

Umowa nr .....

Kontrakt .....

zawarta w Bydgoszczy

dnia ..... sierpnia 2016 r. pomiędzy PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi, 00 – 681 Warszawa, ul. Hoża 63/67, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawa XII Wydział Gospodarczy KRS, Nr KRS 0000322634, NIP: 526-25-42-704, REGON: 017301607-00257, kapitał zakładowy: 844.885.320,00 zł wpłacony w całości działającą przez PKP Energetyka S.A. Zakład Kujawski, 85-519 Bydgoszcz, ul. Żeglarska 2, reprezentowany przez:

- 1. Piotra Ustaborowicza – Dyrektora Zakładu**
- 2. Zbigniewa Gregorczyka – Zastępcę Dyrektora Zakładu**

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, a

.....  
reprezentowanym przez

.....  
zwanym dalej WYKONAWCĄ.

#### § 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania/zadań

nr ... ..

nr ... ..

nr ... ..

zgodnie z formularzem ofertowym.

2. Wykonawca remontu jest wytwórcą i posiadaczem odpadów powstałych w wyniku przeprowadzonych prac – podstawa prawna art. 3.3 ust. 13 i 22 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach – Dz. U. 2013 poz. 21.
3. Wykonawca wykona roboty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, stosując obowiązujące przepisy, normy i warunki techniczne, w tym również sanitarno-porządkowe, bhp, ppoż. i ochrony środowiska. Wszelkie uchybienia w tym zakresie i skutki z nich wynikające obciążają w całości Wykonawcę i nie mogą stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał niezbędny do wykonania robót stanowiących przedmiot umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.
6. Wszelkie dodatkowe czynności związane z prawidłowym zabezpieczeniem miejsca pracy należą w całości do Wykonawcy i odbywają się na jego koszt.
7. Po stronie Wykonawcy pozostaje:
  - organizacja zaplecza technicznego i socjalnego dla potrzeb prowadzonych robót,
  - zapewnienie nadzoru nad robotami przez kierownika robót/majstra,
  - zabezpieczenie miejsca prac/terenu robót przed dostępem osób postronnych,

- przestrzeganie obowiązujących przepisów bhp, ppoż. i ochrony środowiska,
  - wywóz i utylizacja odpadów, nieczystości powstałych w trakcie robót.
8. Zamawiający zobowiązuje się przekazać obiekty w zakresie umożliwiającym wykonanie przedmiotu umowy oraz udostępnienia Wykonawcy dokumentów i danych związanych z wykonaniem prac będących w posiadaniu Zamawiającego.

## § 2.

### Termin wykonania

1. Strony ustalają terminy wykonania zamówienia:

zadanie nr .....

- rozpoczęcie robót: .....
- zakończenie robót: .....

Zadanie nr .....

- rozpoczęcie robót: .....
- zakończenie robót: .....

## § 3.

1. Z tytułu wykonania niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:

- zadanie nr .....

netto – ..... złotych

(słownie: .....) + należny podatek VAT,

- zadanie nr .....

netto – ..... złotych

(słownie: .....) + należny podatek VAT,

2. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest protokół odbioru robót.
3. Odbiór końcowy odbędzie się przy udziale przedstawicieli stron w terminie 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót.
4. Po zakończeniu robót wykonawca przedłoży właściwe aprobaty, certyfikaty na wbudowane materiały.
5. Płatności regulowane będą przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy podany w fakturze w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Żadna ze stron nie może bez pisemnej zgody drugiej strony przenieść wierzycelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

## § 4.

1. Do wprowadzenia zmian ustalonego zakresu prac lub zmian technicznych proponowanych przez Wykonawcę niezbędne jest wyrażenie pisemnej zgody przez Zamawiającego.

2. Jeśli zajdzie potrzeba wprowadzenia zmian w pracach już przeprowadzonych, Zamawiający i Wykonawca winni są pisemnie ustalić i równocześnie określić termin wprowadzenia tych zmian.

#### § 5.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji na wykonany przedmiot niniejszej umowy określony w §1 pkt 1 i wynosi 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
3. Wszelkie usterki wynikłe w okresie gwarancji będą niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę przy zastosowaniu technologii i materiałów gwarantujących jakość równorzędną.
4. Ostateczny termin usunięcia usterek określa Zamawiający.

#### § 6.

1. W razie przerwania prac na żądanie Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonaną pracę strony ustalają wspólnie na podstawie protokołu stwierdzającego stan zaawansowania prac według następującej stawki – R-g – 13,20 zł (słownie : trzynaście złotych 20/100), Kp – 65%, Z – 10%, Kz – 3%, ceny materiałów i najmu sprzętu według średnich cen publikowanych przez Sekocenbud za III kwartał 2016r. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego z 14-dniowym wyprzedzeniem o zamierzonym terminie spisania ww. protokołu.
2. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi się w wyznaczonym terminie dla sporządzenia protokołu, o którym mowa w ust.1 Wykonawca sporządzi protokół jednostronnie i będzie on podstawą do wystawienia faktury.
3. Jeżeli Zamawiający zmieni dane i wpłynie to na zakres prac objętych umową, a przez to zmieni podstawę służącą do ustalenia wynagrodzenia za pracę – Wykonawca zaproponuje zmiany ustalonego terminu wykonania prac i wysokości wynagrodzenia w terminie 14 dni od podania informacji. Wysokość wynagrodzenia będzie obliczona wg stawek podanych w punkcie 1 § 6 umowy.

#### § 7.

1. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, zarejestrowanym pod numerem NIP 526-25-42-704.
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, zarejestrowanym pod numerem NIP .....

#### § 8.

##### Kary umowne

Ustala się kary umowne w następujących przypadkach:

1. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przyjętego w umowie zobowiązania w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto,
  - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto,

- c) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wady, za każdy dzień zwłoki.
3. Niezależnie od powyższych kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

#### § 9.

1. Wykonawca wyznacza na swojego przedstawiciela Pana ..... do reprezentowania Wykonawcy we wszystkich czynnościach dotyczących prac objętych niniejszą umową.
2. Zamawiający wyznacza na swojego przedstawiciela Pana Kazimierza Stankiewicza jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego, tel: 697 041 046.

#### § 10.

##### Ustalenia końcowe

1. Wszelkie spory wynikające z treści niniejszej umowy strony rozwiązywać będą polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, rozstrzygać je będzie właściwy miejscowo i rzeczowo Sąd Powszechny. W sprawach spornych nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne obowiązujące w tym zakresie.
2. Umowa nabiera mocy prawnej po jej podpisaniu przez obie Strony.
3. Ewentualne zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 11.

1. W zakresie wzajemnej współpracy wynikającej z umowy, strony zobowiązują się przeciwdziałać, jak również nie podejmować żadnych działań, które mogłyby zostać uznane za nieetyczne, niezgodne z prawem, a w szczególności o charakterze korupcyjnym.
2. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek działań opisanych w ust. 1, strona które takowe działania zaobserwowała, zobowiązana jest do oficjalnego oraz niezwłocznego poinformowania o tym fakcie drugiej strony.
3. WYKONAWCA oświadcza, że zapoznał się z Kodeksem postępowania DOSTAWCÓW i WYKONAWCÓW Spółki PKP Energetyka S.A. umieszczonym na stronie [www.pkpenergetyka.pl](http://www.pkpenergetyka.pl) i zobowiązuje się do przestrzegania jego zasad.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca