

### **WZÓR UMOWY SPRZEDAŻY**

**NR EZ11.....**

dnia .....2013 r. PKP Energetyka S.A., z siedzibą w Warszawie, ul. Hoża 63/67, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawa XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000322634, kapitał zakładowy 788.193.790,00 zł, wpłacony w całości, reprezentowaną przez:

PKP Energetyka S.A Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Północny ul. Jana z Kolna 29, 81-859 Sopot,

numer REGON 017301607

oraz NIP 526-25-42-704

reprezentowanym przez :

1. Jan Mumot– Dyrektor
2. Zbigniew Chyliński– Zastępca Dyrektora

Zwanym dalej SPRZEDAJĄCYM

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

Zwanym dalej KUPUJĄCYM.

Została zawarta umowa następującej treści :

#### **§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż przez SPRZEDAJĄCEGO na rzecz KUPUJĄCEGO (nazwa środka trwałego)  
- .....
2. SPRZEDAJĄCY oświadcza , że w/w środek trwały będący przedmiotem umowy stanowi jego własność i jest wolny od wad prawnych, praw osób trzecich oraz nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten środek trwały i nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

## § 2

1. Sprzedający powiadomi Kupującego na piśmie o zamiarze odbioru z 7 dniowym wyprzedzeniem. Odbiór w/w urządzenia z miejsca postoju nastąpi transportem własnym po przedstawieniu dowodu zapłaty ceny sprzedaży, kupna w ciągu 7 dni od momentu powiadomienia.
2. KUPUJĄCY oświadcza, że znany jest mu stan techniczny wymienionego środka trwałego i z tego tytułu nie będzie rościł żadnych pretensji do SPRZEDAJĄCEGO.
3. Wszelkie koszty związane ze sprzedażą środka trwałego pokrywa KUPUJĄCY.
4. Sprzedaż następuje z chwilą zawarcia umowy, natomiast wydanie środka trwałego nastąpi po okazaniu dowodu wpłaty bądź po wpłynięciu ceny sprzedaży.  
Ryzyko przypadkowej utraty przedmiotu sprzedaży bądź jego uszkodzenie przechodzi na nabywcę z chwilą jego wydania. Osoba odbierająca środek trwały legitymuje oryginalnym dowodem, uregulowaniem zapłaty, KRS, pełnomocnictwo, itp.

## § 3

1. Kupujący zobowiązuje się zapłacić środek trwały o którym mowa w przedmiotowej umowie,  
STRONY ustalają cenę kupna wynikającą z przedłożonej oferty, w wysokości.

Brutto .....zł)

Słownie

(.....zł)

na podstawie wystawionej przez sprzedającego f-ry VAT w terminie 14 od dnia jej wystawienia

Sprzedaż towarów używanych stosownie do art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz.535 z późn. zm.) jest zwolniona od podatku VAT.

Za datę zapłaty uznaje się dzień, obciążenia rachunku bankowego KUPUJĄCEGO

2. Płatności regulowane będą przez kupującego gotówką w kasie Sprzedającego lub przelewem na rachunek SPRZEDAJĄCEGO NR:

**ING Bank Śląski S.A.**

**49 1050 0086 1000 0090 9005 1100**

3. Kupujący oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, zarejestrowanym pod nr NIP ..... , uprawnionym do otrzymania faktur VAT I upoważniam SPRZEDAJĄCEGO posiadającego NIP 526-25-42-704 do wystawiania faktury bez podpisu odbiorcy.

4. Kupujący i Sprzedający ustalają, że sprzedaż środka trwałego odbędzie się dnia .... w..... .Dokumenty Sprzedający wręczy Kupującemu przy przekazywaniu środka trwałego. Środek trwały staje się własnością Kupującego dopiero w momencie , kiedy wpłaci on Sprzedającemu cenę kupna ustaloną w § 3 pkt. 1 niniejszej umowy.
5. Kupujący oświadcza że z zakupionym środkiem trwałym będzie postępował zgodnie z zasadami określonymi w obowiązujących przepisach o ochronie środowiska i wszystkimi innymi obowiązującymi normami prawa.

#### **§ 4**

1. SPRZEDAJACY zastrzega sobie możliwość stosowania kar umownych za opóźnienia w odbiorze zakupionego mienia w wysokości 1% ceny ze sprzedaży za każdy dzień opóźnienia , wynikający z § 2 ust.1.

#### **§ 5**

Żadna ze stron nie może bez pisemnej zgody drugiej strony przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

#### **§ 6**

Zmiany i uzupełnienia umowy stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.  
Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie STRONY pod rygorem nieważności.

#### **§ 7**

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny dla siedziby Sprzedającego.

#### **§ 8**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze Stron.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

**Akceptuje wzór umowy bez uwag**

.....

Podpis upoważnionego przedstawiciela