

UMOWA nr

Kontrakt:

zawarta w dniu r. w Bydgoszczy pomiędzy:

PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi, 00 – 681 Warszawa, ul. Hoża 63/67, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawa XII Wydział Gospodarczy KRS, Nr KRS 0000322634, NIP: 526-25-42-704, REGON: 017301607-00257, kapitał zakładowy: 844.885.320,00 zł wpłacony w całości działającą przez PKP Energetyka S.A. Zakład Kujawski, 85-082 Bydgoszcz, ul. Zygmunta Augusta 7, reprezentowany przez:

1. Piotra Ustaborowicza – Dyrektora Zakładu
2. Zbigniewa Gregorczyka – Zastępcę Dyrektora Zakładu

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

reprezentowany przez:

1.
2.

zwany dalej WYKONAWCĄ,

o treści następującej:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia EZ10-Ez6-8202-7.2./2015 zadanie:

„Wykonanie przewiertu sterowanego horyzontalnego pod rzeką Wdą w miejscowości Kozłowo pomiędzy punktami P1 i P2 wraz z uzyskaniem zgód formalno-prawnych terenu dla inwestycji pn.

Przebudowa linii PKP-1 i PKP-2 zasilających podstawce trakcyjną Terespol Pomorski”,

2. Szczegółowy przedmiot i zakres robót określono w niżej wymienionych dokumentach:
 - 2.1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia Nr EZ10-Ez6-8202-7.2./2015
 - 2.2. Dokumentacja - załącznik nr 2 do SIWZ.
 - 2.3. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 4 do SIWZ.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem umowy na wartość co najmniej 500.000,00 zł (słownie: pięćsettysięczyłotych 00/100)

§ 2

1. Wykonawca wykona roboty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, stosując obowiązujące przepisy, normy i warunki techniczne, w tym również sanitarno-porządkowe, bhp, ppoż. i

ochrony środowiska. Wszelkie uchybienia w tym zakresie i skutki z nich wynikające obciążają w całości Wykonawcę i nie mogą stanowić podstawy jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał niezbędny do wykonania robót stanowiących przedmiot umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z terenem realizacji robót, infrastrukturą terenu i jej specyfikacją oraz dostępną dokumentacją, oraz że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane, mogące mieć wpływ na ryzyka i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu zgłoszone po terminie zawarcia umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia robót.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie określone na podstawie przetargu nieograniczonego w kwocie:
..... netto (słownie:)
..... brutto (słownie:)
przy czym na podstawie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej może nastąpić zmiana wynagrodzenia w zależności od faktycznie wykonanej długości przewiertu.
2. Wynagrodzenie określone w pkt. 1 jest wynagrodzeniem za wykonanie pełnego zakresu prac objętych przedmiotem umowy oraz obejmuje wszelkie koszty poniesione w związku z prawidłową realizacją przedmiotu umowy i czynnościami odbiorowymi.
3. Należność za wykonane prace będzie regulowana w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy w ciągu **30** dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury.
4. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca w momencie podpisania niniejszej umowy gwarantuje stałą cenę usługi przez cały okres jej wykonywania.
6. Zamawiający może zmniejszyć umowny zakres robót. W takim przypadku nastąpi weryfikacja wynagrodzenia ryczałtowego o koszt niewykonanej usług przez obie strony.
7. Zamawiający może rozszerzyć Umowny zakres robót, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać rozszerzony zakres robót za wynagrodzeniem ustalonym przez obie Strony.
8. Konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych Wykonawca zgłasza Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem i wyceną. Po podpisaniu protokołu konieczności przez inspektora nadzoru oraz Zamawiającego, Wykonawca otrzymuje pisemne zlecenie wykonania tych robót od Zamawiającego, ustalające jednocześnie warunki ich wykonania i płatności.
9. Zmiany zakresu robót muszą być wykonywane w ramach ogólnego terminu realizacji robót będących przedmiotem umowy, chyba że wartość zatwierdzonych przez Zamawiającego robót, będąca wynikiem tych zmian, przekroczy 10% wynagrodzenia.
10. Prace, materiały i sprzęt wynikające z technologii wykonywania robót, które nie zostały ujęte w cenie znajdującej się w formularzu ofertowym a są niezbędne do wykonania zadania, nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i Wykonawca za powyższe nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia określonego w § 3 pkt. 1 niniejszej umowy.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia prac: na drugi dzień po podpisaniu umowy

2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień r.
3. Termin zakończenia robót może być przedłużony w formie aneksu wskutek:
 - wystąpienia zdarzeń siły wyższej,
 - wstrzymania robót przez Zamawiającego albo przerw w wykonywaniu robót powstałych na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.
4. Jeżeli Wykonawca w ustalonym terminie nie przystąpi do wykonywania robót lub opóźnia się w stosunku do terminu zakończenia robót objętych przedmiotem umowy o więcej niż 14 dni, Zamawiający ma prawo powierzyć dalsze wykonywanie przedmiotu umowy lub jej części innemu Wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, a kwota odpowiadająca wynagrodzeniu za wykonanie tych robót może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy, udzielonej Gwarancji lub Zabezpieczenia.

§ 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1.1. terminowe uregulowanie zobowiązań płatniczych,
 - 1.2. dokonanie odbioru robót wykonanych w ramach realizacji zadania określonego w § 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania robót, w szczególności ich jakości, terminowości, a także jakości użytych materiałów, oraz przestrzegania warunków umowy.
3. Zamawiający może zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy usunięcia z terenu pracy każdej firmy lub osoby, która zdaniem Zamawiającego nie posiada wymaganych kwalifikacji do wykonywania powierzonych zadań lub której obecność na terenie robót jest uznana przez Zamawiającego za niepożądaną.

§ 6

1. Do obowiązku Wykonawcy należy:
 - 1.1. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ustaleniami umowy, SIWZ nr EZ10-Ez6-8202-7.2./2015, dokumentacją, opisem przedmiotu zatrudnienia, zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną, polskimi normami i innymi obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji przedmiotu umowy,
 - 1.2. uzyskanie we własnym zakresie wszelkich wymaganych zezwoleń związanych z realizowanymi przez siebie pracami, w tym zezwoleń na pracę zatrudnionych pracowników,
 - 1.3. zorganizowanie we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza produkcyjnego i socjalnego niezbędnego do wykonania umownego zakresu robót,
 - 1.4. zawiadamianie Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu; jeżeli Wykonawca nie wykona tego obowiązku zobowiązany będzie do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie do przywrócenia ich do stanu poprzedniego na własny koszt,
 - 1.5. opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej z naniesionymi rzędnymi posadowienia rury wraz ze wszystkimi wymaganymi atestami, certyfikatami, aprobatami technicznymi, wynikami prób i badań, jak i kopii wszystkich dokumentów przekazanych odpowiednim służbom i organom zewnętrznym oraz kompletu dokumentów niezbędnych do użytkowania obiektu,

- 1.6. bieżące zabezpieczanie wykonywanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów, w razie nie wykonania tego zobowiązania Zamawiający może sam wykonać powyższe zabezpieczenie na koszt Wykonawcy,
 - *1.7. przywrócenie do stanu z dnia przejścia terenów zajętych czasowo w związku z realizacją robót oraz naprawa ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót objętych umową na nieruchomościach sąsiadujących. W razie nie wykonania tego zobowiązania Zamawiający na podstawie komisyjnie sporządzonego protokołu i wyceny ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztami za wykonanie powyższych robót,
 - 1.8. odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez działania Wykonawcy osobom trzecim na terenie prac i na terenie przyległym, w stopniu całkowicie zwalnającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego,
 - 1.9. odpowiedzialność za prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i ppoż. a w tym: aktualne badania lekarskie pracowników oraz odpowiednie szkolenia BHP, właściwe przechowywanie materiałów i urządzeń, zapewnienie używania przez pracowników ubrań ochronnych,
 - 1.10. zapewnienie na własny koszt obsługi jednostek naukowo-badawczych, usług eksperckich jeżeli zajdzie taka potrzeba dla danego zakresu robót,
 - 1.11. występowanie na własny koszt w imieniu Zamawiającego do właściwych organów w sprawach proceduralnych związanych z realizacją zadania, celem uzyskania wymaganych pozwoleń, uzgodnień itp.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie całości lub części przedmiotu umowy osobom trzecim po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Za działania i zaniechania tych osób ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
 - 2.1. Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub projektu tej umowy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania prac określonych w umowie lub projekcie umowy, wyrazi zgodę na zawarcie umowy lub zgłosi swój sprzeciw.
 - 2.2. Umowa z podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 - 2.3. Warunkiem wypłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zatrudnienia podwykonawcy, będzie udokumentowane potwierdzenie uprzedniej wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy, za dany zakres umowy, który wykonywał podwykonawca.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do terminowego wykonania przedmiotu umowy na warunkach określonych niniejszą umową.
 4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego i osób trzecich wynikające na skutek wykonywania prac objętych umową względnie niepodjęcie ich w terminie. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia na własny koszt skutków wyrządzonych szkód.
 5. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia za prace dodatkowe, jeżeli wykonał je bez jego zezwolenia na ich wykonanie.
 6. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonane jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo i konieczność zapobieżenia awarii lub katastrofie.
 - *7. Jeżeli konieczność nieprzewidzianych lub zamiennych prac jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace te zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia – w terminach wynikających z niniejszej umowy.
 8. Wykonawca robót jest wytwórcą i posiadaczem odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac – podstawa prawna art. 3 ust. 19 i 32 Ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach – Dz. U. 2013 poz. 21.
 9. Wszelkiego rodzaju odpady i nieczystości powstałe w wyniku prowadzenia robót będą usuwane kosztem i staraniem Wykonawcy.

10. W terminie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren wykonywania robót i teren w sąsiedztwie prowadzonych robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz na bieżąco usuwał i utylizował wszelkie zbędne urządzenia, materiały, odpady oraz nieczystości przez Wykonawcę lub jego podwykonawców dostarczone lub wniesione.

§ 7

1. Zamawiający udostępnił Wykonawcy dokumentację w zakresie robót wykonywanych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją oraz że przyjmuje przedmiot umowy do wykonania według przekazanej dokumentacji bez zastrzeżeń za umówione wynagrodzenie.
3. W okresie realizacji robót Zamawiający może wprowadzać zmiany i uzupełnienia do przekazanej Wykonawcy dokumentacji w formie pisemnej. W takim przypadku nastąpi weryfikacja ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia dostępności dokumentacji wszędzie tam, gdzie jest to niezbędne oraz wycofania lub zabezpieczenia przed wykorzystaniem nieaktualnych wersji dokumentacji.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania niżej wymienionych zasad nadzorowania dokumentacji:
 - 5.1. Powierzona dokumentacja winna być przechowywana i zabezpieczona przed zaginięciem i zniszczeniem.
 - 5.2. Zmiany w dokumentacji mogą być dokonane tylko w uzgodniony z Zamawiającym sposób.
 - 5.3. Dokumenty wycofane lub nieaktualne należy oznaczyć i zabezpieczyć przed przypadkowym ich wykorzystaniem.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki wynikające z niezachowania w/w zasad dotyczących dokumentacji.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowość i kompletność dostarczonych lub wykonanych przez siebie dokumentów. Akceptacja i dopuszczenie dokumentacji do realizacji przez Zamawiającego nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za jej prawidłowość i kompletność.
7. Jeżeli okaże się, że do wykonania zakresu robót Wykonawcy, niezbędne są jakiegokolwiek zezwolenia, pozwolenia, uzgodnienia, opinie, dopuszczenia lub odbiory, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć je lub przeprowadzić na swój koszt, bez dodatkowej zapłaty i z odpowiednim wyprzedzeniem. Dokumenty te i protokoły odbiorów należy bez wezwania i w uzgodnionej liczbie dostarczyć Zamawiającemu.
8. Rysunki, projekty, obliczenia, świadectwa, atesty itp. przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego pozostają wyłączną własnością Zamawiającego. Wykorzystanie ich jest dozwolone tylko w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy. Zabronione jest, bez pisemnego zezwolenia Zamawiającego, kopiowanie, powielanie publikowanie i udostępnianie części lub całości osobom trzecim.

§ 8

1. Niezbędne do wykonania ww. przedmiotu zamówienia materiały i urządzenia dostarcza Wykonawca. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania materiałów i urządzeń innego typu niż wymienione w dokumentacji pod warunkiem, że będą one równoważne (tzn. parametry zastosowanych materiałów

muszą być nie gorsze od parametrów, które posiadają wymienione w specyfikacji i dokumentacji materiały i urządzenia) i zostaną wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązany jest stosować materiały zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach, o których mowa w § 1 pkt 2 umowy. Komplet materiałów i urządzeń niezbędnych do realizacji zamówienia Wykonawca dostarczy na miejsce wykonania przedmiotu umowy we własnym zakresie.
3. Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać aktualne świadectwa, aprobaty lub certyfikaty dopuszczające do stosowania na terenie RP. Odpowiednie atesty, certyfikaty, gwarancje i aprobaty techniczne dotyczące zastosowanych materiałów i urządzeń należy przedłożyć przedstawicielowi Zamawiającego przed ich zastosowaniem.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednie warunki przechowywania i zabezpieczenia materiałów, urządzeń i wyposażenia, zapobiegające uszkodzeniu lub utracie ich pierwotnych właściwości i parametrów technicznych.

§ 9

Zasady odbioru wykonanych prac i usług określonych w § 1 umowy:

1. Końcowy odbiór prac objętych umową nastąpi po pisemnym zawiadomieniu przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru.
2. Zamawiający przeprowadzi komisyjny odbiór w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia o gotowości do odbioru.
3. Z czynności odbioru sporządzony będzie protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac lub nie przeprowadzenia wszystkich prób, Zamawiający może odmówić odbioru.
5. Protokół, o którym mowa w pkt. 4 stanowić będzie podstawę do wystawienia Zamawiającemu faktury przez Wykonawcę.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru prac zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. Termin usunięcia wad ustalą Strony.
7. Wszelkie niezbędne do wykonania prace i usługi związane z zakresem podstawowym przedmiotu zamówienia, nie objęte umową, których nie można było przewidzieć w trakcie postępowania przetargowego i zawierania umowy oraz, których koszt nie przekracza 10% wartości przedmiotu zamówienia, będą traktowane jako prace dodatkowe i zostaną wykonane przez Wykonawcę na podstawie zlecenia z wolnej ręki.
8. Wysokość wynagrodzenia za te prace zostanie ustalona przez Strony.

§ 10

1. Rozliczenie końcowe całego zakresu przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową, na podstawie protokołu odbioru końcowego prac.
2. Podstawą do dokonania pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą rozliczenia końcowego jest dokonanie przez Zamawiającego komisyjnego odbioru robót bez zastrzeżeń (w tym, bez usterek).
3. Po dokonaniu rozliczenia końcowego, sporządzeniu dokumentacji powykonawczej przez Wykonawcę i podpisaniu pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą protokołu odbioru końcowego, Wykonawca uprawniony będzie do wystawienia faktury na rozliczenie końcowe.
4. Faktura za rozliczenie końcowe płatna będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

5. Fakturę, o której mowa w pkt. 1 należy wystawić w terminie 7 dni od daty dokonania odbioru wykonanych robót.
6. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 pkt. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę zł
(słownie:)
w formie:
 - 1.1. pieniądza,
 - 1.2. gwarancji bankowych,
 - 1.3. gwarancjach ubezpieczeniowych.
2. Przy podpisaniu umowy Strony wykreślą niepotrzebne zapisy zgodnie z faktyczną formą złożenia zabezpieczenia przez Wykonawcę.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnosi się najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
4. Udokumentowanie dokonania wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
5. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji.
6. Zasady zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - 6.1. ZAMAWIAJĄCY na pisemny wniosek Wykonawcy zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w częściach:
 - 6.1.1. **70 % kwoty zabezpieczenia**, o której mowa w pkt. 1 będzie zwrócona w ciągu 30 dni od daty wykonania przedmiotu umowy i podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego prac bez zastrzeżeń,
 - 6.1.2. **30 % kwoty zabezpieczenia**, o której mowa w pkt. 1 służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości zwrócona zostanie w ciągu 15 dni od daty upływu okresu gwarancji.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancje te winny być wystawione osobno na 70% i 30% kwoty zabezpieczenia, na czas zgodny z pkt. 6.1.1. oraz 6.1.2. niniejszego paragrafu.
8. W przypadku nie wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia, Zamawiający nałoży karę w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, a po otrzymaniu faktury od Wykonawcy potrąci kwotę zabezpieczenia wraz z nałożoną karą z kwoty wymagalnego wynagrodzenia określonego na fakturze, w rezultacie czego płatność kwoty wskazanej na fakturze VAT zostanie pomniejszona o kwotę zabezpieczenia i kary.
9. W przypadku, gdy mimo upływu terminu realizacji przedmiot umowy nie zostanie wykonany, a zabezpieczenie wniesiono w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zobowiązany jest aneksować jego ważność. W razie uchylenia się od tego obowiązku Zamawiający dokona potrąceń z faktury, o której mowa w § 10 pkt.1 niniejszej umowy na zasadzie opisanym w pkt. 8.

§ 12

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy poprzez zapłatę kar umownych, w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1.1. za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 pkt.1,
 - 1.2. za zwłokę w wykonaniu prac do 60 dni - 0,05% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia od umownego terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - 1.3. za zwłokę w wykonaniu prac od 61 do 90 dni – 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 1.4. za zwłokę w wykonaniu prac powyżej 90 dni – 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 1.5. za zwłokę w usunięciu wad 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki po upływie terminu usunięcia wad.
2. W razie nie wykonania przez Wykonawcę obowiązku umownego w ustalonym terminie Zamawiający ustala dodatkowy termin wykonania.
 3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek ustawowych w przypadku zwłoki w zapłacie faktur przez Zamawiającego.

§ 13

1. W przypadku zmniejszenia wysokości środków finansowych przez Zarząd PKP Energetyka S.A. w Warszawie lub w przypadku braku uzyskania niezbędnych środków pieniężnych na realizację prac objętych niniejszą umową Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu tych prac lub ich przerwania, w każdym czasie, bez roszczeń finansowych.
2. Jeżeli wykonanie prac zostanie przerwane z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić należność za wykonane już prace, odpowiadające stopniowi zaawansowania, stwierdzonemu protokołem sporządzonym przy udziale Zamawiającego.

§ 14

1. W razie wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w momencie jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy oraz zwrotu odpowiedniej części gwarancji należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest wówczas do:
 - 2.1. sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót do tego czasu wykonanych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 2.2. zabezpieczenia przerwanych robót na koszt Zamawiającego.
3. W innych przypadkach, gdy jedna ze stron odstąpi od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 3.1. sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji robót do tego czasu wykonanych, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 3.2. zabezpieczenia przerwanych robót na swój koszt, do czasu podpisania protokołu inwentaryzacji wykonanych robót,
 - 3.3. zapłaty kary umownej lub naprawienia Zamawiającemu szkody, spowodowanej niewykonaniem umowy i przerwaniem robót zgodnie z § 12 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku opóźnienia Wykonawcy (w ocenie Zamawiającego) w wykonaniu robót o 3 tygodnie.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym także w następujących przypadkach:
 - 5.1. ogłoszenia upadłości lub otwarcia postępowania naprawczego wobec Wykonawcy,

- 5.2. otwarcia likwidacji Wykonawcy lub podjęcia przez niego innych działań zmierzających do likwidacji przedsiębiorstwa (z wyjątkiem czynności podejmowanych celem połączenia lub zmiany formy prawnej),
- 5.3. zajęcia majątku Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym.
6. Natychmiastowe odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również jeżeli Wykonawca:
 - 6.1. zaprzestanie realizacji prac tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres co najmniej 14 dni,
 - 6.2. bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął prac lub w przypadku ich wstrzymania przez Zamawiającego, nie podjął ich w ciągu 14 dni od chwili otrzymania decyzji o realizacji od Zamawiającego,
 - 6.3. wykonuje roboty wadliwe i niezgodnie z dokumentacją projektową oraz nie reaguje na polecenia Inspektora Nadzoru dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym przez Inspektora terminie,
 - 6.4. nie wywiąże się z jakiegokolwiek warunku lub zobowiązania ustalonego w umowie.
7. Odstąpienie od umowy w trybie natychmiastowym następuje w dniu, w którym Wykonawca otrzyma pisemne zawiadomienie o odstąpieniu listem poleconym.
8. W przypadkach wymienionych w pkt. 4, 5, 6 Zamawiający może po dostarczeniu Wykonawcy powiadomienia o odstąpieniu od umowy wkroczyć na teren budowy, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy i zlecić realizację robót osobie trzeciej.
9. Wykonawca może odstąpić od Umowy jeżeli:
 - 9.1. zostanie złożony zasadny wniosek o ogłoszenie upadłości Zamawiającego lub ogłosi on likwidację spółki,
 - 9.2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie się mógł wywiązać z zobowiązań umownych.
10. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem przyczyny odstąpienia.
11. Wykonawca bez względu na podstawę odstąpienia od umowy i to, kto od umowy odstąpił ponosi ryzyko zagospodarowania materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową. Zamawiający może jednak do dalszej realizacji robót wykorzystać materiały, urządzenia, sprzęt i wyposażenie należące do Wykonawcy za uzgodnioną opłatą.

§ 15

1. Na określony w § 1 niniejszej umowy przedmiot zamówienia Wykonawca udziela miesięcy gwarancji.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
3. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady Strony potwierdzą protokolarnie w terminie do 7 dni od daty wysłania zawiadomienia, uwzględniając sposób i termin usunięcia wady.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminach określonych w pkt. 1 jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek i wad w terminie 21 dni od daty sporządzenia protokołu, o którym mowa w pkt 3.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w pkt 3, Zamawiający może usunąć wady w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt.

7. Dla wad usuniętych w okresie gwarancji, termin dla tego zakresu przedmiotu umowy biegnie od nowa.
8. W przypadku nie usunięcia usterek przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo do powierzenia zastępczego wykonania robót ze środków złożonych tytułem zabezpieczenia.

§ 16

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi żądaniami, roszczeniami i kosztami spowodowanymi naruszeniem przez siebie praw autorskich, patentowych, znaków ochronnych itp. odnoszących się do sprzętu, urządzeń, technologii, materiałów i wyrobów budowlanych potrzebnych przy realizacji przedmiotu umowy.

§ 17

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie **p. Tomasz Nowicki, tel: 697 042 699.**

§ 18

Wszelkie zmiany warunków umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 19

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory między Stronami mogące wyniknąć w związku z realizacją umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd Gospodarczy dla siedziby Zamawiającego - Zakładu Kujawskiego w Bydgoszczy .

§ 20

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 21

Wykaz załączników do Umowy stanowiących jej integralną część:

1. Załącznik Nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia nr EZ10-Ez6-8202-7.2./2015
2. Załącznik Nr 2 - Dokumentacja
3. Załącznik Nr 3 - Wykaz osób
4. Załącznik Nr 4 - Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Akceptuję treść i formę niniejszej umowy.

....., dnia 2015 r.

.....
(podpis/y)