

PKP Energetyka S.A
Oddział w Warszawie - Usługi
Zakład Zachodni
ul. Kolejowa 4a, 60-715 Poznań

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr EZ13-Ez6-211/14/1413

do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na

„Wykonanie naprawy dachu na budynku EZSN Poznań”

Poznań wrzesień 2013 r.

I. INFORMACJE OGÓLNE.

1. Zamawiający

PKP Energetyka S.A.
00-681 Warszawa
ul. Hoża 63/67
Oddział w Warszawie - Usługi
Zakład Zachodni
60-715 Poznań
ul. Kolejowa 4a,
tel. (61) 63-33-470
fax (61) 63-33-471

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

1. Przetarg nieograniczony.
2. Postępowanie zostanie przeprowadzone na podstawie Procedury Zakupowej w PKP Energetyka S.A. z dnia 3 kwietnia 2013 r. oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Postępowanie nie podlega przepisom Ustawy „Prawo zamówień publicznych”.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

1. Opis przedmiotu zamówienia „Wykonanie naprawy dachu na budynku EZSN Poznań”.

- 1.1 Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę obróbek blacharskich na murkach ogniowych, wymianę rynny i pasa przy rynnowego, rury spustowej, położenie styropapy o grub. 5 cm i papy termozgrzewalnej nad częścią administracyjno-socjalną budynku.
- 1.2 Szczegółowy przedmiot zamówienia opisany jest w części technicznej specyfikacji. Stanowi ona integralną część niniejszej Specyfikacji jak również umowy o udzielenie zamówienia zawartej z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą po przeprowadzeniu niniejszego postępowania.
- 1.3. Wymagania dotyczące rodzaju użytych materiałów.
 - 1.3.1 Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia modyfikowana SBS o grubości min. 5,2 mm, wydłużenie przy maks. sile rozciągającej wzdłuż/poprzek min.40%, na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze min. 200 g/ m², od wierzchniej strony papa pokryta gruboziarnistą posypką mineralną spodnia strona papy pokryta folią z tworzywa sztucznego, giętkość w obniżonych temperaturach - 25°C (minus 25° C), koloru czarnego.
 - 1.3.2 Rynny, rury spadowe, opierzenia należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej grubości min 0,5 mm.
 - 1.3.3 Płyty styropianowo – papa o gr. 5 cm FS 20.
- 1.4 Postanowienia dodatkowe.
 - 1.4.1 Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu, technologii oraz rodzaju używanych materiałów w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć przed rozpoczęciem robót.
 - 1.4.2 Roboty nieprzewidziane - dodatkowe lub zamiennie mogą być wykonane na podstawie protokołu konieczności podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego i zatwierdzonego przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany wykonać roboty dodatkowe na oddzielne zamówienie Zamawiającego udzielone z wolnej ręki przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów. Wysokość wynagrodzenia za te prace zostanie ustalona przy zastosowaniu nośników cenotwórczych z oferty.
- 1.5 Warunki realizacji zamówienia.
 - 1.5.1 Roboty będą realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jedn. z 21 listopada 2003r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47, poz.401),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz. 1126),

1.5.2 Warunki realizacji zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami branżowymi. Należy zapewnić zgodność z wersjami norm, które są obowiązujące zarówno w chwili składania oferty jak i w procesie produkcji i kontroli.

1.5.3 Wszystkie dostarczane materiały stanowiące przedmiot zamówienia powinny być fabrycznie nowe wyprodukowane nie wcześniej niż w 2012 roku oraz powinny spełniać wymagania techniczne określone w niniejszej SIWZ.

1.5.4 Wykonawca odpowiada za sprawdzenie wymagań technicznych, przedstawionych przez Zamawiającego, pod kątem prawidłowego funkcjonowania przedmiotu Zamówienia.

1.5.5 Wykonawca robót dostarczy wszystkie materiały we własnym zakresie i będzie wykonywał cały zakres robót za wyjątkiem materiałów i prac związanych z wymianą instalacji odgromowej.

1.5.6 Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie, zapoznanie się z warunkami wykonywania robót i uwzględnienia ich w kalkulacji ceny ofertowej, cena przedstawiona w formularzu ofertowym uwzględnia wszystkie koszty oferenta związane z realizacją usługi.

1.5.7 Wykonawca wytworzone odpady podczas realizacji zamówienia zutylizuje na własny koszt oraz ryzyko.

2. Termin i miejsce realizacji zamówienia.

2.1 Termin realizacji przedmiotu umowy: 29.11.2013.

2.2 Miejscem wykonania zamówienia jest:

Sekcja Naprawczo-Pomiarowa w Poznaniu - 60-124 Poznań, ul. Dmowskiego 152

IV. WARUNKI WYMAGANE OD OFERENTÓW UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE.

Do udziału w postępowaniu dopuszczeni będą Oferenci, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli istnieje obowiązek prawny lub faktyczny posiadania takich uprawnień.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegają wykluczenia z postępowania na podstawie pkt. V.

V. OKOLICZNOŚCI WYKLUCZAJĄCE Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców którzy:

- 1.1 Zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
- 1.2 Nie złożyli wymaganych dokumentów lub oświadczeń wymaganych przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem pkt VI.
- 1.3 W stosunku do których otwarto likwidację albo których upadłość ogłoszono.
- 1.4 Nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.
- 1.5 Złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania.
- 1.6 Nie spełniają warunków, o których mowa w pkt. IV skonkretyzowanych przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia można również wykluczyć wykonawców:

- 2.1 Którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania nie wykonali zamówienia udzielonego im przez Spółkę lub wykonali je z nienależyłą starannością.
- 2.2 Którzy znajdują się w sporze ze Spółką a spór dotyczy zamówień wykonywanych przez wykonawcę na rzecz Spółki.

VI. UZUPEŁNIENIE DOKUMENTÓW ZŁOŻONYCH W POSTĘPOWANIU.

1. Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów (nie więcej jak trzy dokumenty), lub złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym przez siebie terminie.
2. Uzupełnione oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego jako termin uzupełnienia oświadczeń i dokumentów.

VII. WYMAGANE DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w stosunku do których otwarto likwidację albo których upadłość ogłoszono.
2. Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, ofert wstępnych albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
3. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w pkt. IV zamawiający, stosownie do przedmiotu zamówienia, powinien przedstawić wykaz wykonanych w okresie nie dłuższym niż ostatnie trzech lat robót budowlanych, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania oraz odbiorców (Zał. Nr 1)

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej w języku polskim, pismem czytelnym oraz podpisana przez osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta w obrocie prawnym i gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi.
2. Oferta pod rygorem nieważności oraz wszystkie inne oświadczenia, których wzory stanowią załączniki do SIWZ, winny być złożone według tych wzorów.
3. Poprawki powinny być umieszczone czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej do reprezentacji Oferenta.
4. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Oferty składa się w jednym egzemplarzu.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
8. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Oferent.
9. Ofert powinna być złączona w sposób uniemożliwiający rozłączenie się kartek.
10. Oferty należy składać w kopertach zabezpieczonych przed możliwością otwarcia przed terminem przetargu. Należy stosować koperty zewnętrzne i wewnętrzne.
Na opakowaniu zewnętrznym należy umieścić :
- nazwę i adres :

**PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi
Zakład Zachodni ul. Kolejowa 4a, 60-715 Poznań**

Oferta przetargowa na:

„Wykonanie naprawy dachu na budynku EZSN Poznań”

Przetarg nieograniczony
Nie otwierać przed godz. 10.00 dnia 28.10.2013r.

Koperta wewnętrzna powinna być zaadresowana i oznakowana jak wyżej, a ponadto opatrzona nazwą i dokładnym adresem Oferenta.

IX. OPIS SPOSOBU I KRYTERIÓW WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

1. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
2. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Ocena zgodności ofert z wymaganiami Zamawiającego przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i materiałów, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie.
4. Ocenie podlegać będzie zarówno formalna jak i merytoryczna zgodność oferty z wymaganiami niniejszej SIWZ.
5. Zasady ogólne:
 - 5.1. Oceny ofert dokonywać będzie komisja przetargowa powołana przez Zamawiającego.
 - 5.2. Ocena ofert będzie wyrażona w punktach z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
 - 5.3. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów, a nie zostanie odrzucona lub złożona przez wykluczonego Wykonawcę.
 - 5.4. Oceniana oferta może uzyskać maksymalnie 100,00 punktów.

6. Zasady szczegółowe.

Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował kryterium ceny. Wybór oferty w każdej części zamówienia dokonany zostanie na podstawie kryterium:

$$p = C \text{ min.} / C \text{ oferty} \times 100$$

p - ocena oferty w punktach
C min - cena minimalna
C oferty - cena badanej oferty

Oferta, która otrzyma największą ilość punktów zostanie wybrana w postępowaniu przetargowym.

X. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA OFERTY.

1. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty Oferenta mogące powstać w wyniku realizacji zamówienia. Ryzyko niewłaściwego oszacowania ceny oferty obciążają Wykonawcę. Wykonawca wskazując cenę oferty powinien dochować należytej staranności w tym przedmiocie. Cena oferty ma charakter ceny ryczałtowej.
2. Do ceny oferty należy doliczyć obowiązujący podatek VAT. Cena oferty winna zostać podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XI. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

1. Warunki realizacji zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami branżowymi. Należy zapewnić zgodność z wersjami norm, które są obowiązujące zarówno w chwili składania oferty jak i w procesie produkcji i kontroli.
2. Wszystkie dostarczane materiały i urządzenia stanowiące przedmiot zamówienia powinny być fabrycznie nowe wyprodukowane nie wcześniej niż w 2012 roku oraz spełniać wymagania techniczne określone w niniejszej SIWZ. Oferent odpowiada za sprawdzenie wymagań technicznych, przedstawionych przez Zamawiającego, pod kątem prawidłowego funkcjonowania przedmiotu Zamówienia.
3. Dostarczane urządzenia powinny spełniać wszystkie wymogi Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy, zgodnie z przepisami

Ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz. 2087 z późn. zm.) oraz Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrokach budowlanych (Dz. U. z 2004r. Nr 92, poz. 881 z późn. zm.).

4. Zastosowane materiały powinny posiadać stosowne atesty albo certyfikaty.

XII. ODBIÓR I ROZLICZENIE PRAC.

1. Rozliczenie zrealizowanego zamówienia, w walucie polskiej, odbywać się będzie po wykonaniu i jego odbiorze na podstawie faktury VAT wystawionej jednorazowo przez Wykonawcę.
2. Należność wg faktury Oferenta będzie płatna przelewem z rachunku Zamawiającego na numer konta Oferenta podany w fakturze w terminie nie krótszym niż 30 dni od daty jej otrzymania od Oferenta, wraz z protokołem odbioru robót.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót.
4. Za datę zapłaty uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Wykonawcy (KC art.454)
5. Wszelkie opóźnienia w regulowaniu faktury Oferenta w stosunku do ustalonego wyżej terminu mogą spowodować naliczenie odsetek w wysokości ustawowej.

XIII. WADIUM.

1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: **700,00 zł.**

Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty lub przekazać komisji przetargowej w trakcie otwarcia ofert na konto: ING Bank Śląski S.A. 97 1050 0099 6713 7777 7777 7777. W poleceniu przelewu należy wpisać informację: Wadium w postępowaniu na „Wykonanie naprawy dachu na budynku EZSN Poznań”.

2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja ma być co najmniej gwarancją bezwarunkową, nieodwołalną i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, co powinno być uwzględnione w treści gwarancji. Wymagane jest, aby w przypadku składania wadium w formie gwarancji przedłożone zostały dokumenty (kopie pełnomocnictw, wypisy z rejestru), potwierdzające kompetencje osób podpisujących gwarancję. Gwarancje i poręczenia muszą zawierać (oprócz elementów właściwych dla każdej formy, określonych przepisami prawa):
 - 3.1 Nazwę i adres Zamawiającego.
 - 3.2 Określenie przedmiotu postępowania.
 - 3.3 Termin ważności wadium - odpowiadający terminowi związania ofertą zgodnie z pkt. XV 1.
4. Zamawiający zatrzymuje wadium jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 4.1 Odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie.
 - 4.2 Zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
 - 4.3 Nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - 4.4. Jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w pkt. VI nie złożył dokumentów lub oświadczeń, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.
5. Wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.
6. W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale niewystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.
7. Wykonawca jest zobowiązany podać w treści przelewu bankowego nazwę zamówienia.
8. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt. XIII. 11
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt XIII. 9, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

