

U M O W A nr EZ11-Ez5-2110/01/228-4/2015

zawarta w dniur. w Sopocie pomiędzy

PKP Energetyka S.A Oddział w Warszawie – Usługi ul. Hoża 63/67 00-681 Warszawa, Zakład Północny 81-859 Sopot, ul. Jana z Kolna 29 zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy K.R.S. – Nr KRS: 0000322634 , posiadającą NIP: 526-25-42-704, REGON: 017301607, Kapitał zakładowy 844 885 320,00zł kapitał wpłacony w całości zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, w imieniu której działają na podstawie pełnomocnictw:

1.
2.

a

.....,
zarejestrowany w Sądzie Rejonowym Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego – Nr KRS:, posiadający NIP:, REGON:, Kapitał zakładowy zł zwanym dalej „**Wykonawcą**” w imieniu którego działa:

1.
2.

o treści:

§ 1

1. Niniejsza umowa została zawarta w związku z rozstrzygnięciem postępowania pn. „**Wykonanie wykopów kablowych pod linie kablowe zasilaczy do PT Grabiny wraz z ich zasypaniem**” przeprowadzonego przez ZAMAWIAJĄCEGO w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia Nr EZ11-Ez5-2110/228-4/15.
2. Szczegółowy zakres umowy określony jest w :
 - 1) Dokumentacji projektowej
 - 2) Ogólna Specyfikacja Techniczna
 - 3) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia do przetargu SIWZ Nr EZ11-Ez5-2110/228-4/15 stanowiących integralną część umowy
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty zgodnie z niniejszą umową i złożoną ofertą przetargową dla niniejszego postępowania tj. „**Wykonanie wykopów kablowych pod linie kablowe zasilaczy do PT Grabiny wraz z ułożeniem i ich zasypaniem**”
4. Wykonawca rozpocznie roboty nie później niż: **19.10.2015 a zakończy nie później niż do dnia 28.10.2015**

5. Wykonawca zobowiązany jest do zakończenia rozpoczętych robót, ujętych w zleceniu bez zbędnych przerw.
6. Wykonanie robót nie może naruszyć konstrukcji znajdujących się w gruncie.
7. Rury ochronne do przewiertów niezbędne do wykonania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca.
8. O wykonaniu przedmiotu umowy świadczy dokonanie odbioru końcowego potwierdzone podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót z udziałem przedstawicieli stron.
9. Czas terminu zamówienia jest liczony od daty przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy terenu budowy.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał niezbędny do wykonania zamówienia.
11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem realizacji robót, infrastrukturą terenu budowy i jej specyfikacją oraz dostępną dokumentacją projektową oraz STWiORB..
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy wypełnianiu obowiązków zamówienia, a również za szkody i straty spowodowane przy usuwaniu wad w okresie rękojmi.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty wyrządzone osobom trzecim w okresie od dnia przekazania terenu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
14. W przypadku uszkodzenia infrastruktury podziemnej, Wykonawca pokrywa koszty związane z naprawieniem szkody z własnego ubezpieczenia
15. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić swoje roboty w taki sposób, aby nie utrudniać i nie szkodzić innym firmom na terenie budowy.
16. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.
17. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony z tytułu prowadzonej działalności za szkody powstałe wskutek i w trakcie prowadzonych prac – suma gwarancyjna **200.000,00 zł.**
18. Osoby uczestniczące w wykonywaniu umowy z ramienia Wykonawcy będą posiadać: szkolenie BHP, aktualne kwalifikacje do obsługi maszyn, sprzętu i urządzeń używanych do realizacji zamówienia, aktualne badania psychofizyczne.
19. **Osoby uczestniczące w wykonywaniu umowy z ramienia Wykonawcy będą posiadać zezwolenia na poruszanie się po terenie kolejowym (PKP).**

§ 2

1. W zamian za należyte wykonanie całości przedmiotu umowy STRONY ustalają łączne ryczałtowe wynagrodzenie, z zastrzeżeniem ust. 4 §8 niniejszej umowy w wysokości: netto (słownie) zł:/100)
plus należny podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów prawa
2. Wynagrodzenie ustalone w Umowie jest wynagrodzeniem ryczałtowym uwzględniającym kompletny zakres wszelkich czynności niezbędnych dla realizacji Umowy oraz zawiera również wszelkie inne koszty związane z realizacją Umowy. Celem uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, przyjmuje się, że wynagrodzenie obejmuje wszelkie wydatki i koszty, które mogą być niezbędne przy wykonaniu i dla wykonania przedmiotu umowy wraz ze wszystkimi tymczasowymi robotami i instalacjami, które mogą być konieczne,

oraz wszelkim ryzykiem, odpowiedzialnością z tytułu realizacji Umowy. Uwzględnia również koszty składowania, ochrony materiałów i prac przed kradzieżą i uszkodzeniem, dostawy, montażu, zużycia wszelkich materiałów i urządzeń podstawowych i pomocniczych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, a nadto wszelkie należności, opłaty i podatki, do jakich zobowiązany jest on z mocy prawa lub zwyczajów i warunków niniejszej Umowy.

3. Za należyte wykonanie, ukończenie oraz usunięcie wszelkich wad w Przedmiocie Umowy określonym w § 1, a także wykonanie wszystkich prac towarzyszących objętych zakresem niniejszej Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakres rzeczowego przedmiotu Umowy (roboty zaniechane) w przypadkach, o których mowa w §10 niniejszej umowy.
5. Wykonawca doliczy do tak ustalonego wynagrodzenia należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury
6. Płatności regulowane będą przez ZAMAWIAJĄCEGO przelewem na rachunek bankowy WYKONAWCY podany w fakturze, w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania faktury.
7. Zamawiający jest uprawniony do otrzymywania faktury VAT, a tym samym upoważnia Wykonawcę posiadającego NIP: do wystawienia faktury bez składania na niej podpisu Zamawiającego.
8. Terminem płatności jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) Przekazanie Wykonawcy Dokumentacji wykonawczej,
 - 2) Przekazanie Wykonawcy Terenu budowy,
 - 3) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 4) Dokonanie odbioru końcowego robót w terminie określonego w umowie,
 - 5) Zapewnienie obsługi geodezyjnej.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) Dostarczenie Zamawiającemu przed dniem podpisania Umowy oświadczenia Kierownika robót wymienionego w §4 ust b, stwierdzającego przyjęcie obowiązków Kierownika robót, a także dostarczenie kserokopii (potwierdzonych za zgodność z oryginałem) uprawnień i zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, wydane przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności. Ubezpieczenia OC, jeżeli to nie wynika z zaświadczenia właściwej izby samorządu zawodowego.
 - 2) Wykonawca wykona roboty w terminie i w zakresie będącym przedmiotem niniejszej umowy. Wykonawca niezwłocznie, tj. nie później niż w ciągu trzech dni od podpisania Umowy sporządzi i uzgodni z Kierownikiem Budowy harmonogram prac do wykonania.
 - 3) Wykonawca oświadcza, że dokonał inspekcji, wizji lokalnej, badania Terenu budowy i jego otoczenia i uznaje je za wystarczające, co do:
 - a) ukształtowania i natury terenu, włączając w to warunki podpowierzchniowe,
 - b) rozmiarów i charakteru robót tymczasowych i budowlano-instalacyjnych a także materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy.
 - 4) W przypadku wykorzystania materiałów innych niż zamieszczone w Dokumentacji projektowej, które wymagają przygotowania odrębnej dokumentacji wykonawczej, Wykonawca musi uzyskać pisemną aprobatę autora projektu wykonawczego i Zamawiającego oraz na własny koszt sporządzi własną dokumentację wykonawczą.

- 5) Protokolarne przejście terenu budowy, w tym powinien:
 - a) wykonać prace przygotowawcze na terenie budowy, wykonać roboty tymczasowe, które są potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych, urządzić i wyposażać zaplecze budowy,
 - b) przy dokonaniu zajęć dróg, chodników itp. (jeżeli wystąpią), wystąpić i uzyskać stosowne zezwolenia zarządcy drogi w sprawie zajęcia pasa drogowego na zajmowany teren niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy, a znajdujący się w obrębie pasa drogowego,
 - c) w przypadku zajęcia dróg publicznych i gminnych ponieść wszelkie koszty związane z zajęciem pasa drogowego i organizacją ruchu zastępczego (m.in. projekt organizacji ruchu zastępczego, oznakowanie), a także wykonać wszystkie warunki narzucone w zezwoleniach w sprawie zajęcia pasa drogowego,
 - d) oznaczyć teren budowy lub inne miejsca, przez które mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe oraz wszelkie inne tereny i miejsca udostępnione przez Zamawiającego jako miejsca pracy, które mogą stanowić część Terenu budowy.
- 6) Zapewnienie stałego i wykwalifikowanego Personelu, a w szczególności Kierownika robót. Osoby uczestniczące w wykonywaniu umowy z ramienia Wykonawcy muszą posiadać: szkolenie BHP, aktualne kwalifikacje do obsługi maszyn, sprzętu i urządzeń używanych do realizacji zamówienia, aktualne badania psychofizyczne.
- 7) Zapewnić materiały i urządzenia budowy niezbędne do wykonania i utrzymania robót w stopniu, w jakim wymaga tego jakość i terminowość prac.
- 8) Przestrzegać przepisów Prawa Budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, z zakresu ochrony środowiska itp. oraz umożliwić wstęp na Teren Budowy Zamawiającemu, Inspektorowi Nadzoru, nadzorowi autorskiemu, przedstawicielom, pracownikom organów państwowych celem dokonywania kontroli i udzielać im informacji i pomocy wymaganej przepisami.
- 9) Podjąć wszelkie niezbędne działania celem ochrony środowiska na terenie budowy oraz unikać szkód lub nadmiernej uciążliwości prowadzonej budowy dla stron trzecich i dóbr publicznych lub innych negatywnych skutków, wynikających ze sposobu działania.
 - a) PKP Energetyka S.A. posiada wdrożony Zintegrowany System Zarządzania, obejmujący zarządzanie środowiskiem, zgodnie z wymaganiami normy PN-EN ISO 14001, a tym samym zobowiązana jest do zapobiegania negatywnym wpływom na środowisko naturalne. W związku z tym, obowiązuje się Wykonawcę do spełnienia wymagań ochrony środowiska w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy
 - b) Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia zgodnie z regulacjami prawnymi w zakresie ochrony środowiska,
 - c) PKP Energetyka S.A. zastrzega sobie prawo do okresowych kontroli przestrzegania przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska, w zakresie realizacji umowy (do przeprowadzania kontroli upoważniony jest pracownik ds. ochrony środowiska),
 - d) Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie osoby odpowiedzialnej za realizację danego zamówienia i/lub pracownika ds. ochrony środowiska pisemny dowód potwierdzający zapoznanie wszystkich osób biorących udział w realizacji zamówienia, bez względu na czas i jej zakres, z treścią Instrukcji, stanowiącej załącznik nr 10 do Wytucznych SIWZ,
 - e) PKP Energetyka S.A. zastrzega sobie prawo do ewentualnego wstrzymania wykonywania świadczonego zamówienia, bez odszkodowania, jeżeli zostanie stwierdzone rażące naruszenie przepisów ochrony środowiska lub postanowień

- określonych w „Wytycznych dot. stosowania wymagań ochrony środowiska przez Wykonawcę” w związku z realizacją zamówienia
- f) W uzasadnionych przypadkach PKP Energetyka S.A. może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy z uwagi na rażące naruszenie przepisów ochrony środowiska
 - g) Kary wynikające z nieprzestrzegania przepisów ochrony środowiska przez Wykonawcę, ponosi Wykonawca, a w sytuacji gdy kara zostanie nałożona bezpośrednio na PKP Energetyka S.A. Wykonawca zwróci jej równowartość powiększoną o ewentualne koszty postępowania,
 - h) Strony ustalają, iż wytwórcą odpadów w całości w umowie, powstałych w wyniku realizowanego zamówienia jest Wykonawca,
 - i) O wystąpieniu awarii środowiskowej należy niezwłocznie powiadomić Dyrektora Zakładu/ kierującego jednostką organizacyjną Spółki na terenie którego realizowane jest zamówienie(imię i nazwisko, nr tel.), oraz pracownika ds. ochrony środowiska.....(imię i nazwisko, nr tel.).
 - j) Wykonawca, jako wytwórca i posiadacz odpadów, zobowiązuje się do postępowania z odpadami w sposób zgodny z ogólnymi zasadami gospodarki odpadami, w tym do prowadzenia procesów przetwarzania odpadów w taki sposób, aby procesy te oraz powstające w ich wyniku odpady nie stwarzały zagrożenia dla środowiska, a także do prowadzenia na bieżąco ich ilościowej i jakościowej ewidencji, zgodnie z przepisami ochrony środowiska
 - k) Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia opłat za korzystanie ze środowiska w związku z realizacją zamówienia,
 - l) W miejscu prowadzenia robót budowlanych Wykonawca zapewni zbieranie i odbiór wytworzonych odpadów komunalnych,
 - m) PKP Energetyka S.A. w początkowej fazie prowadzenia robót budowlanych lub danego etapu robót budowlanych, może sprecyzować z jakich rodzajów odpadów Wykonawca będzie musiał się rozliczyć po zakończeniu robót.
- 10) Wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z Umową, Prawem budowlanym, pozwoleniem na budowę, Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, Dokumentacją projektową, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
 - 11) Prawidłowo usytuować Roboty w stosunku do punktów linii i poziomów odniesienia, wynikających z Dokumentacji lub wskazówek Zamawiającego.
 - 12) Utrzymywać Teren budowy w stanie wolnym od przeszkód oraz niezwłocznie usuwać zbędne materiały, odpadki, śmieci, urządzenia prowizoryczne itp.
 - 13) Po zakończeniu Robót usunąć wszelkie urządzenia tymczasowe, zaplecze itp. oraz pozostawić cały Teren budowy i jego otoczenie w stanie czystym i nadającym się bezpośrednio do użytkowania.
 - 14) Na żądanie Zamawiającego udzielać informacji o personelu, jego ilości, czasie pracy oraz pracującym sprzęcie.
 - 15) Na żądanie Zamawiającego przerwać Roboty na budowie, a jeżeli zgłoszona zostanie taka potrzeba - zabezpieczyć wykonane Roboty przed ich zniszczeniem.
 - 16) Usunąć niezwłocznie ujawnione wady Przedmiotu Umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy wypełnianiu obowiązków zamówienia, a również za szkody i straty spowodowane przy usuwaniu wad w okresie rękojmi.
 - 17) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty wyrządzone osobom trzecim w okresie od dnia przekazania terenu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

- 18) Zapewnić właściwą koordynację Robót wykonywanych przez Podwykonawców.
- 19) Zapewnić ogólny dozór Terenu budowy.
- 20) Współpracować z właścicielami lub zarządcami sieci wodnych i energetycznych przy realizacji robót.
- 21) Ochroniać przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane przez siebie Roboty do momentu odbioru przez Zamawiającego.
- 22) Uczestniczyć w odbiorach Robót podlegających zakryciu lub tzw. zanikowych oraz częściowych.
- 23) Uczestniczyć w odbiorze końcowym Robót.

§ 4

1. Wyznacza się osoby odpowiedzialne w zakresie realizacji obowiązków umowy:
 - a) Ze strony Zamawiającego:
.....
 - b) Ze strony Wykonawcy:

2. Osoby wymienione w ust. 1 są upoważnione do podpisania końcowego protokołu odbioru robót oraz do wystawiania zleceń, o których mowa w §1 ust. 8.

§ 5

1. Okres gwarancji ustala się na **24 miesiące** na wykonanie usługi liczony od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

§ 6

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, strony zastrzegają sobie możliwość stosowania kar umownych.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 2.1 1% wartości wynagrodzenia brutto zlecenia za każdy dzień opóźnienia w oddaniu po terminie wskazanym w zleceniu.
 - 2.2 1% wartości wynagrodzenia brutto zlecenia za każdy dzień opóźnienia w momencie przystąpienia do robót po terminie wskazanym w zleceniu
 - 2.3 0,5% wartości wynagrodzenia brutto zlecenia za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na wykonanie usunięcia wad do dnia faktycznego odbioru,
 - 2.4 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne :
 - 3.1. 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto zlecenia za każdy dzień zwłoki w oddaniu po terminie placu budowy, bieżącego zapewniania frontu robót
 - 3.2. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto.
4. W przypadku odstąpienia od umowy w trakcie realizacji jej przedmiotu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - Zamawiający zapłaci za wykonane do czasu odstąpienia prace – proporcjonalnie do ustalonej kwoty wynagrodzenia i ilości wykonanych zadań.
5. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary na zasadach ogólnych.

§ 7

1. W przypadku stwierdzenia usterek w wykonaniu przedmiotu umowy wyznaczony zostanie protokołem termin ich usunięcia. Usunięcie usterek zostanie potwierdzone protokołem.
2. Zamawiający dokona odbioru robót nie później niż w terminie do **7 dni** od daty pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru robót.
3. W przypadku nie przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru robót w wyznaczonym terminie – Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury na podstawie jednostronnie sporządzonego protokołu odbioru.

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem, przypadków w których umowa stanowi inaczej.
2. Istotne zmiany zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, mogą dotyczyć:
 - 1) Wynagrodzenia wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 4
 - 2) Warunków płatności,
 - 3) Termin realizacji zamówienia,
 - 4) Zakresu robót, z zastrzeżeniem ust. 4
 - 5) Aktualizacji, zmiany rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych lub z innych uzasadnionych powodów
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 mogą być dokonane w przypadku:
 - 1) Wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, wynikające z:
 - a) niezbędnej zmiany technologii wykonania prac stwierdzonej przez inspektora nadzoru albo nadzór autorski
 - b) zmiany projektu budowlanego w przypadku konieczności zwiększenia bezpieczeństwa wykonania prac lub ich usprawnienia
 - 2) Wystąpienia zdarzeń losowych mających charakter siły wyższej, które uzasadniają wprowadzenie zmian do umowy
 - 3) Zlecenia wykonania robót uzupełniających, które wymagają dodatkowego czasu na wykonanie zamówienia
 - 4) Rezygnacji z części robót, jeśli taka rezygnacja będzie niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy (zmniejszenie wynagrodzenia o wartość niewykonanych robót)
4. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i nie podlega późniejszym zmianom, za wyjątkiem przypadków gdy:
 - 1) Zamawiający zleci Wykonawcy wykonanie robót uzupełniających, zgodnie z podpisanym wcześniej protokołem konieczności
 - 2) Zostanie ograniczony zakres rzeczowy przedmiotu Umowy (roboty zaniechane)
5. Strona wnioskująca o zmianę umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany do umowy

§ 9

1. Celem zabezpieczenia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy, bezwarunkowe, nieodwołane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w postaci:

- pieniądzu, *
- gwarancjach bankowych, *
- gwarancjach ubezpieczeniowych, *

** uwaga: przy podpisaniu umowy strony wykreślą niepotrzebne zapisy zgodnie z faktyczną formą złożenia zabezpieczenia przez Wykonawcę*

na kwotę stanowiącą 6% wartości wynagrodzenia umownego brutto w wysokości zł słownie: (...../100) płatną na pierwsze żądanie, z terminem ważności do upływu 30 dni po dacie odbioru końcowego będącego przedmiotem umowy

- Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowi:
 - część zabezpieczenia w wysokości (80% wartości zabezpieczenia) zł gwarantującego zgodne z umową wykonanie robót, która zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni po ich ostatecznym odbiorze (po bezusterkowym odbiorze końcowym zadania lub usunięciu usterek na nim stwierdzonych na podstawie protokołu końcowego robót),
 - część zabezpieczenia w wysokości (20% wartości zabezpieczenia) zł służącego do pokrycia roszczeń w ramach gwarancji, która zostanie zwolniona lub zwrócona w ciągu 14 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
- Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej powinno być, bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, z terminem ważności zgodnym z ust. 2 pkt. 1), 2).
- Treść gwarancji bankowej i ubezpieczeniowej musi być zaakceptowana przez Zamawiającego.
- W przypadku przedłużenia terminu zakończenia robót objętych przedmiotem umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania przedłużenia terminu ważności gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej o analogiczny okres, o który przedłużony został termin zakończenia robót i zobowiązany będzie do dostarczenia tak przedłużonej gwarancji Zamawiającemu w terminie do 14 dni roboczych od daty podpisania aneksu przedłużającego termin zakończenia robót.
- Jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w formie pieniężnej na rachunek Zamawiającego w przypadku nie wniesienia dodatkowej kwoty zabezpieczenia Zamawiający ma prawo według własnego wyboru do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy lub do zatrzymania z należności Wykonawcy kwoty równej wartości nie wpłaconego zabezpieczenia potrąconej z pierwszej płatności na rzecz Wykonawcy (lub także z kolejnych płatności, jeśli wysokość pierwszej należności nie będzie wystarczająca) z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych.
- W przypadku niedostarczenia gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej o której mowa w ust. 5 i 6 w ustalonym terminie Zamawiający uprawniony będzie, według własnego wyboru, do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy lub do zatrzymania z należności Wykonawcy kwoty równej wartości nie dostarczonej gwarancji potrąconej z pierwszej płatności na rzecz Wykonawcy (lub także z kolejnych płatności, jeśli wysokość pierwszej należności nie będzie wystarczająca). Zatrzymana kwota będzie zwrócona po przedłożeniu przez Wykonawcę wymaganej gwarancji bądź po upływie okresu, na jaki miała być wystawiona gwarancja, o ile Zamawiający nie zaspokoi z niej przysługujących mu roszczeń. Zamawiający zachowuje prawo do skorzystania z prawa naliczenia kar umownych.

§ 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obydwu stron.

§ 11

Strony umowy ustanawiają zakaz przenoszenia wierzytelności na osoby trzecie bez pisemnej zgody.

§ 12

Strony ustalają, że w sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Sądem właściwym do rozpatrywania spraw spornych, powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Akceptuję treść umowy:

.....