

PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Usługi

00-681 Warszawa, ul. Hoża 63/67, NIP: 526-25-42-704, REGON: 017301607

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy K.R.S. – Nr KRS

0000322634 o kapitale zakładowym 788 193 790,00 zł wpłaconym w całości

Zakład Kujawski

85 – 082 Bydgoszcz, ul. Zygmunta Augusta 7

tel. (+48 52) 518 33 70; fax (+48 52) 518 33 76

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR EZ10–Ez6–8202-11/2014

***„Dozorowanie i ochrona fizyczna mienia oraz obiektów
Zamawiającego znajdujących się w Inowrocławiu, Toruniu, Włocławku, Maksy-
milianowie i Pile”***

Przetarg nieograniczony wg wewnętrznych uregulowań Spółki

Bydgoszcz, dnia 29 lipca 2014 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA - SPIS TREŚCI

1. Zamawiający
2. Informacje ogólne
3. Przedmiot zamówienia
4. Opis sposobu przygotowania oferty
5. Warunki wymagane od wykonawców ubiegających się o zamówienie
6. Postać oferty
7. Dokumenty potwierdzające zdolność wykonawcy do uczestnictwa w przetargu
8. Opis przedmiotu zamówienia
9. Termin realizacji zamówienia
10. Kryteria oceny ofert
11. Ogólne warunki umowy
12. Wadium
13. Termin i miejsce składania ofert
14. Udzielanie wyjaśnień treści SIWZ
15. Termin związania ofertą
16. Miejsce, termin i zasady otwarcia ofert, informacje dotyczące oceny ofert, wybór Wykonawcy
17. Ogłoszenie wyników postępowania, zawarcie umowy
18. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający

1.1. Zamawiającym jest PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Usługi, ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa, NIP: 526-25-42-704, REGON: 017301607, Nr KRS: 0000322634, Zakład Kujawski, 85-082 Bydgoszcz, ul. Zygmunta Augusta 7 (zwana w dalszej części SIWZ Zamawiającym).

2. Informacje ogólne

- 2.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest według procedur Zamawiającego określonych wyłącznie w SIWZ i przepisach na jakie SIWZ się powołuje (nie podlega unormowaniom określonym ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych).
- 2.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w odniesieniu do całości lub części zamówienia bez podania przyczyny.
- 2.3. Użyte w SIWZ określenie „Wykonawca” oznacza odpowiednio podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia lub podmiot, któremu zamówienie zostało udzielone.
- 2.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikacji treści SIWZ przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli Zamawiający uzna, że modyfikacja może mieć wpływ na treść ofert, może przedłużyć termin składania ofert.

2.5. Dane do korespondencji:

PKP Energetyka S.A.

Zakład Kujawski

ul. Zygmunta Augusta 7

85 – 082 Bydgoszcz

Znak Postępowania: EZ10–Ez6–8202-11/2014

Uwaga: w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

- 2.6. W postępowaniu wszelkie wnioski, informacje itp. są przekazywane w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują wszelkie wnioski, informacje itp. faksem lub drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3. Przedmiot zamówienia

3.1. Wymagania ogólne

Przedmiotem zamówienia jest „Dozorowanie i ochrona fizyczna mienia oraz obiektów Zamawiającego znajdujących się w Inowrocławiu, Toruniu, Włocławku, Maksymilianowie i Pile”.

Każdy Wykonawca składający ofertę może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.

- 3.1.1. W przypadku złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty, wszystkie te oferty zostaną odrzucone.

- 3.1.2. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
- 3.1.3. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

4. Opis sposobu przygotowania oferty

- 4.1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 4.2. Każdy Wykonawca powinien sporządzić komplet dokumentów tworzących ofertę zgodnie z zapisami pkt. 6.
- 4.3. Dokumenty tworzące ofertę powinny być trwale związane, zgodnie z porządkiem przedstawionym w treści pkt. 6. Wszystkie strony zawierające treść winny być kolejno ponumerowane.
- 4.4. Strona pierwsza oznaczona numerem 1 winna zawierać spis treści, w którym należy podać liczbę porządkową dokumentu, jego nazwę, numer strony początkowej dokumentu.
- 4.5. Wszystkie strony dokumentów stanowiących ofertę zawierające treść (zarówno oryginały, jak i kopie) muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu.
- 4.6. Wszystkie dokumenty oferty powinny być pisane z zastosowaniem medium niezmywalnego (np. tuszu, atramentu, itp.).
- 4.7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu.
- 4.8. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503 z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORCY(nazwa Wykonawcy). Wykonawca nie może zastrzec, jako tajemnicy przedsiębiorstwa, dokumentów zawierających informacje, które stanowić będą podstawę do dokonywania oceny jego oferty oraz mogą być dostępne z innych źródeł czy są powszechnie znane.
- 4.9. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny zgodnie z wymaganiami formularza ofertowego, którego wzór stanowi Załącznik Nr 1 do SIWZ.
- 4.10. Koszt sporządzenia oferty ponosi Wykonawca.
- 4.11. Opakowanie i oznakowanie ofert:
 - 4.11.1. Oferty winny być składane w 1 egzemplarzu, w zalakowanych lub zabezpieczonych w inny sposób przed otwarciem nieprzejrzystych kopertach (opakowaniach).
 - 4.11.2. Należy stosować koperty (opakowania) zewnętrzne i wewnętrzne.
 - 4.11.3. Na opakowaniu zewnętrznym należy umieścić:
 - nazwę i adres:
PKP Energetyka S.A. Zakład Kujawski
85-082 Bydgoszcz, ul. Zygmunta Augusta 7, pokój nr 206

oraz napis: „Dozorowanie i ochrona fizyczna mienia oraz obiektów Zamawiającego znajdującego się w Inowrocławiu, Toruniu, Włocławku, Maksymilianowie i Pile” - nie otwierać przed godziną 11⁰⁰ dnia 18 sierpnia 2014 r.”,

4.11.4. Koperta wewnętrzna powinna być zaadresowana i oznakowana jak wyżej, a ponadto opatrzona nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

5. Warunki wymagane od Wykonawców ubiegających się o zamówienie

5.1. W postępowaniu pod rygorem wykluczenia może wziąć udział Wykonawca, który:

- a) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi, jeżeli ustawy nakładają obowiązek takich uprawnień,
- b) dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym,
- c) posiada koncesję na ochronę osób i mienia,
- d) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- e) w ciągu ostatnich trzech lat zrealizował wszystkie zamówienia z należytą starannością,
- f) nie wszczął oraz nie wszczęto wobec niego postępowania upadłościowego ani nie ogłoszono jego upadłości,
- g) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskał przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- h) nie był prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o zamówienie publiczne, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu, przestępstwa przeciwko ochronie osób i mienia oraz przestępstwa przeciwko ochronie informacji albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych (dotyczy członków zarządu),
- i) w ciągu ostatnich trzech lat nie nałożono na niego kary pieniężnej za czyn nieuczciwej konkurencji polegający na przekupstwie osoby pełniącej funkcję publiczną.

5.2. Wykonawcą może być grupa firm występujących wspólnie (konsorcjum), pod warunkiem, że:

- a) każda z nich spełnia warunki przedstawione w pkt. 5.1. lit. a, d, e, f, g, h oraz i,
- b) łącznie spełniają warunki przedstawione w pkt. 5.1 lit. b i d,
- c) ustanowiła pełnomocnika uprawnionego do występowania w ich imieniu w niniejszym postępowaniu.

5.3. Wykonawca wymieniony w pkt. 5.2. musi dołączyć do oferty umowę konsorcjum:

- a) uprawniającą do wspólnego występowania w postępowaniu przetargowym,

- b) wskazującą podmiot uprawniony do podpisania oferty i reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu przetargowym,
- c) ustanawiającą solidarną odpowiedzialność wszystkich firm występujących wspólnie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia.

6. Postać oferty

6.1. Na ofertę składają się:

- wypełniony formularz ofertowy (wzór formularza stanowi Załącznik Nr 1 do SIWZ),
- dokumenty potwierdzające zdolność Wykonawcy do uczestnictwa w postępowaniu wg pkt. 7 SIWZ,
- parafowany przez Wykonawcę wzór umowy - Załącznik Nr 2 do SIWZ,
- dowód wniesienia wadium przetargowego wg pkt. 12.1. i 12.2.

7. Dokumenty potwierdzające zdolność Wykonawcy do uczestnictwa w przetargu

7.1. Wykonawca pod rygorem wykluczenia z postępowania zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, że:

- a) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- b) dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz posiada lub ma wynajętą co najmniej 1 grupą interwencyjną - **dla każdego zadania oddzielnie** - zdolną dotrzeć do chronionych obiektów Zamawiającego w czasie 10 minut od zgłoszenia konieczności podjęcia interwencji w godzinach 22⁰⁰ – 6⁰⁰ z własną stacją monitorowania i własną częstotliwością (pasmo, łącze bezprzewodowe) oraz wyposażeniem w urządzenia systemu łączności dla osób pełniących dyżur,
- c) posiada koncesję na ochronę osób i mienia,
- d) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- e) prowadzona przez Wykonawcę działalność gospodarcza w zakresie dotyczącym realizacji usług o charakterze odpowiadającym lub zbliżonym do przedmiotu zamówienia jest ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej,
- f) w ciągu ostatnich trzech lat wszystkie zamówienia wykonywane były z należytą starannością,
- g) w stosunku do Wykonawcy nie wszczęto postępowania upadłościowego, ani nie ogłoszono upadłości,
- h) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskał przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- i) w ciągu ostatnich trzech lat nie nałożono na Wykonawcę kary pieniężnej za czyn nieuczciwej

konkurencji polegający na przekupstwie osoby pełniącej funkcję publiczną,

- j) członkowie zarządu firmy Wykonawcy nie byli prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o zamówienie publiczne, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- i) ceny wyrażone w PLN przedstawione w formularzu ofertowym uwzględniają wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia.

7.2. Wykonawca pod rygorem wykluczenia z postępowania zobowiązany jest do przedłożenia następujących dokumentów:

- a) aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej (wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),
- b) pełnomocnictwa dla osób podpisujących ofertę wystawionego zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawcy (w przypadku, kiedy ofertę podpisują pełnomocnicy),
- c) koncesję na ochronę osób i mienia,
- d) zaświadczeń właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego (wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert),
- e) polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
- f) oświadczenia, że do realizacji zamówienia nie zatrudni pracowników Zamawiającego, tj. zatrudnionych w PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Kujawski w Bydgoszczy.
- g) oświadczenie, że w przypadku przyznania zamówienia Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć ważność polisy na czas trwania umowy,
- h) oświadczenia, o którym mowa w pkt. 7.1. niniejszej SIWZ.

7.3. Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu.

7.4. W przypadku braku jakichkolwiek dokumentów wymienionych w pkt. 7.1. oraz 7.2. Zamawiający wezwie Wykonawcę do uzupełnienia tych dokumentów, w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych, licząc od daty wysłania pisma w tej sprawie i powiadomi o tym pozostałych Wykonawców.

7.5. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy brakujących dokumentów w terminie wymienionym w pkt. 7.4. jego oferta zostanie odrzucona jako nie spełniająca wymogów niniejszej SIWZ.

8. Opis przedmiotu zamówienia.

8.1. Zadanie Nr 1

Sekcja Zasilania Elektroenergetycznego i Sekcja Naprawczo - Pomiarowa Inowrocław
ul. Kruśliwiecka 1, 88 – 100 Inowrocław
tel. (52) 518 43 97 – Sekcja Zasilania Elektroenergetycznego
tel. (52) 518 43 71 – Sekcja Naprawczo-Pomiarowa

W skład mienia i obiektów ochraniających wchodzi:

- budynek administracyjny wraz z łącznikiem (brama wjazdowa),
- budynek warsztatowo - administracyjny (hala napraw wraz z łącznikiem),
- budynek warsztatowy wraz ze stacją transformatorową,
- budynek – tokarnia,
- hala garażowa,
- garaże blaszane znajdujące się na terenie Sekcji,
- zasyk na złom stalowy z garażem w środku,
- tor nr 42 oraz tory nr 50 i 44 (dojazd do hali),
- wiata ze zbiornikiem paliwa typu FM 5000,
- pociąg fundamentowo - słupowy na torze nr 44,
- pojazdy drogowe i szynowe znajdujące się w garażach i hali oraz na terenie otwartym objętym ochroną,
- pojazdy i wagony stojące na torze nr 442 (za halą śrubową),
- pojazdy szynowe i wagony usytuowane na torze nr 42 i 50,
- oświetlenie zewnętrzne na terenie objętym ochroną,

Przekazywanie obiektów, mienia i sprzętu odbywać się będzie w obecności Naczelnika Sekcji, Z-cy Naczelnika Sekcji, bądź też w obecności osoby upoważnionej.

Charakterystyka obiektów podlegających ochronie:

Teren bazy Sekcji Zasilania Elektroenergetycznego znajduje się na terenie byłej lokomotywowni PKP w Inowrocławiu obok szlaku kolejowego Chorzów Batory – Tczew rejon km 324,900.

Teren bazy i znajdujące się na tym terenie budynki i obiekty są ogrodzone i niedostępne dla osób po-

stronnych.

Teren bazy Sekcji Naprawczo - Pomiarowej znajduje się przy szlakach kolejowych linii Poznań Wschód – Skandawa i Chorzów Batory – Tczew na terenie byłej lokomotywowni PKP.

Dojazd do Sekcji ulicą Kruśliwiecką od wiaduktu kolejowego na ul. Dworcowej. Teren bazy i znajdujące się na tym terenie budynki i obiekty są ogrodzone i nie dostępne dla osób postronnych. Teren Sekcji objęty jest monitoringiem. Pracownik ochrony będzie miał dostęp do wyznaczonego pomieszczenia w budynku głównym przy wejściu do Sekcji Zasilania Elektroenergetycznego Inowrocław.

Sposób i formy dozorowania i ochrony:

- ochrona fizyczna mienia i obiektów w godzinach od 14³⁰ do 7⁰⁰ od poniedziałku do piątku, oraz całodobowa w soboty, niedziele, święta i inne dni dodatkowo wolne od pracy – okresowe patrolowanie terenu, sprawdzanie zabezpieczeń zewnętrznych – co 1 godzinę w ciągu zmiany (patrolowanie terenu należy rozpoczynać o każdej pełnej godzinie), odnotowane w „Książce raportów ochrony obiektu”.

Zakres usługi i zadania pracowników ochrony:

- ochrona mienia i obiektów celem niedopuszczenia do jego dewastacji, zniszczenia, uszkodzenia lub kradzieży,
- niedopuszczenia do wejścia na teren Sekcji osób nieuprawnionych, tj. nie będących pracownikami Zamawiającego,
- niedopuszczenie do wjazdu na teren Sekcji nieuprawnionych pojazdów, nie będących na stanie Zamawiającego (każdy pojazd drogowy jest oznakowany logiem firmowym „PKP Energetyka S.A.” i dokładnym adresem Zamawiającego),
- prowadzenie dokumentacji obowiązującej na posterunku a zwłaszcza:
 - a) ewidencji osób zatrudnionych w Sekcjach wchodzących na teren chronionych obiektów – Zamawiający przekaże imienny wykaz pracowników Sekcji,
 - b) wjeżdżających i wyjeżdżających pojazdów w „Rejestrze pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających po godzinach pracy Zamawiającego”,
 - c) prowadzenie „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy od pomieszczeń i sprzętu chronionego zdanego po godzinach pracy Zamawiającego,
- obsługiwanie istniejących zabezpieczeń i zamknięć,
- informowanie Kierownictwa Sekcji o wszelkich niedociągnięciach dotyczących zabezpieczenia mienia oraz ważnych wydarzeń zaistniałych na jego terenie np. awarii sieci wodnej, c.o., uszkodzeń budynków w wyniku wichury itp.,

- w razie wystąpienia istotnego zagrożenia mienia, zaistnienia przestępstwa lub pożaru niezwłocznie powiadomić Kierownictwo Sekcji, Policję, Straż Pożarną, dyspozyturę zasilania Zamawiającego.
- w przypadku zagrożenia wezwać patrol interwencyjny,
- w okresie zimowym – odśnieżanie chodnika na ul. Kruśliwieckiej,
- prowadzenie księzek opatrzonych pieczęcią Zamawiającego, stanowiące jego własność tj.: „Książki raportów ochrony obiektu”, „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy od pomieszczeń i rejestr sprzętu chronionego zdanego po godzinach pracy Zamawiającego” oraz „Rejestru wchodzących i wychodzących pracowników po godzinach pracy Zamawiającego”, „Rejestrze pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających po godzinach pracy Zamawiającego”, „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy”,
- dokumentacja pojazdów, maszyn i sprzętu przyjeżdżających po godzinach pracy przyjmowana za potwierdzeniem.

8.2. Zadanie Nr 2

Sekcja Zasilania Elektroenergetycznego Toruń

ul. Nieszawska 1-3, 87 – 100 Toruń

tel. (56) 699 35 70

W skład mienia i obiektów ochraniających w Toruniu wchodzi:

- budynek administracyjny,
- budynek warsztatowy z halą postojową pojazdu szynowego PS00M i garażem samochodowym,
- budynek warsztatowo - magazynowy z garażem pogotowia energetycznego,
- wiaty magazynowe i garaże blaszane,
- tor nr 134, 137 i 138,
- rampa z wiatą i umiejscowionym na niej zbiornikiem na paliwo, przy torze nr 134,
- pojazdy drogowe i szynowe znajdujące się w garażach i hali oraz na terenie otwartym objętym ochroną,
- oświetlenie zewnętrzne na terenie objętym ochroną,

Przekazywanie obiektów, mienia i sprzętu odbywać się będzie w obecności Naczelnika Sekcji, Z-cy Naczelnika Sekcji, bądź też w obecności osoby upoważnionej.

Charakterystyka obiektów podlegających ochronie:

Teren zlokalizowany w Toruniu znajduje się pomiędzy torami linii kolejowej Poznań - Skandawa, a ulicą Nieszawską.

Teren bazy i znajdujące się na nim budynki i obiekty jest ogrodzony i niedostępny dla osób postronnych. W budynku administracyjnym i pomieszczeniach magazynowych zainstalowany jest system alarmu antywłamaniowego z sygnalizacją dźwiękową i optyczną.

Dojazd pojazdami drogowymi jest bramą od strony ulicy Nieszawskiej, a pojazdami szynowymi bramą na łączniku rozjazdów 192 – 193 na stacji kolejowej Toruń Główny. Obie bramy zamykane są na kłódkę.

Pracownik ochrony będzie miał dostęp do wyznaczonego pomieszczenia (dyżurki) w budynku warsztatowym z halą postoju pojazdu PS00M.

Teren Sekcji objęty jest monitoringiem.

Sposób i formy dozorowania i ochrony:

- ochrona fizyczna mienia i obiektów w godzinach od 14⁰⁰ do 7⁰⁰ od poniedziałku do piątku, oraz całodobowa w soboty, niedziele, święta i inne dni dodatkowo wolne od pracy – okresowe patrolowanie terenu, sprawdzanie zabezpieczeń zewnętrznych – co 1 godzinę w ciągu zmiany (patrolowanie terenu należy rozpoczynać o każdej pełnej godzinie), odnotowane w „Księżce raportów ochrony obiektu”,

Zakres usługi i zadania pracowników ochrony:

- ochrona mienia i obiektów celem niedopuszczenia do jego dewastacji, zniszczenia, uszkodzenia lub kradzieży,
- niedopuszczenia do wejścia na teren Sekcji osób nieuprawnionych, tj. nie będących pracownikami Zamawiającego,
- niedopuszczenie do wjazdu na teren Sekcji nieuprawnionych pojazdów, nie będących na stanie Zamawiającego (każdy pojazd drogowy jest oznakowany logiem firmowym „PKP Energetyka S.A.” i dokładnym adresem Zamawiającego,
- otwieranie i zamykanie bram wjazdowych (drogowej i torowej) na każde wezwanie dzwonkiem lub telefoniczne,
- prowadzenie dokumentacji obowiązującej na posterunku a zwłaszcza;
 - a) ewidencji osób zatrudnionych w Sekcjach wchodzących na teren chronionych obiektów – Zamawiający przekaze imienny wykaz pracowników Sekcji,
 - b) wjeżdżających i wyjeżdżających pojazdów w „Rejestrze pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających po godzinach pracy Zamawiającego”,

- c) prowadzenie „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy od pomieszczeń i sprzętu chronionego zdanego po godzinach pracy Zamawiającego,
- obsługiwanie istniejących zamknięć,
 - sprawdzanie stanu plomb na drzwiach zewnętrznych pomieszczeń magazynowych,
 - obsługa załączania alarmu na hali stacjonowania pojazdu PS00M w czasie jego postoju, w przypadku braku pracowników pociągu sieciowego na zmianie,
 - dokonanie dodatkowego obchodu obiektu w przypadku zadziałania alarmu antywłamaniowego ze szczególnym zwróceniem uwagi na stan okien i drzwi zewnętrznych obiektu oraz poinformowania o powyższym Kierownictwo Sekcji,
 - informowanie Kierownictwa Sekcji o wszelkich niedociągnięciach dotyczących zabezpieczenia mienia oraz ważnych wydarzeń zaistniałych na jego terenie np. awarii sieci wodnej, c.o., uszkodzeń budynków w wyniku wichury itp.,
 - w razie wystąpienia istotnego zagrożenia mienia, zaistnienia przestępstwa lub pożaru niezwłocznie powiadomić Kierownictwo Sekcji, Policję, Straż Pożarną, dyspozyturę zasilania Zamawiającego.
 - w przypadku zagrożenia wezwać patrol interwencyjny,
 - odśnieżanie chodnika wzdłuż ogrodzenia przy ul. Nieszawskiej,
 - prowadzenie księzek opatrzonych pieczęcią Zamawiającego, stanowiące jego własność tj.: „Książki raportów ochrony obiektu”, „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy od pomieszczeń i rejestr sprzętu chronionego zdanego po godzinach pracy Zamawiającego” oraz „Rejestru wchodzących i wychodzących pracowników po godzinach pracy Zamawiającego”, „Rejestrze pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających po godzinach pracy Zamawiającego”, „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy”,
 - dokumentacja pojazdów, maszyn i sprzętu przyjeżdżających po godzinach pracy przyjmowana za potwierdzeniem.

8.3. Zadanie Nr 3

Sekcja Zasilania Elektroenergetycznego Włocławek
ul. Kujawska 1, 87 – 800 Włocławek
tel. (54) 441 25 70

W skład mienia i obiektów ochraniających wchodzi:

- budynek administracyjny wraz z częścią warsztatową i magazynową,
- budynek magazynu paliw,

- garaże blaszane (3 szt.) znajdujące się przy rampie kolejowo - drogowej,
- stacja transformatorowa kontenerowa nr 2-1-14,
- tory bocznice znajdujące się na terenie bazy sekcji,
- pojazdy drogowe i szynowe znajdujące się w garażu i hali oraz na terenie otwartym objętym ochroną,
- oświetlenie zewnętrzne na terenie objętym ochroną,

Przekazywanie obiektów, mienia i sprzętu odbywać się będzie w obecności Naczelnika Sekcji, Z-cy Naczelnika Sekcji, bądź też w obecności osoby upoważnionej.

Charakterystyka obiektów podlegających ochronie:

Teren zlokalizowany we Włocławku znajduje się przy torach kolejowych linii Kutno-Piła na wylocie stacji w kierunku Kutna. Dojazd ulicą Kujawską i Kruszyńską.

Teren bazy i znajdujące się na tym terenie budynki i obiekty są ogrodzone z bramą i furtką od strony ulicy Kujawskiej, z bramą i furtką od strony podstacji trakcyjnej Włocławek i furtką od strony ulicy Kruszyńskiej, teren bazy nie jest monitorowany. Pracownik ochrony będzie miał dostęp do wyznaczonego pomieszczenia w budynku administracyjno - warsztatowym bazy.

Sposób i formy dozorowania i ochrony:

- ochrona fizyczna mienia i obiektów w godzinach od 14⁰⁰ do 7⁰⁰ od poniedziałku do piątku, całodobowa w soboty, niedziele, święta i inne dni dodatkowo wolne od pracy – okresowe patrolowanie terenu, sprawdzanie zabezpieczeń zewnętrznych – co 1 godzinę w ciągu zmiany (patrolowanie terenu należy rozpoczynać o każdej pełnej godzinie), odnotowane w „Księżce raportów ochrony obiektu”.

Zakres usługi i zadania pracowników ochrony:

- ochrona mienia i obiektów celem niedopuszczenia do jego dewastacji, zniszczenia, uszkodzenia lub kradzieży,
- niedopuszczenia do wejścia na teren Sekcji osób nieuprawnionych, tj. nie będących pracownikami Zamawiającego,
- niedopuszczenie do wjazdu na teren Sekcji nieuprawnionych pojazdów, nie będących na stanie Zamawiającego (każdy pojazd drogowy jest oznakowany logiem firmowym „PKP Energetyka S.A.” i dokładnym adresem Zamawiającego,
- prowadzenie dokumentacji obowiązującej na posterunku a zwłaszcza;

- a) ewidencji osób zatrudnionych w Sekcjach wchodzących na teren chronionych obiektów – Zamawiający przekaze imienny wykaz pracowników Sekcji,
 - b) wjeżdżających i wyjeżdżających pojazdów w „Rejestrze pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających po godzinach pracy Zamawiającego”,
 - c) prowadzenie „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy od pomieszczeń i sprzętu chronionego zdawanego po godzinach pracy Zamawiającego,
- obsługiwanie istniejących zabezpieczeń i zamknięć,
 - informowanie Kierownictwa Sekcji o wszelkich niedociągnięciach dotyczących zabezpieczenia mienia oraz ważnych wydarzeń zaistniałych na jego terenie np. awarii sieci wodnej, c.o., uszkodzeń budynków w wyniku wichury itp.,
 - w razie wystąpienia istotnego zagrożenia mienia, zaistnienia przestępstwa lub pożaru niezwłocznie powiadomić Kierownictwo Sekcji, Policję, Straż Pożarną, dyspozyturę zasilania Zamawiającego.
 - w przypadku zagrożenia wezwać patrol interwencyjny,
 - prowadzenie księzek opatrzonych pieczęcią Zamawiającego, stanowiące jego własność tj.: „Książki raportów ochrony obiektu”, „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy od pomieszczeń i rejestr sprzętu chronionego zdawanego po godzinach pracy Zamawiającego” oraz „Rejestru wchodzących i wychodzących pracowników po godzinach pracy Zamawiającego”, „Rejestrze pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających po godzinach pracy Zamawiającego”, „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy”,
 - dokumentacja pojazdów, maszyn i sprzętu przyjeżdżających po godzinach pracy przyjmowana za potwierdzeniem.

8.4. Zadanie Nr 4

Sekcja Zasilania Elektroenergetycznego w Bydgoszczy - Maksymilianowo
ul. Energetyczna 1 Maksymilianowo, 86 – 021 Osielsko
tel. (52) 518 32 19

W skład mienia i obiektów ochraniających wchodzi:

- budynek administracyjny wraz z częścią warsztatową i magazynową oraz halą lokomotywy,
- budynek murowany wolnostojący z pomieszczeniami magazynowymi,
- magazyn osprzętu sieciowego,
- magazyn sprzętu mechanicznego,
- wiaty magazynowe na rampie,

- wiata na opał przy torach,
- garaże metalowe (5 szt.),
- tory nr 121,122,123,124; rozjazdy nr 243,244,245,246,247,
- pojazdy drogowe i szynowe znajdujące się w garażach i hali lokomotywy oraz na terenie otwartym objętym ochroną,
- oświetlenie zewnętrzne na terenie objętym ochroną,
- zasiek ze złomem,
- wiata ze zbiornikiem na olej napędowy przy torze nr 121.

Przekazywanie obiektów, mienia i sprzętu odbywać się będzie w obecności Naczelnika Sekcji, Z-cy Naczelnika Sekcji, bądź też w obecności osoby upoważnionej.

Charakterystyka obiektów podlegających ochronie:

Teren zlokalizowany w Maksymilianowie znajduje się w północnej części stacji Maksymilianowo pomiędzy szlakiem kolejowym linii Chorzów Batory - Tczew a torem prowadzącym do bocznic w Bożenkowie. Dojazd szosą Żołędowo - Bożenkowo (droga nr 244 Strzelce Dolne - Kamieniec) przy wiadukcie kolejowym należy skręcić w leśną drogę wzdłuż torów w kierunku Gdańska.

Teren bazy i znajdujące się na tym terenie budynki i obiekty są ogrodzone i zamykane na bramy; pomieszczenia biurowe w części administracyjnej budynku oraz garaż samochodowy, lokomotywy i magazyn osprzętu sieciowego zabezpieczone są systemem alarmowym. Pracownik ochrony będzie miał dostęp do wyznaczonego pomieszczenia - dyżurka w budynku administracyjnym.

Sposób i formy dozorowania i ochrony:

- ochrona fizyczna mienia i obiektów w godzinach od 14³⁰ do 7⁰⁰ od poniedziałku do piątku, całodobowa w soboty, niedziele, święta i inne dni dodatkowo wolne od pracy – okresowe patrolowanie terenu, sprawdzanie zabezpieczeń zewnętrznych – co 1 godzinę w ciągu zmiany (patrolowanie terenu należy rozpoczynać o każdej pełnej godzinie), odnotowane w „Książce raportów ochrony obiektu”.

Zakres usługi i zadania pracowników ochrony:

- ochrona mienia i obiektów celem niedopuszczenia do jego dewastacji, zniszczenia, uszkodzenia lub kradzieży,
- niedopuszczenia do wejścia na teren Sekcji osób nieuprawnionych, tj. nie będących pracownikami Zamawiającego,

- niedopuszczenie do wjazdu na teren Sekcji nieuprawnionych pojazdów, nie będących na stanie Zamawiającego (każdy pojazd drogowy jest oznakowany logiem firmowym „PKP Energetyka S.A.” i dokładnym adresem Zamawiającego,
- prowadzenie dokumentacji obowiązującej na posterunku a zwłaszcza;
 - a) ewidencji osób zatrudnionych w Sekcjach wchodzących na teren chronionych obiektów – Zamawiający przekaże imienny wykaz pracowników Sekcji,
 - b) wjeżdżających i wyjeżdżających pojazdów w „Rejestrze pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających po godzinach pracy Zamawiającego”,
 - c) prowadzenie „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy od pomieszczeń i sprzętu chronionego zdawanego po godzinach pracy Zamawiającego,
- obsługiwane istniejących zabezpieczeń i zamknięć,
- informowanie Kierownictwa Sekcji o wszelkich niedociągnięciach dotyczących zabezpieczenia mienia oraz ważnych wydarzeń zaistniałych na jego terenie np. awarii sieci wodnej, c.o., uszkodzeń budynków w wyniku wichury itp.,
- w razie wystąpienia istotnego zagrożenia mienia, zaistnienia przestępstwa lub pożaru niezwłocznie powiadomić Kierownictwo Sekcji, Policję, Straż Pożarną, dyspozyturę zasilania Zamawiającego,
- w przypadku zagrożenia wezwać patrol interwencyjny,
- prowadzenie ksiąg opatrzonych pieczęcią Zamawiającego, stanowiące jego własność tj.: „Książki raportów ochrony obiektu”, „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy od pomieszczeń i rejestr sprzętu chronionego zdawanego po godzinach pracy Zamawiającego” oraz „Rejestru wchodzących i wychodzących pracowników po godzinach pracy Zamawiającego”, „Rejestrze pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających po godzinach pracy Zamawiającego”, „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy”,
- dokumentacja pojazdów, maszyn i sprzętu przyjeżdżających po godzinach pracy przyjmowana za potwierdzeniem.

8.5 Zadanie Nr 5

Sekcja Zasilania Elektroenergetycznego w Pile

ul. Zakopiańska 5, 64-920 Piła

tel. (67) 210 53 90

W skład mienia i obiektów ochraniających w Pile wchodzi:

- budynek administracyjny wraz z częścią warsztatową i magazynową,
- budynek hali wachlarzowej,

- pomieszczenia garażowe przybudowane do hali wachlarzowej,
- tor nr. 67 oraz tory dojazdowe do hali,
- wiata z umiejscowionym w niej zbiornikiem na paliwo przy torze nr. 67,
- pojazdy drogowe i szynowe znajdujące się w garażach i hali oraz na terenie otwartym objętym ochroną,
- pojazdy szynowe usytuowane na torze nr 67 oraz w hali wachlarzowej,
- oświetlenie zewnętrzne na terenie objętym ochroną,

Przekazywanie obiektów, mienia i sprzętu odbywać się będzie w obecności Naczelnika Sekcji, Z-cy Naczelnika Sekcji, bądź też w obecności osoby upoważnionej.

Charakterystyka obiektów podlegających ochronie:

Teren zlokalizowany w Pile znajduje się pomiędzy szlakiem kolejowym linii Tczew-Piła, a szlakiem kolejowym linii Kutno - Piła na terenie byłej lokomotywowni PKP. Budynek administracyjny wraz z częścią warsztatową i magazynową znajduje się przy ul. Zakopiańskiej 5.

Dojazd ulicą Zakopiańska do końca, przez przejazd kolejowy przy nastawni PŁ-1.

Teren bazy i znajdujące się na tym terenie budynki i obiekty nie są ogrodzone i dostępne dla osób postronnych. Budynki wyposażone są w instalację alarmową z sygnałem dźwiękowym i optycznym.

Sposób i formy dozorowania i ochrony:

- Ochrona fizyczna mienia i obiektów w godzinach od 17⁰⁰ do 7⁰⁰ od poniedziałku do piątku, całodobowa w soboty, niedzielę i święta i inne dni dodatkowo wolne od pracy – okresowe patrolowanie terenu, sprawdzanie zabezpieczeń zewnętrznych – co 1 godzinę w ciągu zmiany (patrolowanie terenu należy rozpocząć o każdej pełnej godzinie), odnotowane w „Księżce raportów ochrony obiektów”,

Zakres usługi i zadania pracowników ochrony:

- ochrona mienia i obiektów celem niedopuszczenia do jego dewastacji, zniszczenia, uszkodzenia lub kradzieży,
- niedopuszczenia do wejścia na teren obiektu osób nieuprawnionych, tj. nie będących pracownikami Zamawiającego,
- niedopuszczenie do wjazdu na teren sekcji nieuprawnionych pojazdów, nie będących na stanie Zamawiającego (każdy pojazd drogowy Zamawiającego jest oznakowany logiem firmowym „PKP Energetyka S.A” oraz dokładnym adresem Zamawiającego),

- prowadzenie dokumentacji obowiązującej na posterunku a zwłaszcza;
 - a) ewidencji osób zatrudnionych w Sekcji wchodzących na teren chronionych obiektów – Zamawiający przekaże imienny wykaz pracowników Sekcji,
 - b) wjeżdżających i wyjeżdżających pojazdów w „Rejestrze pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających po godzinach pracy Zamawiającego”,
 - c) prowadzenie „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy od pomieszczeń i sprzętu chronionego zdawanego po godzinach pracy Zamawiającego
- obsługiwane istniejących zamknięć.
- informowanie Kierownictwa Sekcji o wszelkich niedociągnięciach dotyczących zabezpieczenia mienia oraz ważnych wydarzeń zaistniałych na jego terenie np. awarii sieci wodnej, c.o., uszkodzeń budynków w wyniku wichury itp.
- w razie wystąpienia istotnego zagrożenia mienia, zaistnienia przestępstwa lub pożaru niezwłocznie powiadomić kierownictwo sekcji, Policję, Straż Pożarną, dyspozyturę zasilania Zamawiającego,
- w przypadku zagrożenia wezwać patrol interwencyjny,
- prowadzenie ksiąg opatrzonej pieczęcią Zamawiającego, stanowiące jego własność tj.:
 - „Książki raportów ochrony obiektu”, „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy od pomieszczeń i sprzętu chronionego zdawanego po godzinach pracy Zamawiającego” oraz „Rejestru wchodzących i wychodzących pracowników po godzinach pracy Zamawiającego”, „Rejestrze pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających po godzinach pracy Zamawiającego”, „Rejestru wydawanych i zdawanych kluczy”,
- dokumentacja pojazdów, maszyn i sprzętu przyjeżdżających po godzinach pracy przyjmowana za potwierdzeniem.

8.6. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę.

9. Termin realizacji zamówienia

9.1. Umowa zostanie zawarta na okres **01.09.2014 – 31.08.2017 r.**

10. Kryteria oceny ofert

10.1. Zasady ogólne

10.1.1. Oceny ofert dokonywać będzie komisja powołana przez Zamawiającego.

10.1.2. Ocenie zostaną poddane tylko oferty spełniające wymogi SIWZ.

10.1.3. Ocena ofert będzie wyrażona w punktach.

10.1.4. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów, a nie

zostanie odrzucona lub złożona przez wykluczonego Wykonawcę.

10.1.5. Oceniana oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

10.2. Zasady szczegółowe

10.2.1. Do oceny każdej z ofert stosowane będzie poniższe kryterium:

Wartość oferty netto powinna być podana dla każdego zadania oddzielnie, za wszystkie czynności wymienione w pkt. 8 niniejszej SIWZ.

Według kryterium **W** oferty będą oceniane zgodnie ze wzorem:

$$W = \frac{W_{\min}}{W_o} * 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

W – ilość punktów otrzymanych przez oferenta za wartość przedstawioną w ofercie

W_{\min} – najniższa wartość spośród wartości wszystkich ofert (w zł netto)

W_o – wartość ocenianej oferty (w zł netto)

11. Ogólne warunki umowy

11.1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który złożył ofertę spełniającą wymogi określone w niniejszej SIWZ i która jest najkorzystniejsza z punktu widzenia podanych kryteriów oceny ofert.

11.2. Treść podpisanej umowy winna być zgodna z załączonym wzorem umowy – Załącznik Nr 2 do SIWZ.

11.3. Zamawiający powoła swoich przedstawicieli uprawnionych do kontroli przebiegu realizacji zamówienia i odbioru poszczególnych robót w miejscu określonym w warunkach umowy.

11.4. Wybrany Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwą realizację przedmiotu umowy.

11.5. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe zawarte w ofercie.

11.6. Wymagany termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, natomiast wystawienie faktury winno nastąpić zgodnie z postanowieniami wzoru umowy, tj. po dokonaniu odbioru technicznego i jakościowego wykonanych prac.

12. Wadium

12.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium.

Zamawiający **wymaga wniesienia wadium** w kwocie **12 000,00 zł** (słownie: dwanaścietysięczyłotych 00/100). Wadium może zostać wniesione przez lidera konsorcjum. Nie jest dopuszczalne wnoszenie wadium w innych walutach. W przypadku składania ofert częściowych na poszczególne zadania Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości:

- a) dla Zadania Nr 1 – wadium **4 000,00 zł**,
- b) dla Zadania Nr 2 – wadium **2 000,00 zł**,
- c) dla Zadania Nr 3 – wadium **2 000,00 zł**,
- d) dla Zadania Nr 4 – wadium **2 000,00 zł**
- e) dla Zadania Nr 5 – wadium **2 000,00 zł**

12.2. Wadium może być wniesione:

- a) w pieniądzu jako przelew gotówkowy w PLN na konto PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi Zakład Kujawski ING Bank Śląski **PL 33 1050 0086 1000 0090 9005 1000 – na dokumencie należy umieścić napis – „Wadium przetargowe – Dozorowanie – Zadanie Nr**”.

12.3. Zamawiający dokona zwrotu wadium:

- a) Wykonawcy, który nie został wybrany do realizacji zamówienia - niezwłocznie po zawarciu umowy na wykonanie tego zamówienia,
- b) Wykonawcy, który został wybrany do realizacji zamówienia - niezwłocznie po zawarciu umowy na wykonanie tego zamówienia,
- c) Wykonawcy, który wycofał ofertę na wykonanie zamówienia przed upływem terminu składania ofert - niezwłocznie na wniosek Wykonawcy,
- d) Wykonawcy, którego oferta została odrzucona na podstawie pkt. 16.10. - niezwłocznie na wniosek Wykonawcy,
- e) Wykonawcy wykluczonemu z postępowania - niezwłocznie na wniosek Wykonawcy,
- f) Wykonawcy, jeżeli upłynął termin związania jego ofertą - niezwłocznie po upływie terminu,
- g) wszystkim Wykonawcom w przypadku unieważnienia przetargu - niezwłocznie po podjęciu przez Zamawiającego postanowienia o tym unieważnieniu.

12.4. Wykonawca traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadku:

- a) odmowy podpisania umowy,
- b) wycofania oferty na wykonanie zamówienia po terminie składania ofert,
- c) gdy zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

12.5. Wykonawca winien podać w materiałach ofertowych dane niezbędne dla dokonania zwrotu wadium.