

**PKP ENERGETYKA S.A.**  
**Oddział w Warszawie - Usługi**  
**Zakład Łódzki**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**nr EZ 2 – Ez6 – 2110 - 07 / 2013**

dla zadania:

„Wykonanie w systemie projektuj i buduj modernizacji budynku PT Głowno  
wraz z obiektami towarzyszącymi ”  
( przetarg nieograniczony)

**Łódź, sierpień 2013**

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA - SPIS TREŚCI**

- 1. Informacje wprowadzające**
- 2. Opis przedmiotu zamówienia.**
- 3. Termin i miejsce wykonania zamówienia.**

### **Instrukcja dla oferentów**

- 4. Warunki udziału w postępowaniu oraz oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.**
- 5. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.**
- 6. Wadium.**
- 7. Termin związania ofertą.**
- 8. Opis sposobu przygotowania oferty.**
- 9. Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert.**
- 10. Kryteria oceny ofert.**
- 11. Zabezpieczenie roszczeń gwarancyjnych.**
- 12. Wzór umowy na wykonanie zamówienia.**
- 13. Środki odwoławcze przysługujące oferentom w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**
- 14. Tryb ogłoszenia wyników przetargu, tryb zawarcia umowy.**

### **Załączniki:**

- Załącznik nr 1 – Spis treści
- Załącznik nr 2 – Wzór formularza oferty
- Załącznik nr 3 – Oświadczenia
- Załącznik nr 4 – Wzór umowy
- Załącznik nr 5 – Szczegółowy zakres prac budowlanych
- Załącznik nr 6 – Dokumentacje fotograficzne (wersja PDF)

## 1. Informacje wprowadzające

1.1. PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi z siedzibą w Warszawie przy ul. Hożej 63/67 reprezentowany przez Zakład Łódzki z adresem: Łódź, ul. Tuwima 28 zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.

1.2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, z wyłączeniem kryteriów oceny ofert oraz warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełnienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego, i będzie wiążąca dla wszystkich uczestników postępowania.

1.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz w przypadku gdy:

- a) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający przeznaczył na finansowanie zamówienia,
- b) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacja zamówienia nie leży w interesie zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

1.4. Ilekroć w specyfikacji jest mowa o :

- a) „zamawiającym” – należy przez to rozumieć PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Łódzki,
- b) „Spółce” – należy przez to rozumieć PKP Energetyka SA
- c) „postępowaniu” - należy przez to rozumieć postępowanie prowadzone przez zamawiającego na podstawie niniejszej specyfikacji,
- d) „SIWZ” - należy przez to rozumieć niniejszą specyfikację istotnych warunków zamówienia,
- e) „zamówienie” - należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w punkcie 2. SIWZ,
- f) „wykonawca” – należy przez to rozumieć podmiot, który ubiega się o wykonanie zamówienia, który złoży ofertę na wykonanie zamówienia lub zawrze z zamawiającym umowę w sprawie wykonania zamówienia,

1.5. Dane zamawiającego:

Dokładny adres do korespondencji: **PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Łódzki 90 – 002 Łódź, ul. Tuwima 28**

NIP: 526-25-42-704

REGON: 017301607

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy K.R.S. – Nr KRS: 0000322634

Kapitał Zakładowy: 788.193.790,00 zł wpłacony w całości

Faks do korespondencji w sprawie zamówienia: 042 / 205 56 70

e-mail do korespondencji w sprawie zamówienia: ez2@pkpenergetyka.pl, Znak postępowania: EZ 2 – Ez6 – 2110 - 07 / 2013

Uwaga: w korespondencji kierowanej do zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

Nr konta bankowego: ING – Bank Śląski **09 1050 0099 6702 7777 7777 7777**

1.6. **Prowadzone postępowanie ma charakter cywilnoprawny – w postępowaniu nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.**

## 2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w systemie projektuj i buduj modernizacji budynku PT Głowno wraz z obiektami towarzyszącymi.

Prace będą obejmowały wykonanie na podstawie uzgodnionych z Zamawiającym projektów wykonanych przez Wykonawcę robót budowlanych w systemie projektuj i buduj.

Szczegółowy opis prac znajduje się w załączniku nr 5. stanowiącym integralną całość ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

### 2.1. Postanowienia dodatkowe:

Do obowiązków Wykonawcy będzie należało:

- a) Zakup i wbudowanie we własnym zakresie całości materiałów niezbędnych do wykonania prac. Na wszystkie wbudowywane materiały Wykonawca jest zobowiązany przedstawić i przekazać Zamawiającemu atesty i inne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- b) Zapewnienie pomieszczeń socjalno bytowych na terenie budowy.
- c) Właściwe zabezpieczenie całego terenu objętego pracami, stosowanie przepisów w zakresie bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych. Wielkość terenu objętego zabezpieczeniem zostanie ustalona przez komisję z udziałem przedstawicieli stron umowy w momencie przekazywania placu budowy. Jednocześnie informujemy, **że nie ma możliwości całkowitego wyłączenia terenu posesji z eksploatacji na czas trwania prac budowlanych.**
- d) Wykonanie wszystkich robót objętych zamówieniem zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, z wykorzystaniem współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, zgodnie z zasadami bezpieczeństwa pracy oraz zgodnie z harmonogramem rzeczowo finansowym.
- e) Właściwego z punktu widzenia ustawy Prawo Ochrony Środowiska oraz ustawy Prawo o Odpadach zagospodarowanie wszystkich wytworzonych w czasie wykonywania prac odpadów.
- f) Zgłoszenia do odbioru, w tym również częściowego wszystkich robót zanikających, zgodnie z harmonogramem robót i zapisami umowy.
- g) Przedstawienia do odbiorów wyników niezbędnych pomiarów, oraz dokumentów stwierdzających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów.
- h) Przedstawienia, nie później niż w dniu złożenia pisemnego oświadczenia o zakończeniu robót Zamawiającemu:
  1. Protokołów z przeprowadzonych prób, badań i pomiarów, wraz z potwierdzonymi za zgodność z oryginałem świadectw legalizacji przyrządów pomiarowych wykorzystanych podczas prowadzenia prac.
  2. Dokumentacji powykonawczej przedmiotu zamówienia
  3. Potwierdzenia przekazania do utylizacji uprawnionemu podmiotowi wszystkich odpadów powstałych podczas prowadzenia prac budowlanych.
- i) Udzielenia gwarancji na wykonane roboty oraz zainstalowane materiały, na czas nie krótszy niż 36 miesięcy (pożądany okres gwarancji nie krótszy niż 60 miesięcy)

## 3. Termin i miejsce wykonania zamówienia

3.1. Zamawiający przewiduje, że przekazanie placu budowy będzie możliwe w pierwszej połowie września 2013

3.2. Inwestor dopuszcza możliwość wykonania zamówienia (w uzasadnionych przypadkach oczekiwanie na pozwolenie na budowę, ciężka mroźna zima) w nieprzekraczalnym terminie realizacji zamówienia na dzień 30 września 2014 roku.

3.3. Miejscem wykonania zamówienia jest: budynek PT Głowno w Głownie przy ul. Łódzkiej, budynek jak i teren znajdują się pod nadzorem EZSZ Łódź .

# Instrukcja dla oferentów

## 4. Warunki udziału w postępowaniu oraz oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli istnieje obowiązek prawny lub faktyczny posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia,
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia,
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie § 4.2.

4.2. Wykluczenie z ubiegania się o udzielenie zamówienia

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców:

- 1) którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- 2) którzy nie złożyli wymaganych dokumentów lub oświadczeń wymaganych przez zamawiającego, z zastrzeżeniem pkt. 9.9 SIWZ,
- 3) w stosunku do których otwarto likwidację albo których upadłość ogłoszono,
- 4) którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- 5) którzy nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą,
- 6) którzy nie spełniają warunków, o których mowa w pkt 4.1 ust 1-3,
- 7) którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania nie wykonali zamówienia udzielonego im przez Spółkę lub wykonali je z nienależytą starannością,
- 8) którzy znajdują się w sporze ze Spółką, a spór dotyczy zamówień wykonywanych przez wykonawcę na rzecz Spółki.
- 9) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli nie wyrazili oni zgody na poniesienie solidarnej odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

2. Zamawiający zawiadamia niezwłocznie wykonawcę o wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie,

3. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

4.3. W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wiarygodności i odpowiednich kwalifikacji, każdy z wykonawców powinien przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:

- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy wykonawca jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG,
- 3) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wy-

- stawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 4) wykaz wykonanych w okresie nie dłuższym niż ostatnie trzy lata roboty budowlane, odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania oraz odbiorców,
  - 5) dokumenty potwierdzające należyte wykonanie, usług lub robót budowlanych, o których mowa powyżej, wystawionych przez wskazanych w wykazach odbiorców,
  - 6) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli odrębne przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - 7) informację banku, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
  - 8) polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, z dowodem zapłaty składki z tytułu zawarcia umowy ubezpieczenia, wymagana minimalna kwota ubezpieczenia nie mniejsza niż 1 milion złotych na jedno zdarzenie
  - 9) sprawozdanie finansowe albo jego część określającą obroty oraz zobowiązania i należności, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego - inne dokumenty określające obroty oraz zobowiązania i należności – za okres ostatnich 2 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres,
  - 10) wykonawca składa oświadczenie, którego treść zawarto w załączniku nr 3 do SIWZ:
  - 11) Do oferty należy załączyć parafowany przez prawomocnego przedstawiciela Wykonawcy wypełniony wzór umowy (zał. Nr 4 do SIWZ), zgodnie z treścią zawartą w pkt 12.2 niniejszej SIWZ
  - 12) wykonawca obowiązany jest sporządzić opis technicznej części oferty zawierający:
    - a. Parafowany na każdej stronie i podpisany przez prawomocnego przedstawiciela wykonawcy załącznik nr 5 do SIWZ, zawierający szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia.
    - b. Uwagi dotyczące sposobu wykonania prac, zastosowanych technologii, sprzętu itp.
    - c. Informację o producencie oraz dostawcy zabudowywanych materiałów,
    - d. Proponowany harmonogram wykonywania prac budowlanych, określający etapy realizacji prac.

## **5. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.**

- 5.1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z Wykonawcami w formie pisemnej, faksem, oraz drogą elektroniczną w postaci „skanu” pisma.
- 5.2. Jeżeli oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje przekazane zostaną faksem lub drogą elektroniczną, to każda ze stron na żądanie drugiej strony zobowiązana jest do potwierdzenia faktu ich otrzymania.
- 5.3. Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w terminie nie późniejszym niż 5 dni kalendarzowych przed upływem terminu składania ofert.
- 5.4. Pytania wykonawców muszą być sformułowane na piśmie, z zastrzeżeniem, że w przypadku pytań przekazanych w formie elektronicznej, oprócz skanu pisma należy załączyć również pytania w wersji edytowalnej (w treści e-maila, lub załącznik w postaci pliku MS Office 2003 lub TXT)
- 5.5. Zamawiający udziela wyjaśnień nie później, niż na trzy dni kalendarzowe przed upływem terminu składania ofert, chyba że wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ wpłyną do zamawia-

jącego na mniej niż 5 dni przed terminem składania ofert lub, wedle uznania zamawiającego, wyjaśnienia nie mają wpływu na treść ofert. Zamawiający przekazuje treść wyjaśnienia poprzez umieszczenie treści pytania i odpowiedzi na stronie internetowej Spółki, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia jednej odpowiedzi na kilka zapytań o zbliżonej tematyce.

- 5.6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego po upływie terminu, o którym mowa w pkt. 5.3 SIWZ, zamawiający może udzielić wyjaśnień treści SIWZ.
- 5.7. Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert zmienić treść SIWZ. O zakresie zmian zamawiający informuje niezwłocznie poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej Spółki.
- 5.8. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert, z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających ze zmiany treści SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadamia poprzez umieszczenie stosownej informacji na stronie internetowej Spółki.
- 5.9. Dodatkowe informacje i wyjaśnienia, dotyczące prowadzonego postępowania przetargowego można uzyskać telefonicznie w godzinach od 8 do 14.  
Osoby upoważnione do kontaktów z oferentami to:

– Marek Chojnacki - tel. 42 205 55 42

## 6. Wadium

- 6.1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium. Wykonawca winien wnieść wadium przetargowe w wysokości **5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), najpóźniej w dniu 28 sierpnia 2013.**
- 6.2. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
- 6.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) gwarancjach bankowych,
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 6.4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego, wskazany w SIWZ, tj. PKP Energetyka S.A. Zakład Łódzki ING – Bank Śląski Nr **09 1050 0099 6702 7777 7777 7777** z dopiskiem: „wadium przetargowe EZ2-Ez6-2110 - 07/2013”. Do oferty należy dołączyć potwierdzenie wniesienia wadium.
- 6.5. Wadium wniesione w pieniądzu będzie przechowywane na rachunku bankowym zamawiającego.
- 6.6. Wadium wnoszone w gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych należy dołączyć do oferty w oryginale, w sposób umożliwiający fizyczne odłączenie dokumentu wadium od oferty.
- 6.7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:
  - 1) upłynął termin związania ofertą,
  - 2) zawarto umowę w sprawie zamówienia
  - 3) wykonawca złożył ofertę po upływie terminu składania ofert,
  - 4) zamawiający unieważnił postępowanie.
- 6.8. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy:
  - 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
  - 2) który nie złożył oferty pomimo wcześniejszego wniesienia wadium,
  - 3) który został wykluczony z postępowania,
  - 4) którego oferta została odrzucona.
- 6.9. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli:
  - 1) wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy bądź którejkolwiek z umów zawieranych w ramach postępowania (w przypadku zawierania większej liczby umów w ramach postępowania) na warunkach określonych w ofercie lub po dokonaniu przez zamawiającego poprawy oferty w trybie określonym w pkt 9.9. 3) SIWZ,
  - 2) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

- 6.10. Wykonawca winien podać w materiałach ofertowych dane niezbędne dla dokonania przelewu-zwrotu wadium (numer konta oraz nazwa i siedziba banku). W przypadku braku wskazania w ofercie rachunku do zwrotu wadium, zostanie ono zwrócone na rachunek, z którego dokonano przelewu.

## 7. Termin związania ofertą.

- 7.1. Wykonawcy pozostają związani złożoną przez siebie ofertą do **dnia 30 września 2013r.**
- 7.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, o którym mowa w punkcie 9.1. SIWZ.
- 7.3. Przed upływem terminu związania złożoną ofertą zamawiający może zwrócić się do oferentów o przedłużenie tego terminu o czas oznaczony.
- 7.4. Zgoda wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
- 7.5. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 7.3, powoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania.
- 7.6. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 7.3, nie powoduje utraty wadium

## 8. Opis sposobu przygotowania oferty.

- 8.1. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
- 8.2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.
- 8.3. Dokumenty powinny być oprawione, zszyte (zbindowane) i ponumerowane zgodnie z porządkiem przedstawionym w spisie treści (załącznik nr 1 do SIWZ).
- 8.4. Dokumenty oferty składa się w oryginale, lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 8.5. Każda strona oferty powinna być zaparafowana lub podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do występowania w imieniu oferenta i wymienione w formularzu oferty. Również oryginały dokumentów winny być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta.
- 8.6. Wszystkie wpisy lub poprawki powinny być dodatkowo parafowane przez tę samą osobę lub osoby posiadające pełnomocnictwo do reprezentowania oferenta.
- 8.7. Cena ofertowa, wyrażona w PLN, powinna być podana liczbowo i słownie (netto). Wymagany termin płatności wynosi 30 dni od daty wystawienia faktury, zaś wystawienie faktury winno nastąpić zgodnie z postanowieniami wzoru umowy, tj. po zrealizowaniu i komisijnym odbiorze prac będących przedmiotem umowy.
- 8.8. **Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie, zapoznania się z warunkami wykonania robót i uwzględnieniu ich w kalkulacji ceny ofertowej, cena przedstawiona w formularzu ofertowym uwzględnia wszystkie koszty oferenta związane z realizacją usługi.**
- 8.9. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. W przypadku złożenia przez wykonawcę więcej niż jednej oferty, podlega on wykluczeniu z udziału w przetargu.
- 8.10. Oferty powinny być składane w jednym egzemplarzu, w nieprzeźroczystej kopercie, zabezpieczonej przed możliwością jej otwarcia (odtajnienia zawartości) przed dniem **28 sierpnia 2013** Na kopercie zewnętrznej winien być zamieszczony napis:  
„Wykonanie w systemie projektuj i buduj modernizacji budynku PT Głowno wraz z



obiektami towarzyszącymi ”

8.11. Niezależnie od wyniku postępowania ofertowego wszelkie koszty sporządzenia i złożenia oferty ponosi wykonawca.

## **9. Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert.**

9.1. Oferty należy składać na adres podany w pkt. 1. SIWZ, nie później niż do dnia **28 sierpnia 2013 do godziny 15:00**

9.2. Oferty złożone po wyznaczonym terminie będą zwrócone oferentowi bez otwierania.

9.3. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do siedziby PKP Energetyka S.A. Zakład Łódzki 90-002 Łódź, ul. Tuwima 28 (sekretariat) do dnia 28 sierpnia 2013 roku do godz. 15:00 włącznie. (decydujące znaczenie dla zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską).

9.4. Oferty, które nadeszły drogą pocztową w kopertach (opakowaniach) naruszonych będą traktowane jako odtajnione i zwrócone oferentom bez rozpatrywania.

9.5. W każdym momencie, przed upływem terminu składania ofert, każdy wykonawca może złożyć ofertę zamienną lub wycofać ofertę. Powiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty powinno być złożone na piśmie. Żadna oferta nie może być zmieniona lub wycofana po upływie terminu podanego w treści punktu 9.1. SIWZ.

9.6. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenie publicznego otwarcia ofert.

9.7. Otwarcie złożonych ofert nastąpi bez zbędnej zwłoki, w siedzibie PKP Energetyka S.A. Zakład Łódzki.

9.8. Komisja przetargowa zbada ważność każdej oferty. Formalną przyczyną nieważności oferty, powodującą jej odrzucenie, będzie wystąpienie choćby jednego z poniższych uchybień:

- 1) treść oferty nie odpowiada treści SIWZ,
- 2) złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
- 3) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu Zamówienia.
- 4) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu
- 5) zawiera błędy w obliczeniu ceny, nie będące oczywistymi omyłkami rachunkowymi.
- 6) brak któregokolwiek z dokumentów wymienionych w niniejszej specyfikacji, jako wymagane składniki oferty (z zastrzeżeniem pkt. 9.9 SIWZ),
- 7) niespełnienie warunków jakim powinna odpowiadać postać oferty wymienionych w treści punktu 8 SIWZ,
- 8) brak wymaganych podpisów upoważnionej osoby (osób) na formularzu oferty i wszystkich jej stronach, (z zastrzeżeniem pkt. 9.9 SIWZ)
- 9) zmiana treści formularza oferty w stosunku do formularza zamieszczonego jako wzór (załącznik nr 2) w niniejszej specyfikacji – opuszczenie lub inna treść któregokolwiek z punktów,
- 10) nieczytelność dokumentów tworzących ofertę, przeróbki i nie autoryzowane skreślenia w tekście dokumentacji ofertowej.

9.9. Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo do wezwania każdego wykonawcę w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień na temat złożonej oferty, kwalifikacji i wiarygodności oferenta oraz kalkulacji ceny ofertowej. Żądanie może dotyczyć:

- 1) uzupełnienia brakujących dokumentów, lub dokumentów o treści nie spełniającej oczekiwań Zamawiającego,
- 2) poprawienia dokumentów zawierających błędy,
- 3) Komisja przetargowa może sama dokonać poprawek treści oferty w zakresie oczywistych omyłek pisarskich, oraz rachunkowych, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek.

- 9.10. Odmowa udzielenia wyjaśnień przez wykonawcę, lub nie dostarczenie żądanych dokumentów w określonym w żądaniu terminie (nie więcej niż 3 dni) spowoduje odstąpienie od rozpatrywania złożonej przez niego oferty. Wszelkie żądane przez komisję wyjaśnienia powinny być udzielone w formie zgodnej z zapisami pkt 5. 1 i 2 SIWZ.
- 9.11. Zamawiający przewiduje po dokonaniu oceny ofert możliwość przeprowadzenia negocjacji handlowych z Wykonawcami, których oferty zostały uznane za najkorzystniejsze. Negocjacje przeprowadza Komisja Przetargowa. Negocjacje będą jednoetapowe. Po przeprowadzeniu negocjacji handlowych Komisja Przetargowa żąda złożenia przez Wykonawcę pisemnego potwierdzenia wynegocjowanych wyników.

## **10. Kryteria oceny ofert.**

- 10.1. Oferty odpowiadające wymogom formalnym postawionym w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia podlegają dalszej ocenie, za pomocą systemu punktowego.
- 10.2. Łączna maksymalna ilość punktów – 100.
- 10.3. Przy ocenie ofert będą przyjmowane następujące kryteria:
- a) wysokość ofertowej ceny
    - współczynnik wagowy oceny – 90 %,
    - 90 punktów otrzyma oferta o najniższej cenie ofertowej, pozostałe oferty zostaną ocenione proporcjonalnie do najniższej kwoty ofertowej.
  - b) długość okresu gwarancji
    - współczynnik wagowy oceny – 10 %,
    - 10 punktów otrzyma oferta o okresie gwarancji wynoszącym 60 miesięcy, oferty o krótszym okresie gwarancji zostaną ocenione proporcjonalnie do tej wartości

## **11. Zabezpieczenie roszczeń gwarancyjnych.**

- 11.1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia na pokrycie roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji, (zwanego dalej „zabezpieczenie”), nieodwołalnie i bezwarunkowo płatne w pełnej wysokości zobowiązania na pierwsze żądanie Zamawiającego, na cały czas trwania okresu objętego gwarancją.
- 11.2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5 % podanej w ofercie ceny brutto.
- 11.3. Zabezpieczenie może zostać wniesione w następujących formach:
- a) pieniądzu;
  - b) gwarancjach bankowych;
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 11.4. W przypadku zamiaru wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż pieniądz, Zamawiający żąda wcześniejszego przedstawienia do akceptacji wzoru umowy zabezpieczenia.
- 11.5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu na pisemny wniosek wykonawcy, w terminie 30 dni od daty zakończenia terminu gwarancji i uznania przez Zamawiającego, że zadanie zostało należycie wykonane.

## **12. Wzór umowy na wykonanie zamówienia.**

- 12.1. Podpisanie umowy winno nastąpić w terminie wskazanym w piśmie informującym o wyniku przetargu, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
- 12.2. Wraz z SIWZ wykonawca otrzymał od zamawiającego wzór umowy na wykonanie zamówienia (dalej „wzór umowy”). Wzór umowy musi zostać uzupełniony przez wykonawcę o dane dotyczące wykonawcy i dane zawarte w ofercie (tj. cena, gwarancja, termin realizacji). Uzupełniony wzór umowy należy załączyć do oferty. Wszystkie strony uzupełnionego wzoru umowy muszą być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania oferenta.
- 12.3. Dostawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwą realizację przedmiotu zadania.

- 12.4. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie obliczone na podstawie cen przedstawionych w ofercie.
- 12.5. Wartości umowne nie podlegają waloryzacji.

**13. Środki odwoławcze przysługujące wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Zgodnie z obowiązującymi w spółce PKP Energetyka SA wewnętrznymi regulacjami związanymi z udzielaniem zamówień, wykonawcom nie przysługują środki odwoławcze od decyzji Komisji Przetargowej.

**14. Tryb ogłoszenia wyników przetargu, tryb zawarcia umowy**

- 14.1. Ogłoszenie o wyniku postępowania będzie zamieszczone na stronie internetowej spółki w dziale „Przetargi“
- 14.2. Wykonawca, którego oferta została wybrana, zostanie powiadomiony pismem akceptującym przez zamawiającego. Pismo to zostanie wysłane niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, na adres korespondencyjny podany przez wykonawcę w ofercie
- 14.3. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszym przetargu, na warunkach wynegocjowanych w trybie przewidzianym w pkt. 9.11 SIWZ.
- 14.4. W terminie wskazanym w piśmie akceptującym wybrany wykonawca powinien przybyć do siedziby zamawiającego w celu podpisania umowy.

Łódź, dnia 19 sierpnia 2013r.

Zatwierdzam

### Spis treści oferty

1	Spis treści oferty (zał. nr 1)	str. ....
2	Formularz ofertowy (zał. nr 2)	str. ....
3	Oświadczenia wykonawcy (zał. nr 3)	str. ....
4	Pełnomocnictwo jeżeli osoba występuje w imieniu oferenta	str. ....
5	Parafowany, wypełniony wzór umowy (zał. nr 4)	str. ....
6	Aktualna kopia KRS /CEIDG	str. ....
7	Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego	str. ....
8	Zaświadczenie z ZUS	str. ....
9	Informacja bankowa	str. ....
10	Polisa ubezpieczeniowa	str. ....
11	Sprawozdanie finansowe	str. ....
12	Wykaz dostaw o podobnym charakterze wykonanych w okresie ostatnich trzech lat	str. ....
13	Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług lub robót budowlanych,	str. ....
14	Potwierdzenie wniesienia wadium	str. ....
15	Opis technicznej części oferty	str. ....
16	Dokumenty potwierdzające, że osoby które będą wykonywać zamówienie posiadają wymagane uprawnienia	str. ....
17	Parafowane i podpisane szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia (zał. nr 5)	str. ....

.....  
Nazwa i adres Oferenta

.....dnia .....

## OFERTA

dla

**Zakładu Łódzkiego PKP Energetyka S.A.**

na:

**„Wykonanie w systemie projektuj i buduj modernizacji budynku PT  
Główny wraz z obiektami towarzyszącymi ”**

Cena ofertowa netto (bez podatku VAT) .....

Słownie złotych: .....

W tym: zakres prac opisanych w pkt 3.1 zał. nr 5 do SIWZ (bez podatku VAT) .....  
zakres prac opisanych w pkt 3.2 zał. nr 5 do SIWZ (bez podatku VAT) .....  
zakres prac opisanych w pkt 3.3 zał. nr 5 do SIWZ (bez podatku VAT) .....  
zakres prac opisanych w pkt 3.4 zał. nr 5 do SIWZ (bez podatku VAT) .....  
zakres prac opisanych w pkt 3.5 zał. nr 5 do SIWZ (bez podatku VAT) .....  
zakres prac opisanych w pkt 3.6 zał. nr 5 do SIWZ (bez podatku VAT) .....  
zakres prac opisanych w pkt 3.7 zał. nr 5 do SIWZ (bez podatku VAT) .....  
zakres prac opisanych w pkt 3.8 zał. nr 5 do SIWZ (bez podatku Vat).....  
zakres prac opisanych w pkt 3.9 zał nr 5 do SIWZ (bez podatku Vat).....  
zakres prac opisanych w pkt 3.10 zał nr 5 do SIWZ (bez podatku Vat).....

Cena ofertowa brutto (z podatkiem VAT) .....

Słownie złotych: .....

a. Proponowany okres gwarancji ..... miesięcy

b. Proponowany termin realizacji .....

1. Informujemy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia nr **EZ2-Ez6 – 2110 - 07 / 2013**, przyjmujemy bez zastrzeżeń wymagania zawarte w jej treści, oraz oświadczamy, że informacje zawarte w SIWZ oraz przekazanej dokumentacji są wystarczające do realizacji zamówienia. Zapoznaliśmy się z warunkami wykonania robót i uwzględniliśmy je w kalkulacji ceny ofertowej.
2. Informujemy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Wadium w kwocie **5000,00** PLN, (słownie: pięciu tysięcy złotych 0/100) zostało wpłacone na konto PKP Energetyka S.A. Zakład Łódzki w ING – Bank Śląski nr rachunku **09 1050 0099 6702 7777 7777 7777** w dniu ..... 2013 r. gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa, została złożona w siedzibie Zakładu w dniu ..... (niepotrzebne skreślić)
4. Zobowiązujemy się, w przypadku wygrania przetargu, do zawarcia umowy w terminie wskazanym w piśmie akceptującym złożoną ofertę. W przypadku odstąpienia od zawarcia umowy nie będziemy rościć pretensji do wpłaconego wadium.

5. Przyjmujemy do wiadomości, że w wyniku przetargu może nie zostać zaakceptowana oferta o najniższej cenie lub jakakolwiek konkretna oferta.
6. Jako formę zabezpieczenia na pokrycie roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji, proponujemy .....
7. Kontakt w sprawie złożonej oferty: .....

.....  
(imię i nazwisko), tel. Kontaktowy, adres e-mail, adres korespondencyjny

.....

....., dnia .....

.....  
*Nazwa i adres Oferenta*

## OŚWIADCZENIA

Oświadczam / oświadczamy, że:

- posiadamy uprawnienia, wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny niezbędny do wykonania zamówienia,
- znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia,
- nie wszczęto postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego w stosunku do naszej firmy,
- w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia nie wyrządziliśmy szkody Spółce PKP Energetyka SA, nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością,
- nie pozostajemy ze Spółką w sporze, dotyczącym zamówień wykonywanych przez wykonawcę na rzecz Spółki
- żadnego z urzędujących członków władz naszej firmy nie skazano prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- nie podlegamy wykluczeniu z postępowania, zgodnie zapisami pkt 4.2.1. SIWZ

.....