protokołów technicznych, odbiorów częściowych, niezbędnych świadectw kontroli jakości, dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót budowlanych, dokumentacji geodezyjnej powykonawczej oraz wymaganych prawem budowlanym oświadczeń.
  5. Zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń, kierownik budowy stwierdza stosownym wpisem do dziennika budowy oraz powiadamia na piśmie o tym fakcie Zamawiającego i inspektora nadzoru. Jednocześnie przekazuje inspektorowi nadzoru operat, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu oraz wszystkie dokumenty niezbędne do dokonania końcowego rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.
  6. W ciągu 5 dni roboczych inspektor nadzoru dokonuje weryfikacji zgłoszenia Wykonawcy i potwierdza osiągnięcie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, a w szczególności:
    - 1) potwierdza zakończenie wszystkich robót będących przedmiotem umowy oraz ich zgodność z obowiązującymi przepisami prawnymi i zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności z umową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę oraz ofertą Wykonawcy,
    - 2) potwierdza sprawdzenie i odebranie wszystkich robót zanikających i tych, które uległy zakryciu,
    - 3) potwierdza należyte odtworzenie i uporządkowanie terenu budowy
    - 4) potwierdza zgodność jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych z obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami,
    - 5) sprawdza prawidłowość i kompletność przekazanego przez Wykonawcę operatu oraz dopuszcza go do odbioru końcowego oraz dołącza do niego opracowaną przez siebie techniczną ocenę jakościową wykonanych robót wraz z jej uzasadnieniem,
    - 6) sprawdza wszystkie dokumenty niezbędne do dokonania końcowego rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy. Potwierdzenie osiągnięcia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego inspektor nadzoru stwierdza stosownym wpisem do dziennika budowy oraz powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
  7. Jeżeli inspektor nadzoru nie potwierdzi gotowości do odbioru, wówczas obowiązany jest przekazać Wykonawcy i Zamawiającemu pisemną informację z uzasadnieniem odmowy potwierdzenia gotowości do odbioru.
  8. Inspektor nadzoru podczas sprawdzeń i odbioru może zażądać wykonania pomiarów dodatkowych. Wykonawca będzie ponosić koszty pomiarów, jeśli wykażą one, że pomiary zasadnicze były nieprawidłowe.
  9. Odbiór winien być przygotowany przez Wykonawcę z należyłą starannością. Zamawiający wyznacza datę odbioru i rozpoczyna go w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty pisemnego potwierdzenia przez inspektora nadzoru osiągnięcia gotowości do odbioru. O wyznaczeniu terminu odbioru Zamawiający zawiadamia uczestników odbioru.

10. Jeżeli mimo otrzymania zawiadomienia o terminie odbioru Wykonawca nie weźmie udziału w odbiorze. Zamawiający dokona odbioru przez powołaną do tego komisję w dniu przewidzianym do odbioru. Protokół sporządzony z takiego odbioru jest równoznaczny z protokołem odbioru opisanym w § 14.

## **§ 14**

### **Czynności odbioru końcowego**

1. Odbioru końcowego przedmiotu umowy, ze strony Zamawiającego, dokonuje komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego. Wykonawca i Zamawiający mogą na swój koszt, korzystać z opinii rzeczoznawców. Zakończenie odbioru powinno nastąpić w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty jego rozpoczęcia.
2. W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć:
  - 1) komisja Zamawiającego,
  - 2) Wykonawca,
  - 3) kierownik budowy,
  - 4) kierownicy poszczególnych robót branżowych,
  - 5) inspektor nadzoru,
  - 6) przedstawiciele jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
3. Nieobecność poszczególnych powołanych uczestników w czynnościach odbioru nie wstrzymuje czynności odbioru.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w toku odbioru ewentualnych wad. Protokół odbioru zostanie podpisany przez strony w dniu zakończenia czynności odbioru. Dzień ten stanowić będzie datę odbioru końcowego.
5. Jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub nieprzeprowadzenia wszystkich prób i badań, Zamawiający może odmówić odbioru. Stwierdzone przy odbiorze braki umieszcza się w protokole odmowy odbioru, z podaniem terminu ich wykonania. Po usunięciu wad Wykonawca jest zobowiązany ponownie zgłosić osiągnięcie gotowości do odbioru i uzyskać potwierdzenie jej osiągnięcia przez inspektora nadzoru, w trybie opisanym w § 13 ust. 3, 4 i 5. Po potwierdzeniu gotowości do odbioru przez inspektora nadzoru, Zamawiający wyznacza nową datę odbioru, który zostanie przeprowadzony w trybie ustalonym w § 13 i 14.
6. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub zażądać ich usunięcia wyznaczając odpowiedni termin, gdy Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający niezależnie od kar umownych ma prawo żądać obniżenia wynagrodzenia proporcjonalnie do wartości wadliwie wykonanych robót lub może zlecić usunięcie takich wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają używania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają używanie zgodnie z przeznaczeniem

Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym albo żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy, zachowując w obu przypadkach prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w §7 umowy oraz domagania się od Wykonawcy naprawienia szkód powstałych na skutek opóźnienia.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego i inspektora nadzoru o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony w protokole odbioru usunięcia wad.

## **§ 15** **Gwarancja jakości**

1. Wykonawca udziela pisemnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres ..... **miesiący** od daty odbioru końcowego bez usterek i wad.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady przedmiotu umowy. W okresie gwarancji jakości Wykonawca usunie na własny koszt, we własnym zakresie wszelkie stwierdzone wady fizyczne rzeczy i dokumentów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, zmniejszające ich wartość użytkową, techniczną i estetyczną w terminie i na zasadach określonych w karcie gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 4 do Umowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wymaganym terminie, Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub przez osobę trzecią na koszt Wykonawcy – bez utraty praw do gwarancji jakości.
4. O zauważonych wadach w okresie gwarancji jakości w przedmiocie umowy Zamawiający pisemnie lub faksem zawiadomi Wykonawcę na adres:  
.....
5. Ustala się, że w okresie gwarancji, co najmniej raz w roku będą przeprowadzane przeglądy gwarancyjne z udziałem Wykonawcy, Zamawiającego, inspektorów nadzoru.
6. Wady w przedmiocie umowy ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 14 dni, chyba, że z powodów technologicznych wymagany będzie okres dłuższy, który zostanie ustalony z Zamawiającym. Usunięcie wad Wykonawca zgłasza do odbioru Zamawiającemu pisemnie.
7. W przypadku odmowy Wykonawcy dotyczącej usunięcia - na własny koszt, we własnym zakresie i w terminie określonym w ust. 6 - wszelkich wad fizycznych rzeczy i dokumentów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, zmniejszających ich wartość użytkową, techniczną i estetyczną, a także w przypadku, o którym mowa ust. 3, Zamawiający usunie przedmiotowe wady na koszt Wykonawcy, to jest ze środków stanowiących zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
8. Jeżeli koszt robót z któregośkolwiek tytułu wymienionego w ust. 7 nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
9. Okres gwarancji wydłuża się o czas przeznaczony na usuwanie wad i usterek.
10. Przed upływem okresu gwarancji jakości Zamawiający wyznacza termin odbioru ostatecznego.
11. Protokół odbioru ostatecznego bez zastrzeżeń jest podstawą do zwolnienia po upływie okresu gwarancji jakości pozostałej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§ 16**

### **Odpowiedzialność**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy w stosunku do Zamawiającego jak i osób trzecich, jak też spowodowane działaniami lub zaniechaniem osób i podmiotów, za które ponosi odpowiedzialność, a w szczególności:
  - 1) za odpowiednie wykonanie robót, wykorzystane materiały, przyjęte technologie, metody realizacji inwestycji i bezpieczeństwo wszelkich czynności wykonywanych na terenie budowy,
  - 2) za uszkodzenia bądź zniszczenia istniejących sieci lub urządzeń,
  - 3) za wypadki przy pracy spowodowane nieprzestrzeganiem zaleceń urzędowych, przepisów prawa, standardów i norm, jak również zasad sztuki budowlanej i zaleceń Zamawiającego i inspektora nadzoru,
  - 4) za wszelkie związane z wykonaniem robót naruszenia praw ochronnych, a w szczególności praw patentowych i innych praw własności przemysłowej, praw autorskich i autorskich praw pokrewnych oraz za wszelkie szkody powstałe z tego tytułu,
  - 5) za wszelkie szkody powstałe na skutek użytkowania przez Wykonawcę terenu budowy, materiałów, maszyn i urządzeń,
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z pomocą których wykonuje przedmiot umowy, jak również osób, którym wykonanie zobowiązań powierza, jak za własne działania.
3. Wykonawca usuwa na własny koszt wszelkie wyrządzone szkody.
4. Wykonawca zezwala po oddaniu przedmiotu umowy na jego nieograniczoną eksploatację.
5. Wykonawca ponosi koszty zaspokojenia roszczeń osób trzecich dotyczących naruszenia ich praw osobistych i majątkowych odnoszących się do sprzętu, urządzeń, technologii i materiałów potrzebnych przy realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi wszelkie koszty ich zaspokojenia.

## **§ 17**

### **Umowy z podwykonawcami**

1. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu w/w umowy względnie projektu umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącej roboty objętej tą umową. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia mu umowy lub jej projektu wraz z w/w dokumentacją nie zgłosił na piśmie sprzeciwu uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
2. Wykonawca i podwykonawca zobowiązani będą przed terminem płatności ujętym w § 4 ust. 6 niniejszej umowy do złożenia Zamawiającemu pisemnych oświadczeń, że wszystkie należne faktury podwykonawcy, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem zostały zapłacone.
3. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zdanie drugie ust. 1 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.

## **§ 18** **Nadzór nad robotami**

1. Bezpośredni nadzór nad robotami i ich koordynację z ramienia Wykonawcy:
  - P..... – kierownik budowy.**Kierownicy robót będą wyszczególnieni w dzienniku budowy.**
  
2. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:
  - P..... – inspektor nadzoru robót budowlanych
  - P..... – inspektor nadzoru robót torowych**Inspektorzy nadzoru będą wyszczególnieni w dzienniku budowy.**

## **§ 19** **Postanowienia końcowe**

1. Jeżeli postanowienia niniejszej umowy są lub staną się nieważne lub umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności pozostałych postanowień umowy. W miejsce tych postanowień będzie obowiązywać prawnie dopuszczalna regulacja, która odpowiadać będzie temu co Strony ustaliły.
2. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
3. Przeniesienie wierzytelności na osoby trzecie może nastąpić tylko w przypadku wyrażonej pisemnej zgody przez Zamawiającego.
4. Strony zobowiązują się do zachowania „Tajemnicy przedsiębiorcy” obowiązującej u każdej ze Stron umowy w stosunku do informacji wynikających z niniejszej umowy.
5. Nienależyte wykonanie zobowiązań umownych może skutkować wpisem do „Rejestru Nierzetelnych Kontrahentów Spółek Grupy PKP”.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie Kodeks Cywilny i Prawo Budowlane.
7. Spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie rzeczowo i miejscowo właściwego Sądu Powszechnego.
8. Umowa niniejsza została sporządzona w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach po 1 (jednym) dla każdej ze stron.

## **§ 20** **Składniki umowy**

Integralną częścią składową niniejszej umowy stanowią:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
- 3) Protokół przekazania dokumentacji projektowej (załącznik nr 1 do Umowy)
- 4) Oryginały umów ubezpieczeniowych Wykonawcy (załącznik nr 2 do Umowy)
- 5) Harmonogram rzeczowo - finansowy, (załącznik nr 3 do Umowy).
- 6) Karta gwarancyjna, (załącznik nr 4 do Umowy).

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**Protokół przekazania dokumentacji projektowej**

na realizację zadania pn.: „Rozbudowa zaplecza technicznego Sekcji Zasilania Elektroenergetycznego w Nowym Sączu” na działce nr 57/7, 57/8, 57/5 i 57/4 i 58 obręb 64 Nowy Sącz.

1) Projekt budowlany:

- a) metryka dokumentacji – 1 egz.,
- b) informacja BIOZ – 1 egz.,
- c) dokumentacja geotechniczna – 1 egz.,
- d) zagospodarowanie terenu – 1 egz.,
- e) inżynieria drogowa – 1 egz.,
- f) drogi kolejowe – 1 egz.,
- g) architektura – 1 egz.,
- h) projektowana charakterystyka energetyczna – 1 egz.,
- i) konstrukcja – 1 egz.,
- j) instalacje elektryczne – 1 egz.,
- k) instalacje sanitarne – 1 egz.,
- l) instalacje sanitarne: zewnętrzne przyłącze i rozbudowa instalacji wewnętrznej kanalizacji deszczowej – 1 egz.,
- m) inżynieria drogowa odtworzenie nawierzchni – 1 egz.

2) Projekty wykonawcze:

- a) metryka dokumentacji – 1 egz.,
- b) zagospodarowanie terenu – 1 egz.,
- c) inżynieria drogowa – 1 egz.,
- d) drogi kolejowe – 1 egz.,
- e) instalacje elektryczne – 1 egz.,
- f) instalacje elektryczne słaboprądowe – 1 egz.,
- g) instalacje sanitarne: instalacje wentylacji mechanicznej (budynek socjalno-biurowy) – 1 egz.,
- h) instalacje sanitarne: wewnętrzna instalacja wod.-kan. (budynek socjalno-biurowy i warsztatowy) – 1 egz.,
- i) instalacje sanitarne: instalacja wewnętrzna wod.-kan. oraz instalacja wentylacji mechanicznej (budynek hali postojowej) – 1 egz.,
- j) instalacje sanitarne: przyłącze i rozbudowa instalacji wewnętrznej kanalizacji deszczowej – 1 egz.

3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót\_ – 1 egz.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



## FORMULARZ KARTY GWARANCYJNEJ

Karta gwarancyjna jakości obiektu budowlanego / wykonanych robót budowlanych sporządzona w dniu .....

1. Zamawiający: **PKP Energetyka S.A., ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa**  
**Zakład Południowy, ul. Kamienna 14, 31-403 Kraków.**

2. Wykonawca: .....

3. Umowa (Nr, z dnia): **EUEZ6-6-55713-** /2013 z dnia ..... r.

4. Przedmiot umowy: (obiekt / roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną)

**„Rozbudowa zaplecza technicznego Sekcji Zasilania Elektroenergetycznego w Nowym Sączu polegająca na:**

1. **Wyburzeniu istniejących budynków gospodarczych i magazynowych,**
2. **Budowie hali postojowej pociągu sieciowego,**

**wraz z zagospodarowaniem terenu, budową torów i infrastrukturą techniczną”.**

5. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy zwanego dalej przedmiotem, gwarancji : (długość i parametry techniczne inwestycji liniowej, inne)

.....  
.....  
.....

6. Data odbioru ostatecznego: dzień ..... miesiąc ..... rok .....

### 7. Ogólne warunki gwarancji i jakości:

7.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

7.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.

- 7.3. Okres gwarancji wynosi ..... lat, licząc od dnia spisania protokołu odbioru ostatecznego (*jeśli na wybrane elementy przedmiotu gwarancji są różne okresy gwarancji należy je wymienić w załączniku do niniejszej karty*).
- 7.4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze ostatecznym.
- 7.5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
- a) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu – natychmiast,
  - b) w pozostałych przypadkach w terminie uzgodnionym w protokole spisanym przy udziale obu stron,
  - c) usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
- 7.6. Jeżeli wada fizyczna elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.
- 7.7 W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
- 7.8 W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.
- 7.9 Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
- a) siły wyższej, pod pojęciem których strony utrzymują : stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
  - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
  - c) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
- 7.10 W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru ostatecznego / przekazania obiektu do użytkowania.
- 7.11 Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

8. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.

**Warunki gwarancji podpisali:**

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....

.....

(podpis)

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciel Zamawiającego:

.....

.....

(podpis)

.....

(pieczęć Oferenta)

### Oferta

Do

.....

(Zamawiający, nazwa, adres)

.....

### DANE OFERENTA

• Nazwa .....

• Adres .....

Telefon ..... Fax .....

NIP ..... REGON .....

– Upoważnionymi do reprezentowania firmy w przetargu są:

• .....

• .....

1. Nawiązując do zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego przez:

**PKP Energetyka S.A.**  
**Oddział w Warszawie – Usługi**  
**Zakład Południowy**  
**ul. Kamienna 14, 31-403 Kraków**

składamy ofertę na wykonanie następującego zamówienia pn.:

**„Rozbudowa zaplecza technicznego Sekcji Zasilania  
Elektroenergetycznego w Nowym Sączu”**

2. Oferujemy wykonanie zadania za:

1) ..... (słownie) ..... zł  
.....  
(podać kwotę wynagrodzenia netto)

2) ..... (słownie) ..... zł  
.....  
(podać kwotę wynagrodzenia brutto)

3. Na wykonane zadania deklarujemy gwarancję ..... m-cy (**nie mniejszą niż 3 lata**).

4. Deklarujemy wykonanie zadania objętego zamówieniem w terminie do..... (**nie dłużej niż do 31.03.2014 r.**).

5.

6. Deklarujemy termin płatności przelewem w ciągu ..... dni (**nie mniej niż 30 dni**) od dnia dostarczenia faktury Zamawiającemu.

7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.

8. Oświadczamy, że bierzemy odpowiedzialność za zgodne z prawem zagospodarowanie odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia.

9. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą 45 dni od daty otwarcia ofert.

10. Oświadczamy, że oferta została sporządzona samodzielnie, niezależnie od pozostałych uczestników postępowania.

11. Oferta zawiera ..... ponumerowanych stron.

12. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....  
.....  
.....

data: .....

.....  
(pieczęć i podpisy osób upoważnionych)

.....  
(pieczęć Oferenta)

### OŚWIADCZENIA

1. Oświadczamy, że jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
2. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności wymagane przez ustawy nakładające obowiązek posiadania takich uprawnień.
3. Oświadczamy, że dysponujemy niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
4. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. Oświadczamy, że oferowana robota realizowana będzie w sposób zgodny ze standardami jakości właściwymi dla przedmiotu zamówienia, wymaganymi przepisami prawa i normami,
6. Oświadczamy, że zastosowane w trakcie wykonywania robót wyroby i materiały spełniają standardy jakości wymagane przepisami prawa i normami właściwymi dla przedmiotu zamówienia,
7. Oświadczamy, że osoby które będą wykonywać zamówienie (lub osoby i podmioty podwykonawców), posiadają kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia,
8. Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu na podstawie pkt BIII ust. 1 niniejszej specyfikacji.

.....  
(pieczęć i podpisy osób upoważnionych)

....., dnia .....

.....  
( pieczęć Oferenta )

**„Informacja na temat przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników oraz  
liczebności personelu kierowniczego, w okresie ostatnich trzech lat”.**

Lp.	Okres (rok)	Przeciętna liczba zatrudnionych	Liczebność personelu kierowniczego	Uwagi
1.	2012			
2.	2011			
3.	2010			

.....  
(pieczęć i podpisy osób upoważnionych)

..... , dnia .....

.....  
( pieczęć Oferenta )

**„Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności”.**

Lp.	Nazwa podmiotu, imię i nazwisko osoby	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje niezbędne dla wykonywania zamówienia
1.			
2.			
3.			

.....  
(pieczęć i podpisy osób upoważnionych)

..... , dnia .....



.....  
( pieczęć Oferenta )

**„Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót, tj. za lata 2008-2012, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy lub w danym roku nie wykonywano takich robót - za okres w którym były wykonywane, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorów”.**

Lp.	Nazwa i adres odbiorcy	Przedmiot zamówienia	Wartość robót w tys. zł.	Data wykonania robót
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

**W załączeniu dokumenty (referencje) potwierdzające, że roboty, o których mowa wyżej, zostały wykonane należycie.**

.....  
(pieczęć i podpisy osób upoważnionych)

..... , dnia .....

.....  
( pieczęć Oferenta )

**„Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej terenu inwestycji”.**

**Wykonawca** .....

.....

Oświadczam, że w dniu ..... r. z udziałem upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego przeprowadziłem wizję lokalną w terenie inwestycji tj. w Nowym Sączu przy ul. Nawojowskiej 39.

.....  
(pieczęć i podpisy osób upoważnionych ze strony Wykonawcy)

Podpis osoby upoważnionej ze Strony Zamawiającego:

.....

**Oświadczenie  
o parametrach technicznych, użytkowych i jakościowych materiałów**

Przedkładając ofertę na wykonanie robót: „Rozbudowa zaplecza technicznego Sekcji Zasilania Elektroenergetycznego w Nowym Sączu” oświadczamy, że na wszystkie zaofertowane i zastosowane materiały i wyroby będziemy posiadać:

- wymagane, aktualne atesty, certyfikaty zgodności i aprobaty techniczne, atesty Państwowego Zakładu Higieny, orzeczenia CNBOP w zakresie niepalności, potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie i obiektach użyteczności publicznej oraz spełnienie norm bezpieczeństwa w zakresie niepalności dopuszczające do stosowania w budownictwie i obiektach użyteczności publicznej, zgodnie z art. 10 prawa budowlanego z dnia 7.07.1994r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z póź. zm.).
- świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typu budowli do prowadzenia ruchu kolejowego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 7 sierpnia 2012 r. w sprawie wykazu typów budowli przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego, typów urządzeń przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego oraz typów pojazdów kolejowych, na które wydawane są świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typu (Dz. U. z 2012 r., Nr 0, poz. 911).

Wymienione dokumenty zobowiązujemy się przekazać Zamawiającemu na każde żądanie oraz do akceptacji inspektorów nadzoru przed dostawą materiałów i wyrobów na budowę.

Niezależnie od tego wymienione dokumenty (z poświadczeniem kserokopii za zgodność z oryginałem) zostaną przekazane, z ich wykazem, przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem gotowości robót do odbioru końcowego.

....., dnia .....

.....  
(pieczęć i podpisy osób upoważnionych ze strony Wykonawcy)

### Wzór kosztorysu ofertowego

L.P.	Branża	Wartość bez podatku VAT	Podatek VAT	Cena z VAT
1	2	3	4	5
1a	Zagospodarowanie terenu			
2a	Inżynieria drogowa			
2b	Inżynieria drogowa – odtworzenie nawierzchni			
2c	Inżynieria drogowa - plac wewnętrzny i umocnienie skarpy			
3	Drogi kolejowe			
4a	Architektura oraz konstrukcja hala postojowa			
5a	Instalacje elektryczne			
6a	Instalacje sanitarne – instalacja wewnętrzna wod-kan oraz instalacja wentylacji mechanicznej – budynek hali postojowej			
7	Instalacje sanitarne – Przyłącze i rozbudowa instalacji wewnętrznej kanalizacji deszczowej			
<b>ETAP 1 R A Z E M :</b>				

....., dnia .....

.....  
(pieczęć i podpisy osób upoważnionych ze strony Wykonawcy)