



IKS PROJEKT
ul. Waryńskiego 6
63-200 Jarocin
NIP: 617-176-63-38
Regon: 250825296

BIURO:
ul. Opłotki 6
63-200 Jarocin
tel. +48 62 740 31 15
www.iksprojekt.pl

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT:

**ZBIORNIK GNILNY BEZODPŁYWOWY
(SZAMBO)**

ADRES BUDOWY:

ul. Kolejowa 3, dz. nr 1237
62-400 Słupca
Obręb Słupca
Linia Kolejowa Warszawa – Kunowice
km. 233.880 – 233.960

INWESTOR, ADRES:

PKP Energetyka S.A.
ul. Hoża 63/37, 00-681 Warszawa
Zakład Zachodni
ul. Kolejowa 4a, 60-715 Poznań

Zakres opracowania	Imię i Nazwisko	Numer uprawnień, specjalność	Podpis
PROJEKTANT	Marian Matuszak	UAN-8386/115-116/88 Uprawniony projektant w spec. architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Kacper Walczak	specjalność konstrukcje budowlane	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Krystian Sobociński	specjalność konstrukcje budowlane	

Spis zawartości:

	Nr strony:
1. Strona tytułowa	1
2. Opis techniczny zbiornika gnilnego bezodpływowego	2-3
3. Informacja BIOZ	4-5
4. Oświadczenie projektanta i zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osób opracowujących projekt budowlany	6-9
5. Opis do projektu zagospodarowania działki	10-11
6. Część graficzna projektu zagospodarowania działki	12-13
7. Część graficzna projektu Rys. 1 Schemat Szamba	14

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWY ZBIORNIKA GNILNEGO BEZODPŁYWOWEGO (SZAMBA)

Przedmiot i podstawa opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy zbiornika gnilnego bezodpływowego (szamba) o pojemności 30 m³ dla budynku biurowo – warsztatowo – mieszkalnego w Słupcy przy ul. Kolejowej 3, dz. nr 1237.

Podstawę do opracowania niniejszej dokumentacji stanowią:

- zlecenie inwestora,
- mapa zasadnicza dla działki nr 1237,
- inwentaryzacja obiektów i działki,
- ustalenia i uzgodnienia ze zleceniodawcą,
- obowiązujące przepisy techniczno-budowlane, normy i literatura fachowa.

Informacje formalne:

Budowa zbiornika gnilnego bezobsługowego (szamba) ma na celu dostosowanie instalacji kanalizacji sanitarnej do obowiązujących przepisów oraz zwiększenie pojemności szamba do istniejących warunków ilości osób zamieszkujących budynek i pracujących w budynku.

Budynek nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Na terenie, na którym zlokalizowany jest remontowany budynek nie występują wpływy spowodowane eksploatacją górniczą.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w Słupcy (62-400) przy ul. Kolejowej 3, dz. nr 1237.

Charakterystyka budowlana terenu:

Działka znajduje się w terenie uzbrojonym w sieć wodociągową, energetyczną, kanalizacyjną.

Zakres prac:

Zbiornik gnilny bezodpływowy (szambo):

Projektuje się budowę zbiornika gnilnego bezodpływowego trójkomorowego o pojemności całkowitej 30 m³ z trzech prefabrykowanych komór betonowych o pojemności 10 m³ każda, połączonych przelewowo. Należy zastosować prefabrykowane komory betonowe, szczelne, pokryte płytami żelbetowymi o podwyższonej nośności dla zasypania ziemią i obciążenia transportem samochodowym do 3,5 tony. Każda z projektowanych komór posiada wąż inspekcyjny i wentylację. Prefabrykowane komory muszą posiadać atest higieniczny oraz być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej:

W celu przyłączenia istniejącej kanalizacji sanitarnej do projektowanego zbiornika bezodpływowego należy wpiąć się do studzienki kanalizacyjnej znajdującej się przed istniejącym szambem i od niej wykonać przyłączenie. Istniejące szambo rozebrać. Przyłącze kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej należy wykonać z rur kanalizacyjnych zewnętrznych PVC o średnicy

200 mm. Rury przyłącza układać ze spadkiem pokazanym w projekcie w kierunku projektowanego szamba.

Rury należy układać kielichami w kierunku przeciwnym do spadku dna wykopu (ściśle osiowo). Rury kanalizacyjne układać na podsypce piaskowej gr. 10 cm. Każda rura po ułożeniu w wykopie powinna przylegać ściśle do podłoża na całej swej długości. Poszczególne rury należy unieruchomić poprzez obsypanie piaskiem, aby rura nie mogła zmieniać swego położenia. Spadek dna rury powinien być jednostajny. Projektuje się studzienki inspekcyjne PCV o kinecie z PP średnicy 400/200 mm z włazem żeliwnym na rurze teleskopowej. Rury PVC łączyć na uszczelki.

Do zasypiania przewodów należy użyć gruntów sypkich bez kamieni. Zwrócić szczególną uwagę przy ich zasypywaniu, aby nie uległy przesunięciu bądź uszkodzeniu. Zasypać warstwą piasku gr. 20 cm, a następnie gruntem rodzimym.

Uwagi:

- Przyłącze kanalizacji wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych.
- Przed zasypianiem zgłosić zewnętrzną instalację kanalizacyjną wraz z zbiornikiem gnilnym bezodpływowym do uprawnionego geodety celem inwentaryzacji powykonawczej.

Opracował:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

Informacje ogólne

- 1) Inwestycja:
BUDOWA ZBIORNIKA GNILNEGO BEZODPŁYWOWEGO (SZAMBA)
- 2) Lokalizacja:
62-400 Słupca
ul. Kolejowa 3,
dz. nr 1237
- 3) Inwestor:
PKP Energetyka S.A.
ul. Hoża 67/37, 00-681 Warszawa
Zakład Zachodni
ul. Kolejowa 3, 60-715 Poznań

Część opisowa

- 1) *Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:*
 - roboty rozbiórkowe szamba
 - roboty ziemne
 - roboty montażowe
 - wykonanie instalacji kanalizacyjnych
 - uporządkowanie terenu
- 2) *Działka jest zabudowana*
- 3) *Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:*
 - brak
- 4) *Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:*
 - 4.1. Wykonanie prac ziemnych przy wykopach do 3,00 m
 - 4.2. Wykonanie prac ziemnych przy wykopach powyżej 3,00 m
- 5) *Sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych*
 - 5.1. Przy wykonywaniu prac: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z

przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. nr 47.

6) *Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia*

- 6.1. Na terenie budowy umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
 - najbliższego punktu lekarskiego
 - straży pożarnej
 - posterunku Policji
- 6.2. W zaadaptowanym pomieszczeniu na czas budowy jako pomieszczenie socjalne umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników
- 6.3. Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym
- 6.4. Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym
- 6.5. Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym
- 6.6. Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5m ,oznakować na planie j/w
- 6.7. Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.
- 6.8. Wykopy zabezpieczać specjalistycznymi szalunkami.
- 6.9. Rozmieścić tablice ostrzegawcze.
- 6.10. Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło.
- 6.11. Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w

Opracował:

Oświadczenie

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 roku nr 243, poz. 1623 tekst jednolity), składam niniejsze oświadczenie jako projektant projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

OBIEKT: **BUDOWA ZBIORNIKA GNILNEGO
BEZODPŁYWOWEGO.**

INWESTOR: **PKP Energetyka S.A.**
ul. Hoża 67/37, 00-681 Warszawa
Zakład Zachodni
ul. Kolejowa 3, 60-715 Poznań

LOKALIZACJA: **62-400 Słupca**
ul. Kolejowa 3,
dz. nr 1237

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz Polskimi Normami Budowlanymi i literaturą fachową.

PROJEKTANT:

OPIS TECHNICZNY *do projektu zagospodarowania działki*

I/ Dane ewidencyjne :

- 1.1. Obiekt:
 Osadnik gnilny bezodpływowy (szambo).
- 1.2. Lokalizacja:
 dz. nr 1237, 62-400 Słupca, ul. Kolejowa 3
- 1.3. Inwestor:
 PKP Energetyka S.A., Zakład Zachodni

II/ Charakterystyka terenu :

Orientacja na działce:

Projektowany osadnik gnilny bezodpływowy usytuowany jest w odległości 30,00 m od budynku przeznaczonego na pobyt ludzi, 10,00 m od drogi wewnętrznej oraz 19,50 m od granicy z działką nr 2324/5. Odległości od granic są zgodne z przepisami Prawa Budowlanego. Projektowane szambo jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy. Teren pod budowę jest płaski, częściowo uzbrojony. Budowa ta nie narusza praw osób trzecich i jest zgodna z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynek i ich usytuowanie.

III/ Fizjografia :

- 3.1. Teren budowy płaski.
- 3.2. Zieleń – po zakończeniu robót budowlano - montażowych należy oczyścić teren z pozostałości gruzu, a następnie urządzić w zieleń niską.
- 3.3. Nie projektuje się nowych utwardzeń terenu..
- 3.4. Uzbrojenie terenu - działka uzbrojona:
 - instalacja wodociągowa
 - instalacja elektroenergetyczna
 - instalacja kanalizacji deszczowej
 - instalacja kanalizacji sanitarnej z szambem
- 3.5. Komunikacja dla działki nr 1237 istniejącym zjazdem z drogi bez zmian.
- 3.6 Działka nie znajduje się na terenach szkód górniczych i nie jest objęta ochroną konserwatora zabytków.

IV/ Zagospodarowanie działki :

- 4.1. Działki nr 1237 jest częściowo zabudowana.
- 4.2. Na działce nr geodezyjny 1237 przewiduje się budowę zbiornika gnilnego bezodpływowego o gabarytach 3,00 x 7,20 m, podziemnego wraz z przyłączeniem. Projektuje się również zabudowę wiaty garażowej wg odrębnej dokumentacji.

V/ Powierzchnia zagospodarowania:

5.1.	Powierzchnia zabudowy – projektowane szambo	21,60 m ² (0,3%)
5.2.	Powierzchnia zabudowy – zabudowa wiaty garażowej wg odrębnej dokumentacji	117,59 m ² (1,7%)
5.3.	Pozostałe powierzchnie tj. zabudowa budynkami, utwardzenia, zieleń, miejsca parkingowe, powierzchnia przeznaczona na kontenery śmietnika	– bez zmian
5.4.	Powierzchnia działki:	7.041,00 m ² (100,0%)

Opracował:

