

PKP Energetyka S.A
Oddział w Warszawie - Usługi
Zakład Zachodni
ul. Kolejowa 4a, 60-715 Poznań

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr EZ13-Ez6-211/5/2014

do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na

„Wykonanie naprawy i malowanie elewacji na budynkach PT Konin
i rozdzielni 15 kV przy podstacji (linia nr 3) oraz PT Jankowo Dolne (linia nr 356)”



Poznań 14 maja 2014 r.

I. INFORMACJE OGÓLNE.

1. Zamawiający

PKP Energetyka S.A.
00-681 Warszawa, ul. Hoża 63/67
Oddział w Warszawie - Usługi
Zakład Zachodni
60-715 Poznań, ul. Kolejowa 4a,
tel. (61) 63-33-470, fax (61) 63-33-471

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

1. Przetarg nieograniczony.
2. Postępowanie zostanie przeprowadzone na podstawie Procedury Zakupowej w PKP Energetyka S.A. z dnia 3 kwietnia 2013 r. oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Postępowanie nie podlega przepisom Ustawy z dnia 29.01.2004r. „Prawo Zamówień Publicznych” (tekst jednolity Dz. U. z 2013r poz. 907).
4. Wykonawcą uczestniczącym w przedmiotowym postępowaniu, nie przysługują środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy, o której mowa w ust. 3.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

1. Opis przedmiotu zamówienia **„Wykonanie naprawy i malowanie elewacji na budynkach PT Konin i rozdzielni 15 kV przy podstacji (linia nr 3) oraz PT Jankowo Dolne (linia nr 356)”**.

1.1 Przedmiot zamówienia obejmuje następujące zadania:

- **Zadanie I:** wykonanie naprawy i malowanie elewacji na budynkach PT Konin i rozdzielni 15 kV przy PT (linia nr 3).
- **Zadanie II:** wykonanie naprawy i malowanie elewacji na budynku PT Jankowo Dolne (linia nr 356).

1.2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisany jest w części technicznej Specyfikacji.

1.3. Wymagania dotyczące rodzaju użytych materiałów.

- 1.3.1 Naprawa elewacji poprzez uzupełnienie tynków kat III i dwukrotne malowanie farbą silikatową zgodnie z instrukcją Zamawiającego EH-1.
- 1.3.2 Wykonanie i założenie krat na wzór istniejących.
- 1.3.3 Zamurowania z betonu komórkowego o odpowiedniej grubości lub z cegły silikatowej.
- 1.3.4 Drzwi wejściowe zewnętrzne, stalowe, pełne, antywłamaniowe, ocieplane, brązowe.
- 1.3.5 Okna PCV z profili pięciokomorowych, rozwierno - uchylne, białe.

1.4 Postanowienia dodatkowe.

- 1.4.1 Z uwagi na realizację zamówienia na obiektach energetycznych ewentualne wyłączenia zasilania niezbędne dla realizacji zamówienia nie mogą być dłuższe niż 8h jednorazowo i łącznie 36h na obiekt.
- 1.4.2 Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu, technologii oraz rodzaju używanych materiałów w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć przed rozpoczęciem robót.
- 1.4.3 Roboty nieprzewidziane - dodatkowe lub zamiennie mogą być wykonane na podstawie protokołu konieczności podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego i zatwierdzonego przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany wykonać roboty dodatkowe na oddzielne zamówienie Zamawiającego udzielone z wolnej ręki przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów. Wysokość wynagrodzenia za te prace zostanie ustalona przy zastosowaniu nośników cenotwórczych z oferty.

1.5 Warunki realizacji zamówienia.

1.5.1 Roboty będą realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jedn. z 21 listopada 2003r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47, poz.401),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz.1126),

1.5.2 Warunki realizacji zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami branżowymi. Należy zapewnić zgodność z wersjami norm, które są obowiązujące zarówno w chwili składania oferty jak i w procesie produkcji i kontroli.

1.5.3 Wszystkie dostarczane materiały stanowiące przedmiot zamówienia powinny być fabrycznie nowe wyprodukowane nie wcześniej niż w 2013 roku oraz spełniać wymagania techniczne określone w niniejszej SIWZ.

1.5.4 Wykonawca odpowiada za sprawdzenie wymagań technicznych, przedstawionych przez Zamawiającego, pod kątem prawidłowego funkcjonowania przedmiotu Zamówienia.

1.5.5 Wykonawca robót dostarczy wszystkie materiały we własnym zakresie, na własny koszt i ryzyko.

1.5.6 Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie, zapoznanie się z warunkami wykonywania robót i uwzględnienia ich w kalkulacji ceny ofertowej, cena przedstawiona w formularzu ofertowym uwzględnia wszystkie koszty oferenta związane z realizacją usługi. Ryzyko niewłaściwego oszacowania ceny oferty obciąża jedynie Wykonawcę.

1.5.7 Wykonawca wytworzone odpady podczas realizacji zamówienia zabezpieczy i zutylizuje na własny koszt oraz ryzyko.

2. Termin i miejsce realizacji zamówienia.

2.1 Termin realizacji przedmiotu umowy

2.1.1 **Zadanie I - 22.08.2014;**

2.1.2 **Zadanie II- 29.08.2014.**

2.2 Miejscem wykonania zamówienia

2.2.1 **PT Konin i rozdzielni 15 kV – 62-510 Konin, ul. Okólna;**

2.2.2 **PT Jankowo Dolne - 62-240 Jankowo Dolne – Wymysłowo, pow. gnieźnieński**

IV. WYMAGANIA OD WYKONAWCÓW UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE.

Do udziału w postępowaniu dopuszczeni będą Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli istnieje obowiązek prawny lub faktyczny posiadania takich uprawnień.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegają wykluczenia z postępowania na podstawie pkt. V.

V. OKOLICZNOŚCI WYKLUCZAJĄCE Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców którzy:

- 1.1 Zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
- 1.2 Nie złożyli wymaganych dokumentów lub oświadczeń wymaganych przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem pkt VI.
- 1.3 W stosunku do których otwarto likwidację albo których upadłość ogłoszono.
- 1.4 Nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.
- 1.5 Złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania.

1.6 Nie spełniają warunków, o których mowa w pkt. IV skonkretyzowanych przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia można również wykluczyć Wykonawców którzy:

2.1 W ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania nie wykonali zamówienia udzielonego im przez Spółkę lub wykonali je z nienależytą starannością.

2.2 Znajdują się w sporze ze Spółką a spór dotyczy zamówień wykonywanych przez wykonawcę na rzecz Spółki.

VI. UZUPEŁNIENIE DOKUMENTÓW ZŁOŻONYCH W POSTĘPOWANIU.

1. Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów (nie więcej jak trzy dokumenty), lub złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym przez siebie terminie.

2. Uzupełnione oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego jako termin uzupełnienia oświadczeń i dokumentów.

VII. WYMAGANE DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

1.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w stosunku do których otwarto likwidację albo których upadłość ogłoszono.

1.2 Aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, ofert wstępnych albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

1.3 W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt. IV zamawiający, stosownie do przedmiotu zamówienia, powinien przedstawić wykaz minimum pięć wykonanych w okresie nie dłuższym niż ostatnie pięć lat robót budowlanych, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania oraz odbiorców.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej w języku polskim, pismem czytelnym oraz podpisana przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy w obrocie prawnym i gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi.

2. Oferta pod rygorem nieważności oraz wszystkie inne oświadczenia, których wzory stanowią załączniki do SIWZ, winny być złożone według tych wzorów.

3. Poprawki powinny być umieszczone czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy.

4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

5. Oferty składa się w jednym egzemplarzu.

6. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

8. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.

9. Oferta powinna być złączona w sposób uniemożliwiający rozłączenie się kartek lub innego rodzaju dekompletację oferty.

10. Oferty należy składać w zamkniętych, nieprzejrzyistych kopertach. Koperta zewnętrzna powinna być opisana:

„Wykonanie naprawy i malowanie elewacji na budynkach PT Konin

i rozdzielni 15 kV przy podstacji (linia nr 3) oraz PT Jankowo Dolne (linia nr 356)”.

Przetarg nieograniczony

Nie otwierać przed godz. 10.00 dnia **16.06.2014r.**

Na kopercie powinien znajdować się adres Zamawiającego:

PKP Energetyka S.A.

Oddział w Warszawie - Usługi

Zakład Zachodni

ul. Kolejowa 4a, 60-715 Poznań

Koperta wewnętrzna powinna być opisana jak wyżej i dodatkowo winna być zaopatrzona w nazwę i dokładny adres Wykonawcy.

IX. OPIS SPOSOBU I KRYTERIÓW WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

1. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
2. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Ocena zgodności ofert z wymaganiami Zamawiającego przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i materiałów, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie z uwzględnieniem pkt. VI niniejszej SIWZ..
4. Ocenie podlegać będzie zarówno formalna jak i merytoryczna zgodność oferty z wymaganiami niniejszej SIWZ.
5. Zasady ogólne:

5.1. Oceny ofert dokonywać będzie komisja przetargowa powołana przez Zamawiającego.

5.2. Ocena ofert będzie wyrażona w punktach z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

5.3. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów, a nie zostanie odrzucona lub złożona przez wykluczonego Wykonawcę.

5.4. Oceniana oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

6. Zasady szczegółowe.

Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował kryterium ceny. Wybór oferty w każdej części zamówienia dokonany zostanie na podstawie kryterium:

$$p_z = C_z \text{ min.} / C_z \text{ oferty} \times 100$$

p_z - ocena oferty dla zadania „z” w punktach

z - numer zadania (I,II)

C min - cena minimalna dla zadania „z”

C oferty - cena badanej oferty dla zadania „z”

Oferta, która otrzyma największą ilość punktów zostanie wybrana w postępowaniu przetargowym.

X. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA OFERTY.

1. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie należności Wykonawcy mogące powstać w wyniku realizacji zamówienia. Ryzyko niewłaściwego oszacowania ceny oferty obciąża Wykonawcę. Wykonawca wskazując cenę oferty powinien dochować należytej staranności w tym przedmiocie. Cena oferty ma charakter ceny ryczałtowej
2. Do ceny oferty należy doliczyć obowiązujący podatek VAT. Cena oferty powinna zostać podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XI. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

1. Warunki realizacji zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami branżowymi. Należy zapewnić zgodność z wersjami norm, które są obowiązujące zarówno w chwili składania oferty jak i w procesie produkcji i kontroli.
2. Wszystkie dostarczane materiały i urządzenia stanowiące przedmiot zamówienia powinny być fabrycznie nowe wyprodukowane nie wcześniej niż w 2013 roku oraz spełniać wymagania techniczne określone w niniejszej SIWZ. Wykonawca odpowiada za sprawdzenie wymagań technicznych, przedstawionych przez Zamawiającego, pod kątem prawidłowego funkcjonowania przedmiotu Zamówienia.
3. Dostarczane urządzenia powinny spełniać wszystkie wymagania Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz.1623 z późn. zm.) to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz. 2087 z późn. zm.) oraz Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrokach budowlanych (Dz. U. z 2004r. Nr 92, poz. 881 z późn. zm.).
4. Zastosowane materiały powinny posiadać stosowne atesty albo certyfikaty.

XII. ODBIÓR I ROZLICZENIE PRAC.

1. Rozliczenie zrealizowanego zamówienia lub jego części, w walucie polskiej, odbywać się będzie po wykonaniu i jego odbiorze na podstawie faktury VAT wystawionej jednorazowo przez Wykonawcę.
2. Należność wg faktury Wykonawcy będzie płatna przelewem z rachunku Zamawiającego ING Bank Śląski S.A. 66 1050 0086 1000 0090 9005 1300 na numer konta Wykonawcy podany w fakturze w terminie nie krótszym niż 30 dni od daty jej otrzymania od Wykonawcy, wraz z protokołem odbioru robót.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru robót.
4. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wszelkie opóźnienia w regulowaniu faktury Wykonawcy w stosunku do ustalonego wyżej terminu mogą spowodować naliczenie odsetek w wysokości ustawowej.

XIII. WADIUM.

1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości
1.1 zadanie I - 1 260,00 zł.
1.2 zadanie II - 1 390,00 zł.
2. Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty lub przekazać komisji przetargowej w trakcie otwarcia ofert.
3. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert na konto:
ING Bank Śląski S.A. 97 1050 0099 6713 7777 7777 7777.
4. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja ma być co najmniej gwarancją bezwarunkową, nieodwołalną i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, co powinno być uwzględnione w treści gwarancji. Wymagane jest, aby w przypadku składania wadium w formie gwarancji przedłożone zostały dokumenty (kopie pełnomocnictw, wypisy z rejestru), potwierdzające kompetencje osób podpisujących gwarancję. Gwarancje i poręczenia muszą zawierać (oprócz elementów właściwych dla każdej formy, określonych przepisami prawa).
 - 4.1. Nazwę i adres Zamawiającego.
 - 4.2. Określenie przedmiotu postępowania zgodnie z pkt. III 1.
 - 4.3. Termin ważności wadium - odpowiadający terminowi związania ofertą zgodnie z pkt. XV 1.
5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 5.1. Odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie.
 - 5.2. Nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - 5.3. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 5.4. Jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w pkt. VI nie złożył dokumentów

