

PKP Energetyka S.A.
Oddział w Warszawie - Usługi
Zakład Mazowiecki
01-218 Warszawa, ul. Sławińska 7/9

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
nr EU-EZ1-Ez5a-9001/13/14

dla zadania pn.

***„Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad budową
podstacji trakcyjnej Pruszków”***

przetarg nieograniczony

Warszawa, luty 2014 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA – SPIS TREŚCI

1. Nazwa oraz adres zamawiającego
2. Tryb udzielenia zamówienia
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Termin wykonania zamówienia
5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu
7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami
8. Wymagania dotyczące wadium
9. Termin związania ofertą
10. Opis sposobu przygotowania ofert
11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
12. Opis sposobu obliczenia ceny
13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert
14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
16. Wzór umowy
17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
18. Pozostałe postanowienia

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Wzór formularza ofertowego
- Załącznik nr 2 – Wzór umowy
- Załącznik nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 4 – Projekt budowlany - Projekt zagospodarowania terenu
- Załącznik nr 5 – Projekt budowlany - Część budowlana
- Załącznik nr 6 – Projekt budowlany - Instalacje i urządzenia sanitarne z przyłączami
- Załącznik nr 7 – Projekt budowlany - Część drogowa
- Załącznik nr 8 – Projekt wykonawczy - Część budowlana
- Załącznik nr 9 – Projekt wykonawczy - Instalacje i urządzenia sanitarne z przyłączami
- Załącznik nr 10 – Projekt wykonawczy - Część drogowa
- Załącznik nr 11 – Przedmiar robót - Część budowlana
- Załącznik nr 12 – Przedmiar robót - Instalacje i urządzenia sanitarne z przyłączami

- Załącznik nr 13 – Przedmiar robót - Część drogowa
- Załącznik nr 14 – Ogólna specyfikacja techniczna
- Załącznik nr 15 – Szczegółowa specyfikacja techniczna
- Załącznik nr 16 – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - Roboty budowlane
- Załącznik nr 17 – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - Instalacje i urządzenia sanitarne z przyłączami
- Załącznik nr 18 – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - Roboty drogowe
- Załącznik nr 19 – Pozwolenie na budowę

1. Nazwa i adres zamawiającego

Zamawiającym jest PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa, NIP: 526-25-42-704, REGON: 017301607, KRS: 0000322634, kapitał zakładowy: 788 193 790,00 zł wpłacony w całości, działająca przez Oddział w Warszawie - Usługi Zakład Mazowiecki, ul. Sławińska 7/9, 01-218 Warszawa.

2. Tryb udzielenia zamówienia

- 1) Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie postanowień zawartych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 2) Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
- 3) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 4) Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 3.

4. Termin wykonania zamówienia

Sprawowanie nadzoru nad prowadzonymi robotami budowlanymi należy zapewnić do czasu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają wiedzę i doświadczenie,
 - b) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 2) Spełnieniem warunków postawionych w pkt. 1 będzie:
 - a) wykazanie co najmniej 2 usług pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy w odpowiedniej specjalności przez osobę wskazaną do wykonywania przedmiotu zamówienia,
 - b) dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności co najmniej od 5 lat.
- 3) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, którzy:
 - a) nie złożyli wymaganych przez zamawiającego dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w ust. 6, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem pkt 4,
 - b) nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 2,
 - c) nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą,
 - d) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
 - e) zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - f) w stosunku do których otwarto likwidację albo których upadłość ogłoszono,
 - g) w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania nie wykonali zamówienia udzielonego im przez zamawiającego lub wykonali je z nienależytą starannością,
 - h) znajdują się w sporze z zamawiającym, a spór dotyczy zamówień wykonywanych przez wykonawcę na rzecz zamawiającego,

- i) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 4) Zamawiający może wezwać wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 6, lub złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym przez siebie terminie lub do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonej oferty. Uzupełnione oświadczenia i dokumenty oraz wyjaśnienia powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz wymagań określonych przez zamawiającego na dzień składania ofert.
- 5) Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści SIWZ,
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - d) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z postępowania,
 - e) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - f) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty.

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

- 1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ust. 5 pkt 1.
- 2) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w ust. 5 pkt 3.
- 3) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 4) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 5) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 6) Wykaz usług (świadczenia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy) wykonywanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem

terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu budowy, rodzajem pełnionej funkcji, dat i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów o wykonywaniu takiej usługi, na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 5 pkt 2 lit. a. Jeżeli wykonawca świadczył usługi na rzecz PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Mazowiecki nie musi przedstawiać dowodów, o których mowa w zdaniu poprzednim.

- 7) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (posiadanych uprawnień), doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Do wykazu należy dołączyć zaświadczenia stwierdzające posiadane uprawnienia.
- 8) Lista podmiotów grupy kapitałowej, do której należy wykonawca lub oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

- 1) W niniejszym postępowaniu zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z wykonawcami w formie pisemnej, faksem oraz drogą elektroniczną.
- 2) Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 3) W przypadku porozumiewania się z zamawiającym w formie pisemnej korespondencję należy wysyłać na adres: PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Mazowiecki, ul. Sławińska 7/9, 01-218 Warszawa z dopiskiem np.: „Postępowanie nr EU-EZ1-Ez5a-9001/13/14” lub „Postępowanie pn. nadzór inwestorski PT Pruszków”.
- 4) Wykonawcy mają prawo do zwrócenia się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ najpóźniej 6 dni przed terminem składania ofert
- 5) Treść zapytań (bez ujawnienia źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami zamawiający będzie zamieszczał na stronie internetowej www.pkpenergetyka.pl w zakładce „przetargi” pod nazwą postępowania.
- 6) Ze strony zamawiającego upoważnionymi do kontaktów z wykonawcami są: Maciej Dąbrowski, Tomasz Kocus – fax: (22) 39-19-370, e-mail: maciej.dabrowski@pkpenergetyka.pl; lub t.kocus@pkpenergetyka.pl.

8. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

9. Termin związania ofertą

- 1) Wykonawcy pozostają związani złożoną przez siebie ofertą przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.
- 2) Zamawiający może zwrócić się do wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą.
- 3) Wykonawca może wydłużyć termin związania z ofertą samodzielnie, bez uprzedniej prośby zamawiającego o przedłużenie terminu związania z ofertą.

10. Opis sposobu przygotowania ofert

- 1) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem ofert ponosi wykonawca.
- 2) Ofertę stanowi wypełniony formularz ofertowy, którego wzór przedstawiony jest w załączniku nr 1.
- 3) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.
- 4) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 5) Zaleca się aby dokumenty stanowiące ofertę były trwale złączone i ponumerowane. Dokumenty powinny być sporządzone z zastosowaniem medium niezmywalnego (np. tuszu, atramentu itp.).
- 6) Dokumenty stanowiące ofertę należy przedstawić w formie oryginałów albo kserokopii. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem” i poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, z zastrzeżeniem pkt. 7.
- 7) W oryginale złożona musi być oferta oraz ewentualne pełnomocnictwa lub upoważnienia pozwalające na podpisanie oferty, jeżeli ofertę podpisuje osoba, która nie jest uprawniona do reprezentacji wykonawcy (uprawnienie to musi wynikać ze stosownych dokumentów) lub osoba działająca w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 8) Wszelkie podpisy powinny być złożone w sposób umożliwiający ich identyfikację (np. wraz z imienną pieczętką osoby podpisującej).
- 9) Poprawki w ofercie powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy.
- 10) Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503 z późn. zm.), co do których wykonawca zastrzegł, nie później niż w terminie składania ofert, że nie mogą być udostępnione, muszą być oznaczone klauzulą: „NIE UDOSTĘPNIAC – informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”. Informacje te mogą stanowić część oferty lub być załączone jako odrębna część niezłączona z pozostałymi dokumentami w sposób trwały. Wykonawca nie może zastrzec, jako tajemnicy przedsiębiorstwa, dokumentów zawierających informacje, które stanowić będą podstawę do dokonywania oceny oferty.
- 11) Oferta powinna być złożona w 1 egzemplarzu, w zabezpieczonej przed otwarciem nieprzejrzystej kopercie (opakowaniu).
- 12) Na opakowaniu należy umieścić nazwę i adres zamawiającego:

PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Mazowiecki,
ul. Sławińska 7/9,
01-218 Warszawa,
pokój nr 17 lub 33
oraz napis:

„Oferta do postępowania nr EU-EZ1-Ez5a-9001/13/14 pn.
Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad budową podstacji trakcyjnej Pruszków
Nie otwierać przed godziną 13⁰⁰ dnia 28.02.2014 r.”

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 1) Oferty należy składać na adres PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Usługi Zakład Mazowiecki, ul. Sławińska 7/9, 01-218 Warszawa, pokój nr 17 lub 33, nie później niż do godz. 12:30 dnia 28.02.2014 r.
- 2) Komisja przetargowa powołana przez zamawiającego, dokona otwarcia ofert w miejscu i dniu wskazanym w pkt 1 o godz. 13⁰⁰ w sali nr 8 (parter).
- 3) Otwarcie ofert jest jawne.

12. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Za wykonanie danej części przedmiotu zamówienia przyjmuje się wynagrodzenie ryczałtowe podane w formularzu ofertowym.
- 2) Ceny i wartości umowne nie podlegają waloryzacji.
- 3) Wszystkie wartości określone w formularzu ofertowym w złotych polskich muszą być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

- 1) Kryterium oceny ofert jest wyłącznie cena.
- 2) Kryterium oceny ofert zostanie zastosowane dla każdej z 3 części oferty z osobna.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Przed podpisaniem umowy należy dostarczyć zamawiającemu potwierdzenie opłacenia składek na ubezpieczenie wynikające z tytułu posiadanych uprawnień osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu zamówienia.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. Wzór umowy

Wzór umowy stanowi załącznik nr 2.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej.

18. Pozostałe postanowienia

- 1) W sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny, w tym w sytuacji, gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta nie podlegająca odrzuceniu.

....., dnia

.....

.....

.....

(nazwa, adres wykonawcy, NIP, tel., fax)

OFERTA

przedkładana dla PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Mazowiecki

1. Odpowiadając na ogłoszenie postępowania o udzielenie zamówienia nr EU-EZ1-Ez5a-9001/13/14 oferujemy realizację zadania pn.: **„Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad budową podstacji trakcyjnej Pruszków”**:

1) W specjalności konstrukcyjno-budowlanej w kwocie:

netto: złotych,

brutto: złotych,

słownie brutto:

.....

2) W specjalności drogowej w kwocie:

netto: złotych,

brutto: złotych,

słownie brutto:

.....

3) W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w kwocie:

netto: złotych,

brutto: złotych,

słownie brutto:

.....

2. Informujemy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia nr EU-EZ1-Ez5a-9001/13/14 wraz z załącznikami, przyjmujemy bez zastrzeżeń wymagania zawarte w ich treści i uznajemy się za związanych zawartymi w niej postanowieniami.

3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

4. Załączniki do niniejszej oferty stanowią oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z ust. 6 SIWZ.

5. Zwrot wadium na rachunek wykonawcy:

a) dotyczy wykonawców, którzy wnieśli wadium w formie pieniężnej:

Bank:

Nr konta:

b) dotyczy wykonawców, którzy wnieśli wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej:

Adres:
.....

6. Informujemy, że informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały zawarte na stronach oferty lub zostały / nie zostały* załączone do oferty jako jej odrębna część.
7. Formularz ofertowy wraz z załącznikami zawiera kolejno ponumerowanych stron.
8. Osobą do kontaktu w sprawach niniejszej oferty jest,
nr telefonu, tel. kom., nr faksu,
e-mail

.....
(podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej)

* - niewłaściwe skreślić

WZÓR
UMOWA NR EU-EZ1-Ez5a-900/...../14

zawarta dnia w Warszawie

pomiędzy:

PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Hoża 63/67, 00-618 Warszawa, wpisaną do rejestru Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000322634, NIP: 526-25-42-704, kapitał zakładowy: 788 193 790,00 zł wpłacony w całości, działającą przez:

PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Usługi Zakład Mazowiecki z siedzibą przy ul. Sławińskiej 7/9, 01-218 Warszawa, reprezentowana na podstawie udzielonych pełnomocnictw przez:

1. Piotr Zawadka – Dyrektor
2. Jarosław Borzejewicz – Z-ca Dyrektora

zwana w dalszej treści Umowy „**Inwestorem**”,

a

.....

zwanym w dalszej treści Umowy „**Zleceniobiorcą**”,

zwane również dalej łącznie "**Stronami**" lub pojedynczo "**Stroną**"

o następującej treści:

§ 1

1. Inwestor zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje wykonywanie czynności związanych z pełnieniem obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności (konstrukcyjno-budowlanej, drogowej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych **niepotrzebne skreślić*) nad budową podstacji trakcyjnej Pruszków.
2. W ramach zlecenia, o którym mowa w ust. 1, Zleceniobiorca zobowiązuje się do:
 - a) pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności zgodnie z art. 25 ustawy Prawo budowlane,
 - b) czuwania nad zgodnością wykonywanych robót budowlanych z umową zawartą pomiędzy wykonawcą robót budowlanych na PT Pruszków a Inwestorem, w tym sprawowanie kontroli ilości, jakości i terminowości wykonywania robót,
 - c) uczestniczenia w naradach koordynujących i radach budowy, o których będzie informowany przez kierownika budowy lub przedstawiciela Inwestora,
 - d) niezwłocznego informowania Inwestora o wszelkich trudnościach i opóźnieniach związanych z realizacją robót budowlanych,
 - e) niezwłocznego udzielania wszelkich koniecznych wyjaśnień na żądanie Inwestora,
 - f) w przypadku pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - sprawowania funkcji koordynatora nad

czynnościami wykonywanymi przez inspektorów nadzoru inwestorskiego w pozostałych specjalnościach, **niepotrzebne skreślić*

- g) w przypadku pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności innej niż konstrukcyjno-budowlana - dostosowania się do zaleceń inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, który został wyznaczony przez Inwestora do sprawowania funkcji koordynatora nad czynnościami wykonywanymi przez inspektorów nadzoru inwestorskiego, **niepotrzebne skreślić*
 - h) raportowania postępu prac budowlanych w pełnionej specjalności, w okresach co 2-tygodniowych,
 - i) stawiania się na terenie budowy bez uprzedniego wezwania, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, w okresie wykonywania robót budowlanych w świadczonej specjalności.
3. Zleceniobiorca wyznacza inspektora nadzoru w osobie Pana, który w imieniu Zleceniobiorcy będzie pełnić obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności (konstrukcyjno-budowlanej, drogowej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych **niepotrzebne skreślić*) oraz wykonywać wszelkie inne czynności związane z realizacją przedmiotu umowy (w przypadku, gdy Zleceniobiorca nie będzie osobą fizyczną).
 4. Zleceniobiorca oświadcza, iż Pan posiada wszystkie wymagane prawem kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, które są niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
 5. Zleceniobiorca oświadcza, iż wszelkie czynności związane z wykonywaniem przedmiotu umowy będzie wykonywać osobiście / będą wykonywały osoby przedstawione w ofercie **niepotrzebne skreślić*. Powierzenie wykonania części lub całości przedmiotu umowy innej osobie / osobie trzeciej **niepotrzebne skreślić* wymaga uzyskania pisemnej zgody Inwestora.
 6. Zleceniobiorca zobowiązuje się do dokonania czynności wymienionych w ust. 2 z należytą starannością oraz zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi standardami, zasadami sztuki oraz etyką zawodową.
 7. Zleceniobiorca nie może zaciągać w imieniu Inwestora żadnych zobowiązań mogących narazić Inwestora na straty materialne i finansowe. Dotyczy to w szczególności decyzji związanych ze sposobem realizacji zadania przez wykonawcę robót.
 8. Zleceniobiorca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwą realizację zadania.

§ 2

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w dniu zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż w dniu przekazania placu budowy wykonawcy robót budowlanych.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy – do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.

§ 3

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy za pełnienie czynności wynikających z zakresu obowiązków ujętych w § 1 ust. 2, zgodnie ze złożoną ofertą do postępowania nr EU-EZ1-

Ez5a-9001/13/14 pn. „Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad budową podstacji trakcyjnej Pruszków”, przyjmuje się wynagrodzenie w specjalności:

- 1) Konstrukcyjno-budowlanej w kwocie netto:,
 - 2) Drogowej w kwocie netto:,
 - 3) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w kwocie netto:, * *niepotrzebne skreślić*
2. Do ceny netto określonej w ust. 1 doliczony zostanie podatek VAT wynikający z obowiązujących przepisów, w dniu wystawienia faktury.
 3. Wynagrodzenie określone w ust. 1, jest wynagrodzeniem za wykonanie pełnego zakresu prac objętych przedmiotem umowy oraz obejmuje wszelkie koszty poniesione w związku z prawidłową realizacją przedmiotu umowy, czynnościami odbiorowymi, na cały okres wykonawstwa robót budowlanych, do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.
 4. Zleceniobiorca będzie wystawiał faktury na następujących zasadach:
 - 1) Comiesięcznie Zleceniobiorca będzie wystawiał fakturę w wysokości 10% wartości umowy netto, do osiągnięcia 70% wartości umowy netto. Pozostała wartość umowy, tj. 30% zostanie wypłacona po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu, zgodnie z pkt. 2.
 - 2) W przypadku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu w terminie wcześniejszym niż wynikałoby to z pkt. 1, Zleceniobiorca wystawi fakturę końcową w wysokości pozostałej do realizacji 100% wartości umowy w dniu uzyskania przez Inwestora pozwolenia na użytkowanie obiektu.
 - 3) Zleceniobiorca będzie wystawiał faktury miesięczne na koniec danego miesiąca, za dany miesiąc, za wyjątkiem faktury końcowej, którą to fakturę Zleceniobiorca wystawi w terminie zgodnie z pkt 2.
 5. Zapłata dokonana będzie przez Inwestora przelewem na rachunek Zleceniobiorcy podany w fakturze, w terminie 21 dni licząc od daty otrzymania faktury.
 6. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Inwestora.
 7. Inwestor oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, zarejestrowanym pod numerem NIP: 526-25-42-704, uprawnionym do otrzymania faktur VAT i upoważnionym Zleceniobiorcę posiadającego NIP:, do wystawiania faktur VAT bez podpisu Inwestora.

§ 4

Inwestor ma prawo odstąpić od umowy w przypadku, gdy:

1. Zleceniobiorca dwa razy nie stawił się na wezwanie Inwestora, kierownika budowy lub kierownika robót.
2. Pomimo zwrócenia uwagi nadal wykonuje umowę niezgodnie z jej treścią lub przepisami ustawy Prawo budowlane.

§ 5

Osoby upoważnione do kontaktu:

1. Ze strony Zamawiającego:

- 1) Tomasz Kocus – kierownik projektu - Modernizacja Układów Zasilania, tel. 697-049-579, e-mail: t.kocus@pkpenergetyka.pl

- 2) Grzegorz Szajner – naczelnik Działu ds. Realizacji Usług Budowlanych, tel. 697-040-106, e-mail: g.szajner@pkpenergetyka.pl
 - 3) Tadeusz Mróz – naczelnik Sekcji Elektrotrakcyjnej EZST Warszawa Podstacja, tel. 697-040-115, e-mail: t.mroz@pkpenergetyka.pl
 - 4) Piotr Andrzejewski – Z-ca naczelnika Sekcji Elektrotrakcyjnej EZST Warszawa Podstacja, tel. 697-040-155, e-mail: p.andrzejewski@pkpenergetyka.pl
 - 5) Longin Wójtowicz – Z-ca naczelnika Sekcji Elektrotrakcyjnej EZST Warszawa Podstacja, tel. 697-040-117, e-mail: l.wojtowicz@pkpenergetyka.pl
 - 6) Maciej Dąbrowski. – referendarz, Zespół ds. Modernizacji Układów Zasilania, tel. 697-049-561, e-mail: maciej.dabrowski@pkpenergetyka.pl
2. Ze strony Zleceniobiorcy:
- 1) - przedstawiciel Zleceniobiorcy tel., e-mail:
 - 2) – pełniący obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności tel., e-mail:

§ 6

1. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Inwestora.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową ma zastosowanie Kodeks Cywilny, oraz ustawa Prawo Budowlane.
3. Nie należyte wykonanie zobowiązań umownych może skutkować wpisem do Rejestru Nierzetelnych Kontrahentów Spółek Grupy PKP.

§ 7

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.

§ 8

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Inwestora i 1 egzemplarz dla Zleceniobiorcy.

INWESTOR:

ZLECENIOBIORCA:

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi pełnienia obowiązków nadzoru inwestorskiego nad budową podstacji trakcyjnej Pruszków w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, drogowej i sanitarnej.
2. Podstacja trakcyjna Pruszków zlokalizowana jest w gminie Pruszków, powiat pruszkowski, woj. mazowieckie, na linii kolejowej nr 1 Warszawa – Skierniewice w km. 13,7, na działce ew. nr 75/4, 75/5, 75/6 w obrębie Pruszków.
3. Zakres przedmiotu zamówienia przedstawiony został w umowie, stanowiącej załącznik nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Zamawiający przewiduje rozpoczęcie robót budowlanych w marcu 2014 roku, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu w październiku 2014 roku.