

PROJEKT UMOWY I ZAŁĄCZNIKI

UMOWA nr .....

zawarta w dniu .....2014 r., w ....., pomiędzy:

**PKP Energetyka S.A.**, z siedzibą w Warszawie, ul. Hoża 63/67, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawa XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000322634, kapitał zakładowy 788.193.790,00 zł, wpłacony w całości, reprezentowaną przez: **PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Usługi – Zakład Świętokrzyski**, ul. Paderewskiego 43/45; 25-502 Kielce, numer REGON 017301607 oraz NIP 526-25-42-704, w imieniu której na podstawie udzielonych pełnomocnictw działają:

- 1) .....
- 2) .....

zwana w dalszej treści Umowy „Zamawiającym”,

a

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... z kapitałem zakładowym .....PLN,

\*wpisaną/ym w dniu ..... do centralnej rejestru ewidencji i informacji o działalności gospodarczej ..... pod nr ..... reprezentowaną/ym przez:

- 1) .....
- 2) .....

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”

zwane również dalej łącznie "Stronami" lub pojedynczo "Stroną".

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta Umowa o następującej treści:

## § 1 Definicje

1. Użyte w Umowie terminy i skróty (wyróżnione dużą pierwszą literą), niezależnie od formy gramatycznej, mają następujące znaczenie:

„**Zamawiający**” – PKP ENERGETYKA S.A. w imieniu której działa PKP ENERGETYKA S.A. Oddział W Warszawie – Usługi Zakład Świętokrzyski, z siedzibą w Kielcach przy ul. Paderewskiego 43/45.

„**Wykonawca**” – osoba prawna, osoba fizyczna, albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, z którą Zamawiający zawarł Umowę w sprawie zamówienia publicznego. Zapisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio również do Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcjum).

„**Podwykonawca**” – osoba prawna, fizyczna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, jako Podwykonawca części prac zmierzających do realizacji przedmiotu Umowy, niewymieniony w ofercie, z którym Wykonawca zawarł umowę za zgodą Zamawiającego, na wykonanie części prac zmierzających do realizacji przedmiotu Umowy.

„**Umowa**” – niniejsza Umowa wraz z załącznikami.

„**SIWZ**” – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (wraz z załącznikami)wraz z ewentualnymi zmianami, pytaniami Wykonawców i odpowiedziami Zamawiającego dotyczące SIWZ (integralna część Umowy).

„**STWIORB**” – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

„**Prawo budowlane**” – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn zm.).

„**Warunki Techniczne**” – wszelkie warunki techniczne wydane przez właściciela infrastruktury określające zasady wykorzystania tej infrastruktury przez Zamawiającego dla potrzeb realizacji inwestycji będącej Przedmiotem Umowy lub umieszczania elementów inwestycji w obrębie tej infrastruktury.

„**Projekt**” – opracowanie, kompletne z punktu widzenia celu jakiego ma służyć, wykonane na warunkach Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi normami, aktualnie dostępną wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, jak również zgodnie z Warunkami Technicznymi oraz zgodnie z uzgodnieniami roboczymi z

Zamawiającym, zawierające komplet prawomocnych decyzji o pozwoleniu na budowę, prawomocnych decyzji zgłoszenia robót o ile będą one wymagane.

**„Sprawy formalne”** – wszelkie czynności faktyczne i prawne wykonane przez Wykonawcę niezbędne dla prawidłowego opracowania projektu.

**„Protokół Przekazania Dokumentacji”** – to dokument potwierdzający termin wykonania i dostarczenia dokumentacji Zamawiającemu.

**„Protokół Odbioru Dokumentacji”** – dokument potwierdzający sprawdzenie przez Zamawiającego przekazanej dokumentacji i jej przyjęcie.

**„Harmonogram Rzeczowo - Finansowy”** – zestawienie stanowiące Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy, zawierające terminy wykonania poszczególnych części i rodzajów prac wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, wraz z ceną za te części i prace.

## **§ 2 Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą: Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem odpowiednich pozwoleń, zgód, uzgodnień oraz pełnieniem nadzoru autorskiego dla rozbudowy hali postojowej pociągu sieciowego znajdującej się na terenie Zakładu Świętokrzyskiego przy ulicy Kieleckiej 13, 28-340 Sędziszów .
2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu Umowy określony jest w SIWZ stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy i w § 9 Umowy.

## **§ 3 Komunikacja**

1. Oświadczenia, zawiadomienia oraz jakiegokolwiek informacje mogą być przekazywane przez każdą ze stron w formie pisemnej lub faksem, drogą elektroniczną w formie zeskanowanego dokumentu pod warunkiem niezwłocznego ich potwierdzenia w formie pisemnej, na poniższe adresy:

### **dla Zamawiającego**

PKP Energetyka S.A. Oddział Warszawie - Usługi  
Zakład Świętokrzyski ul. Paderewskiego 43/45, 25-502 Kielce  
fax.: 41 2783420  
e-mail: ez4@pkpenergetyka.pl

### **dla Wykonawcy**

.....  
ul. ....  
fax.: .....  
e-mail: .....

2. Po zawarciu Umowy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o osobach uprawnionych do kontaktowania się z Wykonawcą dla celów technicznej realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Przedstawiciele Zamawiającego, wskazani w ust. 2, będą uprawnieni w szczególności do:
  - 1) kontrolowania postępów prac oraz zgodności Projektów z wymogami Umowy,
  - 2) określania, o ile to będzie konieczne, sposobu wykonania Projektu,
  - 3) sprawdzenia i podpisywania Protokołów Odbioru.

## **§ 4 Termin realizacji Umowy**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przez Wykonawcę przedmiotu Umowy:
  - 1) Data rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy – dzień zawarcia Umowy,
  - 2) Data zakończenia prac projektowych – zgodnie z przedstawionym harmonogramem prac projektowych o którym mowa w ust. 3 (nie później jednak niż w terminie określonym w SIWZ oraz ofercie Wykonawcy).
  - 3) Nadzór autorski należy zapewnić na czas trwania prac budowlanych jednak nie dłużej niż 36 miesięcy od daty uzyskania ostatecznego pozwolenia na budowę.
  - 4) Termin wykonania przedmiotu Umowy ujęty jest w harmonogramie rzeczowo- finansowym prac projektowych stanowiącym Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca w terminie do 7 dni od zawarcia Umowy opracuje na podstawie złożonej oferty w szczególności: Załącznika A do formularza ofertowego – cena ofertowa oraz Załącznika B do formularza ofertowego – harmonogram prac projektowych, harmonogram rzeczowo-finansowy i przedstawi go do zatwierdzenia przez Zamawiającego.
3. Harmonogram rzeczowo-finansowy obowiązuje strony Umowy po jego pisemnym zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

## § 5

### Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie całości Przedmiotu Umowy zgodnie z przyjętą w drodze postępowania przetargowego ofertą, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... zł. netto (słownie: .... złotych i ..../100). Do wynagrodzenia tego zostanie doliczony należny podatek VAT, według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty realizacji Umowy niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy nawet jeśli nie zostało to wyraźnie opisane.
3. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych będą Protokoły Odbioru Dokumentacji po odbiorach częściowych oraz faktury końcowej – Protokół Odbioru Dokumentacji po odbiorze końcowym o których mowa w § 9 ust. 9 niniejszej Umowy, sporządzone dla etapów wyszczególnionych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
4. Suma wartości brutto faktur częściowych, wystawianych przez Wykonawcę i przyjętych przez Zamawiającego wraz z postępowaniem realizacji prac projektowych objętych Przedmiotem Umowy do dnia dokonania odbioru końcowego kompletu dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia brutto Umowy.
5. Pozostałe 10% wynagrodzenia brutto Umowy Wykonawca otrzyma po zakończeniu nadzoru autorskiego. Zamawiający dopuszcza możliwość częściowego fakturowania nadzorów autorskich na podstawie protokołu częściowego wykonania usługi nadzoru autorskiego proporcjonalnie do zaawansowania wykonawstwa robót budowlanych, maksymalnie do 70% części wynagrodzenia brutto przypadającego na nadzór autorski. Pozostała kwota wynagrodzenia brutto zostanie wypłacona po podpisaniu końcowego protokołu odbioru robót.
6. Do każdej faktury przekazywanej przez Wykonawcę Zamawiającemu winno być dołączone oświadczenie Podwykonawcy o otrzymywaniu płatności / oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z płatnościami Podwykonawcom.
7. Faktury wystawiane będą przez Wykonawcę na:  
**PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi**  
**ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa**  
**Zakład Świętokrzyski, ul. Paderewskiego 43/45, 25-502 Kielce**  
**NIP 526-25-42-704, REGON 017301607**  
i doręczane będą do siedziby Zamawiającego, za jaką na potrzeby realizacji uznaje się siedzibę PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Świętokrzyski ul. Paderewskiego 43/45, 25-502 Kielce, sekretariat lub inne miejsce wskazane pisemnie przez Zamawiającego do 5 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru Dokumentacji.
8. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty zaakceptowanych przez Zamawiającego faktur nie później niż w terminie do 30 dni liczonym od daty złożenia prawidłowo wystawionych faktur w siedzibie Zamawiającego, z zastrzeżeniem §13 ust. 6. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie płatne będzie na konto bankowe Wykonawcy określone w fakturze.
10. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania jakichkolwiek zaliczek.
11. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać przeniesienia swoich wierzycielności wobec Zamawiającego na osoby trzecie.
12. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 526-25-42-704.
13. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP .....

## § 6

### Kompletność wyceny Przedmiotu Umowy

4. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy dokonał inspekcji i zbadał zakres prac objętych projektowaniem i jego otoczenie, uzyskał potrzebne informacje dotyczące natury terenu, wziął pod uwagę rozmiar i specyfikę projektowanych robót budowlanych oraz wziął pod uwagę wszelkie inne niezbędne informacje dotyczące ryzyka, trudności oraz wszelkich innych okoliczności jakie mogą mieć wpływ na koszty lub mogą dotyczyć kosztu wykonania prac objętych przedmiotem Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy skalkulował na podstawie własnych obliczeń, działań i szacunków oraz że przed zawarciem Umowy upewnił się co do prawidłowości i kompletności wyceny prac objętych przedmiotem Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że określając wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy uwzględnił wszelkie składniki kosztu i ryzyka mogące mieć wpływ na koszt wykonania tych prac, w tym:
  - 1) Koszty wykonania Projektu, w tym koszty pozyskania map, koszty prac towarzyszących oraz koszty pełnienia przez Wykonawcę nadzoru autorskiego,
  - 2) Koszt nośników na jakich Wykonawca przekaże Zamawiającemu Projekt,
  - 3) Koszt uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych i warunków technicznych,
  - 4) Koszty wykonania prac nie ujętych w SIWZ lecz wynikających z SIWZ, lub których wykonanie jest niezbędne ze względu na prawidłową realizację przedmiotu Umowy,
  - 5) Koszty z tytułu opłat administracyjnych za niezbędne decyzje i zgody.
7. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy związane z oględzinami terenu budowy zgłoszone po terminie zawarcia Umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia robót.

## § 7

### Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy:
  - 1) Oceniał zakres prac i jest świadomy w jakich warunkach wykonywane będą prace projektowe,
  - 2) Otrzymał dokumentację SIWZ, zapoznał się z nią oraz stwierdził, że jest kompletna z punktu widzenia celu jakiego ma służyć, spełnia wszelkie wymagania i standardy dotyczące sztuki budowlanej oraz, że jest technicznie możliwa do zrealizowania,
  - 3) Posiadał wiedzę o wszelkich lokalnych uwarunkowaniach, uregulowaniach formalno-prawnych i innych wymaganiach, których uwzględnienie jest niezbędne do wykonania prac projektowych.
2. Wykonawca oświadcza ponadto, że:
  - 1) Przyjmuje do wiadomości, że wykonany Projekt oraz wszelka związana z nim dokumentacja, rysunki i inne informacje pozostaną własnością Zamawiającego oraz zobowiązuje się do nie ujawniania Projektu nikomu poza

osobami wymienionymi w pkt 4 oraz podmiotami do tego uprawnionymi po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego oraz do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy,

- 2) Po rozwiązaniu Umowy, niezwłocznie, nie czekając na wezwanie Zamawiającego, przekaże do Zamawiającego wszelką dokumentację otrzymaną od Zamawiającego oraz wytworzoną w związku z wykonywaniem Umowy, a wszelkie prawa Wykonawcy do korzystania z Projektu ustają z dniem wykonania przedmiotu Umowy lub jej rozwiązania,
- 3) Jest przygotowany pod względem technicznym oraz posiada niezbędną wiedzę i potencjał wykwalifikowanej kadry i uprawnienia do realizacji prac projektowych jak również posiada niezbędną płynność finansową oraz kapitał obrotowy niezbędny do realizacji Umowy,
- 4) W czasie trwania Umowy będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników, Podwykonawców i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy realizacji Umowy.

## **§ 8**

### **Zmiana postanowień Umowy**

1. Istotna zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności .
2. Istotna zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy na podstawie której został wybrany, możliwa jest wyłącznie w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i w zakresie określonym poniżej:
  - 1) W przypadku zmiany stawki VAT nastąpi zmiana ceny Umowy w stopniu odpowiadającym zmianie stawki podatku VAT (+/-);
  - 2) W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w szczególności:
    - a) opóźnienie wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów;
    - b) odmowa wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
    - c) za odmowę, o której mowa w pkt b) powyżej, strony będą również uważały odmowę udostępnienia przez właściciela nieruchomości do celów realizacji inwestycji.
  - 3) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej w pkt 2 i o ile ich powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Wykonawcy – zmianie może ulec termin realizacji, odpowiednio do okresu trwania przeszkody/okoliczności, o której mowa powyżej, a która uniemożliwia realizację przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią i w sposób należyty.
  - 4) W przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań projektowych w zakresie technicznym lub materiałowym ze względu na zmianę przepisów prawa lub zmiany warunków wydanych na podstawie przepisów prawa (w szczególności zmiany warunków technicznych zasilania podstacji trakcyjnych) możliwa jest zmiana: sposobu wykonania, terminu realizacji Umowy.
  - 5) Ponadto w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
    - a) Zmiana przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań w opisie przedmiotu zamówienia;
    - b) Zmiana przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;
    - c) W przypadku konieczności dokonania korekt w zatwierdzonym przez Zamawiającego rozwiązaniu projektowym, a wynikających ze stanowiska Zamawiającego lub stanowiska instytucji uzgadniających;
    - d) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z SIWZ, z zastrzeżeniem § 21 definiującego siłę wyższą;
    - e) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego;
    - f) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy zgodnie z SIWZ;możliwa jest zmiana terminu realizacji Umowy.

## **§ 9**

### **Realizacja przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia Spraw Formalnych na podstawie upoważnienia udzielonego przez Zamawiającego oraz do wykonania poszczególnych etapów projektu w terminach określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym o którym mowa w § 4 ust. 2.
2. Wykonawca opracuje Projekt z należytą starannością, w sposób zgodny ze szczegółowo określonym w SIWZ oraz złożoną ofertą, będącymi integralną częścią niniejszej Umowy oraz w oparciu o wymagania obowiązujących przepisów prawa, Polskimi Normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, w tym w szczególności:
  - 1) przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
  - 2) przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
  - 3) przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389),
  - 4) przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (DZ. U., Nr 202, poz. 2072),

3. Dokumentacja projektowa opracowana przez Wykonawcę będzie wykonana w języku polskim, w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD lub DVD (opracowanie w formacie edytowalnym – opisy w formacie .doc, zestawienia w formacie .xls, rysunki i schematy w formacie .dwg). Wykonawca zobowiązany jest przekazać komisji odbioru dokumentację projektową, projekty budowlane i projekty wykonawcze w 6 egzemplarzach w formie papierowej i 1 w formie elektronicznej.
4. Projekt zawierać będzie sprawdzenia, opinie i uzgodnienia wymagane przez obowiązujące przepisy prawa.
5. Do koordynowania niniejszej Umowy, w tym do zatwierdzenia ze strony Zamawiającego szczegółowych koncepcji rozwiązań technicznych, podpisywania protokołów przyjęcia dokumentacji i protokołów odbioru, o których mowa w § 9 ust. 12 strony upoważniają:

Ze strony Zamawiającego:

.....  
 .....

Ze strony Wykonawcy

.....  
 .....

6. Wykonawca oświadcza, iż obowiązki Projektanta-koordynatora opracowań projektowych oraz osobą kierującą zespołem sprawującym nadzór autorski nad przedmiotowym zadaniem pełni:  
 .....
7. Wykonawca oświadcza, iż obowiązki Projektanta-koordynatora opracowań projektowych oraz osobą kierującą zespołem sprawującym nadzór autorski nad przedmiotowym zadaniem pełni:  
 .....
8. Wykonawca przed zawarciem Umowy wskaże projektantów:
  - 1) robót konstrukcyjno-budowlanych posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wraz z przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
  - 2) robót sanitarnych posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń wraz z przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
  - 3) robót drogowych posiadającego uprawnienia do projektowania w branży drogowej bez ograniczeń wraz z przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
9. Zmiany upoważnionych przedstawicieli Stron, można dokonać tylko w formie powiadomienia pisemnego drugiej Strony Umowy pod warunkiem, że przedstawione osoby będą spełniały co najmniej wymagania określone dla osoby uprzednio wskazanej. Zamawiający ma prawo zweryfikować posiadane kwalifikacje.
10. Strony uzgadniają, że poszczególne części przekazywanej dokumentacji projektowej i wymagane dokumenty będą przekazywane Zamawiającemu zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym o którym mowa w § 4 ust. 2 w stanie kompletnym, w tym przewiduje się następujące protokoły odbioru:
  - 1) z zatwierdzenia koncepcji szczegółowych rozwiązań,
  - 2) z przekazania do uzgodnienia projektu budowlanego wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę,
  - 3) z przekazania do uzgodnienia dokumentacji do zgłoszenia robót budowlanych,
  - 4) z przekazania zatwierdzonego projektu budowlanego wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę ,
  - 5) z przekazania zatwierdzonej dokumentacji do zgłoszenia robót budowlanych wraz prawomocnym zgłoszeniem robót budowlanych,
  - 6) z przekazania opracowanych kompletnych projektów wykonawczych wraz ze specyfikacjami odbioru robót, przedmiarami i kosztorysem inwestorskim,
  - 7) protokół końcowy po zakończeniu nadzoru autorskiego.
11. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na 7 dni przed przekazaniem, pisemne powiadomienie o gotowości do przekazania określonej części dokumentacji.
12. Wykonawca do przekazywanej dokumentacji projektowej każdego zadania lub jej części dołączy oświadczenie, że dokumentacja jest kompletna, wykonana zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami.
13. Przekazanie dokumentacji Strony Umowy potwierdzają każdorazowo przez podpisanie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokołu przyjęcia dokumentacji dla każdego zadania osobno.
14. Protokół przekazania dokumentacji projektowej jest dokumentem określającym przyjęcie dokumentacji lub jej części pod względem ilościowym i nie stanowi odbioru w rozumieniu niniejszej Umowy.
15. Po przekazaniu dokumentacji projektowej lub jej części upoważniony przedstawiciel Zamawiającego dokona jej sprawdzenia pod względem zgodności z postanowieniami niniejszej Umowy.
16. W przypadku nie zastosowania się Wykonawcy do obowiązku, o którym mowa w ust. 17 Zamawiającemu przysługuje prawo żądania zmiany rozwiązań bez ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów z tego tytułu.
17. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy pisemne zastrzeżenia na temat przedstawionych do opiniowania dokumentacji projektowych, projektów budowlanych i wykonawczych w terminie nie dłuższym niż 10 (dziesięć) dni roboczych od dnia ich przekazania, a w przypadku, kiedy nie ma zastrzeżeń podpisanie przez osobę upoważnioną – protokołu odbioru. Jeżeli Zamawiający nie zaakceptuje przedstawionej wersji dokumentacji projektowych, projektu budowlanego lub wykonawczego, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie do wprowadzenia na własny koszt modyfikacji zgodnie z żądaniem Zamawiającego. Brak wniesienia zastrzeżeń w wymienionym powyżej terminie nie narusza przepisu z ust. 19.

18. Zamawiający zobowiązuje się do poniesienia kosztów wykupu gruntów, wynagrodzenia za służebności przesyłu, odszkodowań za zajętość terenu.
19. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzania Projektu pod względem jego kompletności, poprawności i zgodności z obowiązującymi normami, przepisami techniczno-budowlanymi, a tym samym Wykonawca nie może zwolnić się z odpowiedzialności za prawidłowość i kompletność wykonanego projektu.
20. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności w przypadku ich ujawnienia.
21. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) Zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy oraz do nieujawniania wszelkiej przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji związanej z wykonaniem przedmiotu Umowy, żadnej osobie trzeciej, za wyjątkiem pracowników Wykonawcy realizujących Przedmiot Umowy, w zakresie niezbędnym dla wykonania prac stanowiących Przedmiot Umowy.
  - 2) Ścisłej współpracy z Zamawiającym w realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności w odniesieniu do Projektu Wykonawca zobowiązuje się do współpracy w zakresie uzgodnień co do zastosowanej technologii robót, zastosowanych rozwiązań technicznych, zastosowanych materiałów i urządzeń, wyglądu zewnętrznego projektowanych obiektów, sposobu zagospodarowania terenu.
  - 3) Dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień Projektu lub jego części składowych.
  - 4) Zaopatrzenia Projektu w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że Projekt wykonany został zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami, jak również, że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o których mowa wyżej stanowią integralną część Projektu.
  - 5) Uzyskania od Zamawiającego pisemnej akceptacji na dokonywanie w Projekcie jakichkolwiek zmian i odstępstw od przekazanych przez Zamawiającego „PFU”.
  - 6) Każdorazowego przedkładania Zamawiającemu dokumentacji projektowych, projektów budowlanych celem umożliwienia wydania opinii i uzgodnienia przed złożeniem kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę lub kompletnego zgłoszenia robót budowlanych.
  - 7) Zapewnienia w naradach technicznych, organizowanych przez Zamawiającego, obecności osób wyznaczonych przez Wykonawcę do technicznego wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności projektanta – koordynatora zespołu realizacji Projektu. Osoby te w imieniu Wykonawcy przedstawiają Zamawiającemu stan zaawansowania realizacji przedmiotu Umowy i zagadnienia związane z jej realizacją.
  - 8) Pisemnego informowania Zamawiającego o zaawansowaniu i postępach prac, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, w pierwszy dzień roboczy po niedzieli, poczynając od dnia podpisania Umowy, oraz na każde żądania Zamawiającego. Informacja powinna być przekazana w formie elektronicznej na adres e-mail [ez4@pkpenergetyka.pl](mailto:ez4@pkpenergetyka.pl) lub inny wskazany pisemnie przez Zamawiającego.
  - 9) Przygotowania Projektu w taki sposób, aby zapewnić maksymalną funkcjonalność i ergonomię eksploatację przedmiotu Umowy, oraz aby przyjęte rozwiązania projektowe były ekonomiczne i nie powodowały zbędnego wzrostu kosztów realizacji i eksploatacji przedmiotu Umowy.
  - 10) Wykorzystania Projektu wyłącznie na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca nie ma prawa posługiwać się, w innych celach niż realizacja przedmiotu Umowy, oznaczonymi i indywidualnie sporządzonymi wyłącznie celem wykonania przedmiotu Umowy rozwiązaniami projektowymi, ujętymi w Projekcie, na przykład poprzez kopiowanie z zamiarem odpłatnego bądź nieodpłatnego udostępnienia osobom trzecim, które z Wykonawcą nie realizują przedmiotu Umowy.
22. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących prac w określony poniżej sposób:
- 1) Przeprowadzenie inwentaryzacji budowlanej do celów projektowych w poszczególnych branżach.
  - 2) Inwentaryzacja zieleni – Wykonawca wykona inwentaryzację zieleni i o ile Wykonawca określi konieczność, operację operat dendrologiczny (1kpl) określającą drzewa do usunięcia oraz uzyska zezwolenie od właściwego miejscowo wójta, burmistrza, prezydenta miasta lub starosty na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego.
  - 3) Pozyskanie map do celów projektowych.
    - a) Mapy do celów projektowych należy uzyskać we właściwym terenie Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A. oraz jeżeli zajdzie potrzeba – we właściwym terenie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno- Kartograficznej (ODGK), i zaktualizować podkłady geodezyjne do celów projektowych. Mapy do celów projektowych winny obejmować swoim zakresem tereny PKP S.A. i tereny przyległe do terenów PKP S.A. w zakresie niezbędnym do należytej realizacji przedmiotu Umowy.
    - b) Prace geodezyjno-kartograficzne należy zgłosić do Oddziału o którym mowa w lit. a i do właściwego terenie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno- Kartograficznego (ODGK). Mapy muszą mieć klauzulę o przydatności do celów projektowych. Mapy sytuacyjno-wysokościowe mają być wykonane w postaci cyfrowej (na nośniku informatycznym) w układzie współrzędnych X, Y, Z w programie uzgodnionym z Oddziałem o którym mowa w lit. a. Na mapie poza uzbrojeniem, konfiguracją terenu i obiektami budowlanymi powinny być naniesione granice działek oraz zieleń.
    - c) Warunki techniczne wykonywania wszystkich prac geodezyjno- kartograficznych dla terenów będących w zarządzie PKP S.A. winny być uzgodnione z właściwym terenie Oddziałem Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A., który sprawuje funkcje nadzoru geodezyjnego związane z pomiarami wykonywanymi na terenie kolejowym.
  - 4) Opracowanie dokumentacji geotechnicznej o ile Wykonawca określi konieczność dokonania takiego opracowania. Badania geotechniczne należy wykonać z dokładnością określoną w *Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 1998 r. Nr 126, poz. 839)*. Dokumentacja powinna zawierać ustalenie geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.
  - 5) Opracowanie szczegółowej koncepcji technicznej proponowanych rozwiązań podlegającej uzgodnieniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego, która będzie stanowiła podstawę do wykonania projektów budowlanych (4 egzemplarze w formie wydruku, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej, edytowalnej, opis w formacie .doc, ze schematami do odczytu w plikach oryginalnych .dwg oraz w formacie PDF). Zatwierdzenie następuje poprzez umieszczenie na koncepcji klauzuli zatwierdzającej, zawierającej datę i podpis Zamawiającego. Zatwierdzenie nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej. Wykonawca jest w szczególności odpowiedzialny za prawidłowość zaprojektowanych rozwiązań technicznych.

- 6) Uzyskanie ostatecznych niżej wymienionych decyzji administracyjnych. Przed przystąpieniem do wykonywania projektów budowlanych Wykonawca prac projektowych przedstawi, jeżeli jest to konieczne dla prawidłowego wykonania zadania wypełnione wnioski o ustalenie Warunków Zabudowy i Zagospodarowania Terenu (WZiZT)), uzgodni ich treść z Zamawiającym i złoży na podstawie pełnomocnictwa Zamawiającego do właściwego terenowo urzędu, w celu ich uzyskania zgodnie *Ustawą z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn.zm.)*, a także uzyska klauzulę ostateczności (prawomocności) przedmiotowej decyzji.
  - 7) Sporządzenie projektów budowlanych w zakresie zgodnym z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz.1133) w formie wydruku w 6 egzemplarzach i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej, edytowalnej, opis w formacie .doc, ze schematami do odczytu w plikach oryginalnych .dwg oraz w formacie PDF, oddzielnie dla każdej branży, zgodnie z Prawem Budowlanym, Normami oraz przepisami i standardami obowiązującymi w tym zakresie dla poszczególnych branż.
  - 8) Przygotowanie projektów rozbiórek obiektów przewidzianych do demontażu, uzgodnienie ich z Zamawiającym i uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę lub prawomocnego zgłoszenia o zamierzonej rozbiórce obiektu budowlanego.
  - 9) Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub prawomocnego zgłoszenia robót.
  - 10) Wykonanie projektów wykonawczych, które będą zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz.2072 z późniejszymi zmianami) i przekazanie ich do uzgodnienia przez Zamawiającego.
    - a) Projekty wykonawcze powinny zawierać szczegóły rozwiązań konstrukcyjnych, technologii robót, fazowania robót. Projekty muszą być opracowane z przeprowadzeniem procesu koordynacji międzybranżowej (wykluczenie pojawienia się kolizji).
    - b) Projekty wykonawcze należy opracować w układzie współrzędnych X, Y, Z w formie numerycznej i graficznej w 6 egzemplarzach w formie wydruku i 1 egzemplarz w formie wydruku i w wersji elektronicznej, edytowalnej, opis w formacie .doc, ze schematami do odczytu w plikach oryginalnych .dwg oraz w formacie PDF.
  - 11) Wykonanie przedmiarów robót w 6 egzemplarzach w formie wydruku i w formie elektronicznej w programie Norma (pliki z rozszerzeniem .ath) zawierające opisy robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania z podaniem jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstawy do ustalania cen jednostkowych robót, lub nakładów rzeczowych (nr katalogu, tablicy i kolumny) – na podstawie Katalogu Nakładów Rzeczowych.
  - 12) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego w 6 egzemplarzach w formie wydruku i w formie elektronicznej w programie Norma (pliki z rozszerzeniem .ath) w oparciu o średnie ceny SEKOCENBUD zgodnie z zapisami *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 Nr 130. poz. 1389)*
  - 13) Sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w 6 egzemplarzach na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 Nr 130. poz. 1389).
  - 14) Sporządzenie w 2 egzemplarzach informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dostosowanej do specyfiki projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianą w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120. poz. 1126)*.
  - 15) Wykonawca wykona również wszystkie inne niewymienione wyżej czynności a będące niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
  - 16) Wykonawca oświadcza, że wykonana dokumentacja projektowa będzie zawierała wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektowe wynikające z obowiązujących na dzień przekazania dokumentacji przepisów i niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia
23. Wszelkie uzgodnienia i ustalenia będą prowadzone w języku polskim.

## § 10 Obowiązki stron

1. W okresie obowiązywania niniejszej Umowy i w okresie dwóch lat po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, Wykonawca nie będzie zabiegał o zatrudnienie, ani zatrudniał jakichkolwiek pracowników Zamawiającego, którzy współpracowali z Wykonawcą przy realizacji usług objętych niniejszą Umową.
2. Warunkiem dopuszczenia pracowników Wykonawcy do realizacji prac objętych Umową, wymagających pobytu na terenie objętym pracami projektowymi jest:
  - 1) Złożenie pisemnego oświadczenia, dotyczącego swoich pracowników w zakresie:
    - a) aktualności badań lekarskich, w tym badań pracowników związanych z pracą przy czynnych urządzeniach elektroenergetycznych;
    - b) aktualności szkoleń w dziedzinie BHP;
    - c) posiadania przez pracowników związanych z pracą przy urządzeniach elektroenergetycznych kwalifikacji, szkoleń i egzaminów zgodnie z odrębnymi uregulowaniami;
    - d) posiadania i używania środków ochrony indywidualnej, odzieży i obuwia roboczego.
  - 2) Wystąpienie do PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Usługi Zakład Świętokrzyski w Kielcach o ustalenie terminu i miejsca poinformowania swoich pracowników o występujących zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia w związku z realizacją umowy.

3. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za prace, wykonane przez Podwykonawców jak za własne, w tym za jakość i terminowość wykonywanych prac. Wykaz prac wchodzących do zakresu przedmiotu Umowy oraz Podwykonawców, którzy je wykonują zawarty jest w złożonej przez Wykonawcę ofercie (Załącznik nr 2)
4. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wgląd do umów zawartych z Podwykonawcami.
5. Zamawiający udostępni Wykonawcy, w terminie do dwóch tygodni od daty pisemnego wniosku Wykonawcy posiadaną dokumentację i materiały archiwalne

modernizowanego obiektu. W przypadku braku jakiejkolwiek części dokumentacji lub danych Zamawiający we wskazanym wyżej terminie zobowiązany jest do pisemnego poinformowania o powyższym Wykonawcy.

6. Przekazywanie archiwalnej dokumentacji lub jej części przez Zamawiającego dla Wykonawcy powinno każdorazowo być potwierdzone pisemnie.
7. Zamawiający przekazuje Wykonawcy w terminie do dwóch tygodni od daty pisemnego wniosku Wykonawcy oświadczenie o posiadaniu tytułu prawnego uprawniającego Zamawiającego do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. W przypadku kiedy Zamawiający nie dysponuje nieruchomością na cele budowlane, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie niezbędne zgody od właścicieli nieruchomości na ustanowienie służebności, wykup gruntów bądź też zajętość terenu.
8. Zamawiający zobowiązuje się w terminie do dwóch tygodni od daty pisemnego wniosku Wykonawcy do jego pisemnego upoważnienia do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją zamówienia, przy czym wniosek o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych podpisuje Zamawiający.
9. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić wstęp przedstawicieli Wykonawcy na teren obiektu będącego przedmiotem zamówienia.

## **§ 11**

### **Nadzór Autorski**

1. Wykonawca zapewni nadzór autorski nad realizacją projektu od dnia uzyskania ostatecznego pozwolenia na budowę, w tym w szczególności:
  - 1) nadzorowanie w trakcie realizacji robót budowlanych nad zgodnością i poprawnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych w stosunku do dokumentacji projektowej wykonanej na podstawie niniejszej Umowy,
  - 2) przedstawianie wyjaśnień wykonawcom robót budowlanych dotyczących dokumentacji projektowej i uzupełnianie szczegółowych rozwiązań projektowych w trakcie realizacji robót budowlanych,
  - 3) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do założeń dokumentacji projektowej,
  - 4) udziału w odbiorze poszczególnych części robót budowlanych oraz przy odbiorze końcowym inwestycji.
2. Każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany przybyć na teren budowy lub do siedziby Zamawiającego i brać udział w komisjach i naradach technicznych, udział w odbiorze poszczególnych części robót budowlanych, w rozruchu technologicznym, udział w odbiorze końcowym robót budowlanych. Zawiadomienia o konieczności udziału Wykonawcy w w/w czynnościach będą wystosowywane do Wykonawcy nie później niż na 2 dni przed terminem wykonania tych czynności.
3. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania przez te podmioty nadzoru autorskiego, w zakresie wynikającym z wykonanej przez nich dokumentacji.

## **§ 12**

### **Prawa Autorskie**

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy lub jego części, w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo i na wyłączność całość przysługujących autorskich praw majątkowych i praw zależnych do przedmiotu Umowy bez jakichkolwiek dodatkowych opłat. Równocześnie przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy przedmiotu Umowy, które przekazuje Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.
2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do przedmiotu Umowy będzie mógł korzystać z niego w całości lub w części, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
  - 1) Używania lub stosowania;
  - 2) Udostępnianie wykonawcom w celu realizacji robót budowlanych;
  - 3) Wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi;
  - 4) Wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu;
  - 5) Utrwalania i zwielokrotniania utworu – trwałego lub czasowego zwielokrotniania w całości lub części jakimikolwiek środkami i jakiegokolwiek formie;
  - 6) Obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenia, sprzedaży, dzierżawy lub najmu oryginału albo egzemplarzy;
  - 7) Przekazywania lub przechowywania;
  - 8) Rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej – poprzez publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i re-emitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
  - 9) Wprowadzanie do pamięci komputera wraz z prawem dokonywania rozwoju;
  - 10) Tłumaczenia;
  - 11) Przystosowania, modyfikacji układu, treści lub jakichkolwiek zmian, z zachowaniem wszystkich pól eksploatacji, określonych w niniejszym paragrafie, na części zmienione/zmodyfikowane;
  - 12) Udostępniania z prawem do korzystania, przekazywania w całości lub części innym osobom fizycznym i prawnym na wszystkich, lub wybranych polach eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie;
  - 13) Udzielania licencji na wykorzystanie;
  - 14) Wielokrotnego wykorzystania do realizacji inwestycji;
  - 15) Publikowania w części lub całości.



3. Powyższe przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich i obejmuje także wszelkie późniejsze zmiany w dokumentacji dokonywane przez Wykonawcę. Zamawiający nabywa również prawa do wykonywania i zlecenia wykonywania praw zależnych.
4. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych dokumentacją przedmiotu Umowy.
5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia praw autorskich oraz praw zależnych, zarówno osobistych, jak i majątkowych, Wykonawca:
  - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
  - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego, wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
  - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
6. Oświadczenie, stanowiące Załącznik nr 5 (jeden egzemplarz) do niniejszej Umowy, osoby wskazanej na nim jako twórca, iż przeniósł on na Wykonawcę na wyłączność i bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do dokumentacji oraz oświadczenie Wykonawcy stanowiące Załącznik nr 6 (jeden egzemplarz) do niniejszej Umowy, należy dołączyć do opracowań, będących wynikiem realizacji niniejszej Umowy.

### **§ 13**

#### **Realizacja części Umowy przez Podwykonawców**

1. Wykonawca nie może podzlecić prac projektowych branży konstrukcyjno-budowlanej.
2. Pozostałe prace projektowe, Wykonawca może podzlecić Podwykonawcom wskazanym w złożonej ofercie, z zastrzeżeniem że wykonanie robót przy pomocy Podwykonawców wymaga zgodnie z art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego zgody Zamawiającego na zawarcie przez Wykonawcę pisemnych umów z Podwykonawcami.
3. Odpowiedzialność solidarna Zamawiającego nie rozciąga się na umowy których treść odbiega od projektów umów przedłożonych Zamawiającemu w trybie ust. 2.
4. Uzyskanie zgody Zamawiającego na wykonywanie robót przy pomocy Podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z żadnego zobowiązania ani z odpowiedzialności wynikającej z Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli, pracowników w takim samym stopniu, jak za działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych przedstawicieli, pracowników. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestrzeganie przez każdego z Podwykonawców wszystkich postanowień Umowy.
5. Rozliczenia z Podwykonawcami z tytułu wykonywanych robót prowadzi Wykonawca. Wykonawca przedkładając każdą fakturę Zamawiającemu zobowiązany jest przedstawić mu pisemne oświadczenia wszystkich Podwykonawców, co do których istnieje solidarna odpowiedzialność Zamawiającego o braku wymagalnych zobowiązań. Uregulowanie wymagalnych zobowiązań względem Podwykonawców warunkuje zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy.
6. W przypadku braku uregulowania przez Wykonawcę należności Podwykonawcom, Zamawiający ma prawo potrącić te należności z kwotą kolejnej płatności Wykonawcy lub z kwotą udzielonego zabezpieczenia. Wykonawca akceptuje niniejszym możliwością potrącenia tych należności oraz wyraża zgodę, że dokonanie potrącenia będzie równoznaczne z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy i nie będzie wnosić z tego tytułu żadnych roszczeń. W razie naliczenia przez Podwykonawców odsetek ustawowych lub umownych, obciążają one w pełni Wykonawcę.
7. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt pełni funkcję koordynacyjną w stosunku do robót realizowanych przez jego Podwykonawców.

### **§ 14**

#### **Ubezpieczenie realizacji Umowy i odpowiedzialność odszkodowawcza**

1. Wykonawca wraz z podpisywaniem Umowy winien dołączyć opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia co najmniej 150 000 PLN na jeden wypadek ubezpieczeniowy.
2. W przypadku kiedy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia obejmuje okres krótszy niż termin realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca winien aktualizować polisę, a w przypadku jej braku inny dokument w taki sposób, aby utrzymać sumę ubezpieczenia żadaną na etapie prowadzenia postępowania publicznego zakończonego zawarciem niniejszej Umowy.

### **§ 15**

#### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady przedmiotu Umowy istniejące w czasie jego odbioru oraz za wady powstałe po dokonaniu odbioru, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie Umowy w chwili dokonania odbioru, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony.
2. W szczególności Wykonawca odpowiada za rozwiązania przyjęte i zrealizowane niezgodne z normami i przepisami techniczno-budowlanymi oraz za wszelkie niezgodności z obowiązującym prawem.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie wad fizycznych Przedmiotu Umowy, istniejących z przyczyn tkwiących w przedmiocie Umowy w chwili odbioru końcowego Umowy. Okres rękojmi wynosi 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
4. Wykonawca:
  - 1) udziela dla Przedmiotu Umowy 36 – miesięcznej gwarancji jakości,
  - 2) zobowiązuje się w okresie trwania gwarancji do usunięcia na własny koszt wszelkich wad Przedmiotu Umowy lub jego części składowych, ujawnionych w okresie gwarancyjnym, w terminie 7 dni od daty pisemnego wezwania przez Zamawiającego do ich usunięcia.

3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.
4. Jeśli Wykonawca mimo odrębnego wezwania nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji za wady przedmiotu Umowy i zachowując prawo do kar umownych z tytułu opóźnień w usunięciu wad, może zlecić usunięcie wad i ich skutków osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku wystąpienia usterek po odbiorze końcowym w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi, których usunięcie będzie wymagać podjęcia kwoty ze złożonego zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi, Wykonawca nie będzie rościł sobie praw do tej należności.

#### § 16

##### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy oraz roszczenia z tytułu gwarancji i rękojmi.**

1. Wykonawca wnosi Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości stanowiącej 8% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 umowy, tj. w kwocie: .....zł., w formie gotówki na rachunek bankowy ..... lub w postaci nieodwołalnej, bezwarunkowej, płatnej na pierwsze żądanie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej z terminem obowiązywania o 30 dni dłuższym od daty spisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego robót.
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia Umowy wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
3. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej bankowej i poręczeniach powinno nastąpić w formie przekazania do sekretariatu siedziby Zamawiającego, tj. PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Usługi Zakład Świętokrzyski, ul. Paderewskiego 43/45,25-502 Kielce, najpóźniej w dniu zawarcia Umowy określonego wyżej dokumentu w formie nieodwołalnej, bezwarunkowej i płatnej na każde żądanie. Tekst gwarancji i poręczeń musi być uprzednio zaakceptowany przez Zamawiającego.
4. O wyborze sposobu wniesienia zabezpieczenia Umowy Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego przed dniem zawarcia Umowy.
5. Zwrot wniesionego zabezpieczenia w formie gotówki, o którym mowa w ust.1 nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia spisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego robót.
6. Strony uzgadniają, że do dnia wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia za przedmiot umowy, Wykonawca złoży zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi w wysokości 30% złożonego zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy tj. : ..... zł (słownie:.....), w formie gotówki na rachunek bankowy ..... lub w postaci nieodwołalnej, bezwarunkowej, płatnej na pierwsze żądanie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej z terminem obowiązywania o 30 dni dłuższym od upływu terminu gwarancji i rękojmi.
7. W przypadku nie złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi o którym mowa w ust. 2, Zamawiający zatrzyma z faktury końcowej kwotę ..... zł, słownie: .....
8. Jeżeli zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi zostanie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
9. Zwrot zatrzymanej kwoty, o której mowa w ust. 3 wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy, nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy w 15-tym dniu po upływie terminu gwarancji i rękojmi, lecz nie wcześniej niż po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad i usterek.
10. Wykonawca w przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na ten okres.

#### § 17

##### **Kary umowne**

1. Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i okolicznościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za opóźnienie w wykonaniu poszczególnych etapów danego zadania w stosunku do harmonogramu rzeczowo – finansowego stanowiącego załącznik nr 4, w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto ustalonego w § 5 ust. 1 z uwzględnieniem lit. C, - za każdy dzień opóźnienia,
    - b) za nie stawienie się na naradzie lub placu budowy, na pisemne wezwanie Zamawiającego, osoby pełniącej z ramienia Wykonawcy czynność nadzoru autorskiego nad realizacją Projektu, w wysokości 1.000 PLN za każdy przypadek nieobecności,
    - c) za opóźnienie w oddaniu całości Przedmiotu Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
    - d) za nie dotrzymanie terminu usunięcia wad w dokumentacji projektowej stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    - e) za każde stwierdzone ujawnienie informacji chronionej pozyskanej w ramach realizacji Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy,
    - f) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy,
    - g) za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego w wysokości 1.000 PLN,
  2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego. W szczególności Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego obejmującego koszty jakie musiał on ponieść na naprawę bądź ponowne wykonanie wadliwych prac projektowych, straty z powodu wstrzymania realizacji inwestycji i za utracone korzyści spowodowane nie wykonaniem inwestycji w terminie.
  2. Całkowita odpowiedzialność odszkodowawcza ze wszystkich tytułów nie może przekroczyć 100% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy.
  3. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary z faktur Wykonawcy.
  4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody będące wynikiem nieprawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

## § 18

### Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy:
  - 1) w przypadku nie wniesienia w określonych w niniejszej Umowie terminach i formach kwoty zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu Umowy lub nie wniesienia zabezpieczenia na przedłużony okres Umowy,
  - 2) jeżeli Wykonawca nie przedłuży ważności wygasającej polisy ubezpieczeniowej,
  - 3) w przypadku rażącego naruszania uregulowań niniejszej Umowy przez Wykonawcę mimo upływu 7 dni od daty pisemnego wezwania Wykonawcy do zmiany postępowania wraz z podaniem uzasadnienia naruszenia postanowień Umowy, (Zamawiający zastrzega sobie w tym przypadku możliwość natychmiastowego odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy).
  - 4) Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie rozpoczął ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
  - 5) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni, zaś Wykonawca nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
  - 6) Wykonawca wykona jakąkolwiek część Przedmiotu Umowy nieprawidłowo lub niezgodnie z Umową i nie usunie takiego naruszenia zobowiązań umownych pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego.
  - 7) Wykonawca dokona cesji praw lub zobowiązań z Umowy bez zgody Zamawiającego.
  - 8) Wykonawca naruszył postanowienia § 9 ust. 20 pkt 10 Umowy.
  - 9) Łączna wartość kar umownych określonych w § 17 i naliczonych z tytułu niedotrzymania zobowiązań umownych przekroczy 10% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy.
  - 10) Zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ogłoszenia upadłości lub likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wszczęte zostanie postępowanie układowe z wniosku Wykonawcy.
  - 11) Zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub zostanie zajęty majątek Wykonawcy lub zostanie ustanowiony zarząd przymusowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
  - 1) Zamawiający bez uzasadnionych powodów odmawia wystawienia wymaganych Umową pełnomocnictw lub złożonych wniosków z przyczyn nie zwinionych przez Wykonawcę,
  - 2) Zamawiający bez uzasadnionych powodów odmawia podpisania protokołu odbioru z przyczyn nie zwinionych przez Wykonawcę.
3. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie do 30 dni od dnia wystąpienia przyczyny i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania.
4. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia stronie w sposób zwyczajowo przyjęty dla potrzeb wykonania Umowy, w stosunkach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
5. W sytuacjach opisanych w ust. 4 Wykonawca nie jest uprawniony do jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego z tytułu odstąpienia przez niego od Umowy.
6. Zamawiający przystąpi do odbioru zgłoszonych prac przerwanych i wykonanych i w przypadku dokonania ich odbioru zapłaci wynagrodzenie za te prace.

## § 19

### Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę

1. Postanowienia niniejszej Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ją realizujących.
2. Wykonawcy wspólnie realizujący niniejszą Umowę solidarnie odpowiadają za jej należyte wykonanie.
3. Postanowienia niniejszej Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ją realizujących.
4. Wykonawcy wspólnie realizujący niniejszą Umowę solidarnie odpowiadają za jej należyte wykonanie.
5. Wykonawcy wspólnie realizujący niniejszą Umowę, wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących niniejszą Umowę.
6. Liderem, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest .....

## § 20

### Klauzula o poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy w szczególności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa PKP Energetyka S.A., zarówno w trakcie jej trwania jak i po jej wygaśnięciu przez okres 3 lat.
2. Postanowienia, zawarte w §14 pkt 1, nie będą stanowiły przeszkody dla Wykonawcy w ujawnianiu informacji:
  - a) która jest publicznie jawna lub stanie się publicznie jawna po dniu zawarcia Umowy bez naruszenia przez Wykonawcę zobowiązania do zachowania poufności;
  - b) ujawnionej za zgodą Zamawiającego;
  - c) ujawnionej zgodnie z wymogami obowiązującego prawa lub prawomocnego orzeczenia sądowego;
  - d) uzyskanej od osoby trzeciej, która według najlepszej wiedzy Wykonawcy weszła w ich posiadanie bez naruszenia jakiegokolwiek zobowiązania do zachowania poufności tych informacji.
3. Jakiegokolwiek dokumenty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy pozostają własnością Zamawiającego i podlegają zwrotowi wraz ze wszystkimi kopiami oraz nośnikami, na których dokumenty zostały utrwalone w wersji elektronicznej, po realizacji przedmiotu Umowy.

## § 21

### Siła Wyższa

1. Dla potrzeb Umowy, „Siła Wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.

2. Pojęcie Siły Wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń, które wynikają z braku należytej staranności Wykonawcy w rozumieniu art. 355 § 2 Kodeksu Cywilnego.
3. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.
4. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na utratę zabezpieczenia wykonania Umowy, kary umowne lub wypowiedzenie z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.
5. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, którego nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.
6. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.
7. Obie strony będą zwolnione od odpowiedzialności za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w takim zakresie, w jakim to niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy nastąpiło na skutek zdarzeń siły wyższej.

## § 22

### Postanowienia końcowe

1. Zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i dopuszczalne są w sytuacjach określonych w niniejszej Umowie.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przenoszone, bez uprzedniej pisemnej zgody stron, na rzecz osób trzecich.
3. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej Umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia w ciągu 30 dni spory podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo Sąd w Kielcach,
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego, niezwłocznego informowania o każdej zmianie statusu prawnego i adresu siedziby. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku przez którąkolwiek ze stron, stroną tą obciążać będą wszelkie koszty mogące wynikać wskutek zaniechania.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.
6. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej strony.
7. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:

Załącznik Nr 1	– Pytania Wykonawców i odpowiedzi Zamawiającego dotyczące SIWZ;
Załącznik Nr 2	– Oferta Wykonawcy z dnia [ ];
Załącznik Nr 3	– SIWZ;
Załącznik Nr 4	– Harmonogram Rzeczowo-Finansowy
Załącznik Nr 5	– Oświadczenie Autora dokumentacji;
Załącznik Nr 6	– Oświadczenie Wykonawcy;
Załącznik Nr 7	– Protokół przekazania dokumentacji;
Załącznik Nr 8	– Protokół odbioru dokumentacji.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

## WZÓR OŚWIADCZENIA AUTORA DOKUMENTACJI

Ja/My, niżej podpisany/ni, niniejszym oświadczam/y, iż:

Działając na zlecenie Wykonawcy dokonaliśmy **Opracowania dokumentacji projektowej** dla .....

Zostały bezwarunkowo i na wyłączność przeniesione na Wykonawcę wszelkie autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do ww. dokumentacji na następujących polach eksploatacji:

- Używania lub stosowania;
- Udostępnianie Wykonawcom w celu realizacji robót budowlanych;
- Wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi;
- Wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu;
- Utrwalania i zwielokrotniania utworu – trwałego lub czasowego zwielokrotniania w całości lub części jakimikolwiek środkami i jakiegokolwiek formie;
- Obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenia, sprzedaży, dzierżawy lub najmu oryginału albo egzemplarzy;
- Przekazywania lub przechowywania;
- Rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej – poprzez publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i re-emitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
- Wprowadzanie do pamięci komputera wraz z prawem dokonywania rozwoju;
- Tłumaczenia;
- Przystosowania, modyfikacji układu, treści lub jakichkolwiek zmian, z zachowaniem wszystkich pól eksploatacji, na części zmienione/zmodyfikowane;
- Udostępniania z prawem do korzystania, przekazywania w całości lub części innym osobom fizycznym i prawnym na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji;
- Udzielania licencji na wykorzystanie;
- Publikowania w części lub całości;
- Wielokrotnego wykorzystania do realizacji inwestycji.

.....  
(podpis, miejscowość, data)

**WZÓR OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

Wykonawca oświadcza, że:

1. Pan/Pani/Panowie [\_\_\_\_\_] („Autor”), będący osobą wykonującą przedmiot Umowy jest autorem przekazywanego ..... („Dokumentacja”) i przysługują mu autorskie prawa osobiste i prawa zależne do tej dokumentacji.
2. Autor przeniósł na Wykonawcę autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do dokumentacji.
3. Dokumentacja została opracowana na podstawie umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a PKP Energetyka S.A. w dniu [\_\_] o nr [\_\_\_\_], zwanej dalej „Umową”.
4. Jest wyłącznym i legalnym dysponentem autorskich praw majątkowych i praw zależnych do dokumentacji.
5. Do dnia zawarcia Umowy, jak i do dnia przekazania dokumentacji Zamawiającemu, nie przeniósł, ani nie zobowiązał się do przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw zależnych do dokumentacji na inny podmiot aniżeli na Zamawiającego.
6. Umowa nie narusza praw osób trzecich, w tym zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia:
  - jakiegokolwiek umowy, którą Wykonawca ani Autor jest związany;
  - jakiegokolwiek orzeczenia sądu lub organu;
  - jakiegokolwiek przepisu obowiązującego prawa.
- 3) Autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do dokumentacji nie są w całości lub w części przedmiotem żadnych roszczeń lub innych obciążeń na rzecz osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu.

.....  
(podpis, miejscowość, data)

## WZÓR PROTOKOŁU PRZEKAZANIA nr ....

Prac projektowych wykonanych na podstawie umowy nr ..... z dnia ..... PKP Energetyka S.A.  
 Oddział w Warszawie - Usługi ul. Hoża 63/67 00-681 Warszawa reprezentowanej przez Zakład Świętokrzyski ul.  
 Paderewskiego 43/45 25-502 Kielce,  
 a Wykonawcą .....

Temat:

**„Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem odpowiednich pozwoleń, zgód, uzgodnień oraz  
 pełnieniem nadzoru autorskiego dla rozbudowy hali postojowej pociągu sieciowego znajdującej się na terenie Zakładu  
 Świętokrzyskiego przy ulicy Kieleckiej 13, 28-340 Sędziszów”**

WYKONAWCA: Przekazuje dokumentację projektową wykonaną w ramach wyżej wymienionej umowy w następujących  
 częściach składowych:

L.p.	Nazwa opracowania	Stadium	Ilość egzemplarzy	Uwagi

PRZEKAZUJACY :

ODBIERAJĄCY:

.....

.....

Pieczęć i podpis przedstawiciela Wykonawcy

Pieczęć i podpis przedstawiciela Zamawiającego

## WZÓR PROTOKOŁU ODBIORU DOKUMENTACJI nr ....

Prac projektowych wykonanych na podstawie umowy nr .... z dnia ... zawartej pomiędzy PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Usługi ul. Hoża 63/67 00-681 Warszawa reprezentowanej przez Zakład Świętokrzyski ul. Paderewskiego 43/45 25-502 Kielce

a Wykonawcą ....

**1. Temat**

**„Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem odpowiednich pozwoleń, zgód, uzgodnień oraz pełnieniem nadzoru autorskiego dla rozbudowy hali postojowej pociągu sieciowego znajdującej się na terenie Zakładu Świętokrzyskiego przy ulicy Kieleckiej 13, 28-340 Sędziszów”**

**2. Nazwa opracowania**

- .....
- .....

**3. Zamawiający**

PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Usługi  
ul. Hoża 63/67 00-681 Warszawa  
Zakład Świętokrzyski ul. Paderewskiego 43/45 25-502 Kielce

**4. Wykonawca**

Nazwa Wykonawcy i adres

**5. Skład komisji odbioru ze strony Zamawiającego**

L.p.	Nazwisko i Imię	Stanowisko	Tel.
1			
2			
3			
4			
5			

**6. Komisji odbioru przedłożono następujące dokumenty dotyczące przedmiotu oceny:**

6.1. .... złożone Zamawiającemu przez Wykonawcę w dniu ...  
protokołem przekazania nr ... w 6 jednobrzmiących egzemplarzach w wersji papierowej i w wersji elektronicznej

6.2. .... złożone Zamawiającemu przez Wykonawcę w dniu ...  
protokołem przekazania nr ... w 6 jednobrzmiących egzemplarzach w wersji papierowej i w wersji elektronicznej

**7. Na podstawie przedłożonych dokumentów po zapoznaniu się z przedmiotem oceny oraz stanowiskiem wykonawcy komisja odbioru stwierdza że opracowania pt.:**

- 7.1 .....
- 7.1.1 nie może/może być przedmiotem formalnego odbioru przez Zamawiającego
  - 7.1.2 wady uniemożliwiające formalny odbiór opracowania zawarte są w załączniku Nr 1 do niniejszego protokołu
  - 7.1.3 Wykonawca zobowiązuje do usunięcia stwierdzonych wad w terminie do dnia .....
- 7.2 .....
- 7.2.1 nie może/może być przedmiotem formalnego odbioru przez Zamawiającego
  - 7.2.2 wady uniemożliwiające formalny odbiór opracowania zawarte są w załączniku Nr 1 do niniejszego protokołu
  - 7.2.3 Wykonawca zobowiązuje do usunięcia stwierdzonych wad w terminie do dnia .....

**8. Inne ustalenia:**

.....  
.....  
.....

**9. Protokół po przeczytaniu podpisano:**

- 1.....  
2.....  
3.....  
4.....