



PKP ENERGETYKA

**PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Usługi
ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa
Zakład Dolnośląski,
50-503 Wrocław, ul. Paczkowska 26,
NIP: 526-25-42-704, REGON: 017301607-00257**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Nr EU-EZ12-Ez6d-211/16/2016**

DLA ZADANIA:

**Remont budynków stacji transformatorowych ST-3,ST-4, ST-6
Wrocław Brochów oraz ST-2 Oława.**

Wrocław, czerwiec 2016



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA - SPIS TREŚCI

A. Określenie przedmiotu zamówienia.

1.1 Przedmiot zamówienia.

1.2 Termin realizacji.

B. Instrukcja dla oferentów

- I. Dokumenty stanowiące ofertę.
- II. Postać oferty.
- III. Dokumenty potwierdzające zdolność oferenta do uczestnictwa w przetargu i określające jego kwalifikacje i wiarygodność.
- IV. Kosztorysy ofertowe.
- V. Opis technicznej części oferty.
- VI. Wadium.
- VII. Kryteria oceny ofert.
- VIII. Ogólne warunki umowy.
- IX. Termin i miejsce składania ofert.
- X. Tryb udzielania wyjaśnień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- XI. Termin związania ofertą.
- XII. Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert, informacje dotyczące trybu oceny ofert.
- XIII. Pouczenie o środkach odwoławczych przysługujących oferentom w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
- XIV. Tryb ogłoszenia wyników przetargu, tryb zawarcia umowy.
- XV. Unieważnienie postępowania.
- XVI. Postanowienia końcowe.

C. Załączniki

Załącznik nr 1- Wzór umowy

Załącznik nr 2- Wzór oferty

Załącznik nr 3- Wzór oświadczenia

Załącznik nr 4- Wzór informacji o liczbie zatrudnionych

Załącznik nr 5- Wzór wykazu osób i podmiotów wykonujących zamówienie

Załącznik nr 6- Wzór wykazu wykonanych robót .

Załącznik nr 7- Instrukcja dotycząca wymagań ochrony środowiska.



A. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Remont pokryć dachowych oraz elewacji na budynkach na stacji transformatorowych:

1.1 Budynek ST-3 Wrocław Brochów

Zakres prac remontowych:

1. Roboty demontażowe
 - a. Demontaż obróbek blacharskich
 - b. Demontaż starego pokrycia dachu wykonanego z papy – 82m²
 - c. Demontaż starego systemu rynnowego
 - rynny - 20m
 - rury spustowe - 7m
2. Roboty montażowe
 - a. przygotowanie podłoża pod ułożenie papy termozgrzewalnej – 82m²
 - b. montaż systemu papy termozgrzewalnej – 82m², warstwa papy termozgrzewalnej podkładowej o grubości min. 3mm i warstwa papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia o grubości min. 5,2 mm modyfikowanej SBS.
 - c. Montaż systemu rynnowego z PVC
 - rynna 160mm - 20m
 - rury spustowe 7m - odprowadzenie wody odpadowej na odległość minimum 90 cm od powierzchni ścian stosując np. koryta betonowe prefabrykowane
3. Montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej o grubości min. 0,5mm.
4. Wykonanie uszczelnień.

1.2 Budynek ST-4 Wrocław Brochów

1. Roboty demontażowe
 - a. Demontaż obróbek blacharskich
 - b. Demontaż starego pokrycia dachu wykonanego z papy – 82m²
 - c. Demontaż starego systemu rynnowego
 - rynny - 20m
 - rury spustowe - 7m
2. Roboty montażowe
 - a. przygotowanie podłoża pod ułożenie papy termozgrzewalnej – 82m²
 - b. montaż systemu papy termozgrzewalnej – 82m², warstwa papy termozgrzewalnej podkładowej o grubości min. 3mm i warstwa papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia o grubości min. 5,2 mm modyfikowanej SBS.
 - c. Montaż systemu rynnowego z PVC
 - rynna 160mm - 20m
 - rury spustowe 7m - odprowadzenie wody odpadowej na odległość minimum 90 cm od powierzchni ścian stosując np. koryta betonowe prefabrykowane
3. Montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej o grubości min. 0,5mm.
4. Wykonanie uszczelnień.
5. Naprawa tynków elewacji zewnętrznej powierzchnia 130m²
6. Malowania elewacji zewnętrznej powierzchnia 130m²
7. Renowacja drzwi rozdzielni średniego i niskiego napięcia oraz do komór transformatorów 5 sztuk o łącznej powierzchni 16m²



1.3 Budynek ST-6 Wrocław Brochów

1. Roboty demontażowe
 - a. Demontaż obróbek blacharskich
 - b. Demontaż starego pokrycia dachu wykonanego z papy – 82m²
 - c. Demontaż starego systemu rynnowego
 - rynny - 20m
 - rury spustowe - 7m
2. Roboty montażowe
 - a. przygotowanie podłoża pod ułożenie papy termozgrzewalnej – 82m²
 - b. montaż systemu papy termozgrzewalnej – 82m², warstwa papy termozgrzewalnej podkładowej o grubości min. 3mm i warstwa papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia o grubości min. 5,2 mm modyfikowanej SBS.
 - c. Montaż systemu rynnowego z PVC
 - rynna 160mm - 20m
 - rury spustowe 7m - odprowadzenie wody odpadowej na odległość minimum 90 cm od powierzchni ścian stosując np. koryta betonowe prefabrykowane
3. Montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej o grubości min. 0,5mm.
4. Wykonanie uszczelnień.
5. Naprawa tynków elewacji zewnętrznej powierzchnia 130m²
6. Malowania elewacji zewnętrznej powierzchnia 130m²
7. Renowacja drzwi rozdzielni średniego i niskiego napięcia oraz do komór transformatorów 5 sztuk o łącznej powierzchni 16m²

1.4 Budynek ST-2 Oława

1. Roboty demontażowe
 - a. Demontaż obróbek blacharskich
 - b. Demontaż starego pokrycia dachu wykonanego z papy – 30m²
 - c. Demontaż starego systemu rynnowego
 - rynny - 12m
 - rury spustowe - 6m
2. Roboty montażowe
 - a. przygotowanie podłoża pod ułożenie papy termozgrzewalnej – 30m²
 - b. montaż systemu papy termozgrzewalnej – 30m², warstwa papy termozgrzewalnej podkładowej o grubości min. 3mm i warstwa papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia o grubości min. 5,2 mm modyfikowanej SBS.
 - c. Montaż systemu rynnowego z PVC
 - rynna 160mm - 12m
 - rury spustowe 6m - odprowadzenie wody odpadowej na odległość minimum 90 cm od powierzchni ścian stosując np. koryta betonowe prefabrykowane
3. Montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej o grubości min. 0,5mm.
4. Wykonanie uszczelnień.
5. Naprawa tynków elewacji zewnętrznej powierzchnia 60m²
6. Malowania elewacji zewnętrznej powierzchnia 60m²



7. Renowacja drzwi rozdzielni średniego i niskiego napięcia oraz do komór transformatorów 4 sztuk o łącznej powierzchni 11m²

Wymagania ogólne

- 1) Z uwagi na fakt, że prace budowlane będą prowadzone na obiektach energetycznych czynnych kolejność prac należy uzgodnić z inwestorem.
- 2) Przed przygotowaniem oferty zainteresowany powinien dokonać wizji lokalnej w obecności:
Naczelnika Sekcji Zasilania Elektroenergetycznego Wrocław Główny:
Pana Wiesława Krasnego - tel. kom. 697 041 217 lub osoby przez niego wyznaczonej.

1.1. TERMIN REALIZACJI

Wymagany termin realizacji: **31.10.2016r.**

B INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW

1. Tryb zamówienia - przetarg nieograniczony. Postępowanie jest prowadzone w oparciu o wewnętrzne uregulowania zamawiającego i nie stosuje się do niego Prawa zamówień publicznych.
2. Zamawiający ogranicza udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia wyłącznie do dostawców lub wykonawców krajowych oraz zagranicznych mających oddział lub przedstawicielstwo w Polsce.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia.

I. DOKUMENTY STANOWIĄCE OFERTE

Oferta powinna zawierać :

- Opis przedmiotu zamówienia w brzmieniu pkt. AI.SIWZ.
- Termin realizacji.
- Cenę oferty
- Kosztorys
- Dokumenty potwierdzające zdolność oferenta do uczestnictwa w przetargu i określające jego kwalifikacje i wiarygodność (zgodnie z wymogami punktu B.III.SIWZ).
- Dowód wniesienia wadium.



II. POSTAĆ OFERTY

1. Oferta powinna być sporządzona w całości w języku polskim.
2. Każdy oferent powinien sporządzić komplet dokumentów tworzących ofertę zgodnie z zapisami punktu B.I.
3. Dokumenty powinny być oprawione i ponumerowane.
4. Dopuszcza się składanie kopii dokumentów (np. w formie odbitek kserograficznych) potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osoby wskazane w punkcie B.II.5.
5. Każda strona oferty powinna być ponumerowana i podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do występowania w imieniu oferenta.
6. Wszystkie wpisy lub poprawki powinny być parafowane przez tę samą osobę lub osoby upoważnione do występowania w imieniu oferenta.
7. Każdy oferent może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ. W przypadku złożenia przez oferenta więcej niż jednej oferty, oferta podlega odrzuceniu.
8. Koszt sporządzania oferty ponosi oferent.
9. Opakowanie i oznakowanie ofert:
 - a. oferty winny być składane w 1 egzemplarzu, w kopertach (opakowaniach) zabezpieczonych przed możliwością ich otwarcia (odtajnienia zawartości) przed terminem przetargu,
 - b. należy stosować koperty (opakowania) zewnętrzne i wewnętrzne,
 - c. na opakowaniu zewnętrznym należy umieścić:

nazwę i adres : PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Usługi, Zakład Dolnośląski, ul. Paczkowska 26, 50-503 Wrocław - napis: „Remont budynków stacji transformatorowych ST-3, ST-4, ST-6 Wrocław Brochów oraz ST-2 Oława”

- „, nie otwierać przed godz. 12¹⁵ dnia 11.08.2016 r.
- **koperta wewnętrzna** powinna być zaadresowana i oznakowana jak wyżej, a **ponadto opatrzona nazwą i dokładnym adresem oferenta.**

III. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZDOLNOŚĆ OFERENTA DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU I OKREŚLAJĄCE JEGO KWALIFIKACJE I WIARYGODNOŚĆ

1. **Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się:**
 - dostawców lub wykonawców, którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania nie wykonali zamówienia lub wykonali je z nienależytą starannością,
 - dostawców i wykonawców, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono,
 - dostawców lub wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne z wyjątkiem przypadków kiedy uzyskali oni przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie,

- odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego,
- osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - osoby prawne, których urzędujących członków władz prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - przedsiębiorców, na których w ciągu ostatnich trzech lat została nałożona kara pieniężna, o której mowa w przepisach o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, za czyn nieuczciwej konkurencji polegający na przekupstwie osoby pełniącej funkcję publiczną,
 - dostawców lub wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń lub nie spełnili innych wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, ogłoszeniu, w szczególności nie wnieśli wadium.

2. Oferent powinien złożyć do w/w punktów stosowne oświadczenia (zał. nr 3 do nin. SIWZ), o następującej treści:

- 1) pisemne oświadczenie, że oferent jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) pisemne oświadczenie oferenta, że posiada uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 3) pisemne oświadczenie oferenta, że dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznymi technicznym, a także pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) pisemne oświadczenie oferenta, że znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 5) pisemne oświadczenie, że oferowana robota realizowana będzie w sposób zgodny ze standardami jakości właściwymi dla przedmiotu zamówienia, wymaganymi przepisami prawa i normami,
- 6) pisemne oświadczenie oferenta, że zastosowane w trakcie wykonywania robót wyroby i materiały spełniają standardy jakości wymagane przepisami prawa i normami właściwymi dla przedmiotu zamówienia,
- 7) pisemne oświadczenie, że osoby które będą wykonywać zamówienie (lub osoby i podmioty podwykonawców), posiadają kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia,
- 8) pisemne oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu na podstawie pkt III ust. 1 niniejszej specyfikacji.

3. Oferent obowiązany jest do przedłożenia następujących dokumentów potwierdzających spełnienie wymaganych warunków:



- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 2) umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie,
- 3) koncesji, zezwolenia lub licencji, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania koncesji zezwolenia lub licencji na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem,
- 4) polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
- 5) sprawozdania finansowego, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią o badanym sprawozdaniu albo w przypadku wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty, zysk oraz zobowiązania i należności – za okres 2 ostatnich lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres,
- 6) aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 (trzy) miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 7) informacji banku, w której potwierdza się wielkość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy,
- 8) informacji na temat przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników oraz liczebności personelu kierowniczego, w okresie ostatnich trzech lat (załącznik nr 4),
- 9) wykazu osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (załącznik nr 5),
- 10) dokumentów stwierdzających, że osoby które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 11) wykazu wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców (załącznik nr 6), dokumenty (referencje) potwierdzające, że roboty, o których mowa w punkcie I), zostały wykonane należycie,



12) dokumenty potwierdzające złożone przez oferenta oświadczenia o których mowa pkt III ust. 2 p-pkt 5 i 6 SIWZ takie jak np.:

- deklaracja zgodności, kopie koncesji, zezwoleń, licencji, certyfikatów jakości oraz zaświadczenia podmiotu uprawnionego do kontroli jakości potwierdzające, że produkty odpowiadają normom lub specyfikacjom technicznym, a oferent spełnia wymogi jakościowe w zakresie świadczenia robót będących przedmiotem zamówienia.

Dokumenty składające się na ofertę muszą być złożone w oryginale lub kserokopii. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem” i poświadczona za zgodność z oryginałem (podpisane) przez Wykonawcę.

4. Wyjaśnienia treści oferty, omyłki pisarskie.

- 1) W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym, a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, za wyjątkiem uregulowań ust. 2, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 2) Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a. oczywiste omyłki pisarskie,
 - b. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

5. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) jest niezgodna z ustawą,
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić,
- 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

IV. KOSZTORYS OFERTOWY

1. Oferent winien sporządzić zestawienie cen ofertowych zawierające łączną cenę zadania jak i poszczególnych elementów.
2. Ceny w kosztorysach ofertowych powinny być podane w złotych polskich (PLN).



V. OPIS TECHNICZNEJ CZĘŚCI OFERTY .

Oferent zobowiązany jest do przedstawienia sposobu, technologii wykonania zadania oraz użytych do tego celu materiałów.

VI. WADIUM

1. Oferent wnosi wadium w wysokości : **1 200,00 zł** (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych 00/100).

1) W pieniądzech polskich przelewem na konto: PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi, Zakład Dolnośląski (nazwa banku: **ING Bank Śląski S.A. Nr: 42 1050 0086 1000 0090 9005 1711**) **w terminie do 11.08.2016r. do godz. 12⁰⁰**,

2) W poręczeniach lub gwarancjach bankowych, w oryginale.

3) W gwarancjach ubezpieczeniowych, w oryginale.

Potwierdzenie wpłaty wadium dokonane przelewem przez Oferenta na konto Zamawiającego winno posiadać nr NIP.

Uwaga!Zamawiający za datę wniesienia wadium uważa datę uznania wskazanego rachunku bankowego (tj. datę faktycznego wpływu środków finansowych na konto Zamawiającego w terminie jw.). Za skuteczność operacji finansowo - bankowych odpowiada Oferent:

2. Zamawiający dokona zwrotu wadium:

a. niezwłocznie jeżeli:

- upłynął termin określony w punkcie XI.1.,
- zawarto umowę,
- zamawiający unieważnił postępowanie, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich składania,

b. w ciągu 3 dni od zgłoszenia pisemnego wniosku przez wykonawcę:

- który wycofał ofertę przed upływem terminu do składania ofert,
- którego oferta została odrzucona, przy czym złożenie wniosku powoduje utratę prawa do wniesienia protestu.

3. Oferent, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz zamawiającego w przypadku, gdy :

a. odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,

b. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie oferenta.

4. Oferent winien podać w materiałach ofertowych dane niezbędne dla dokonania przelewu zwrotu wadium (numer konta oraz nazwa i siedziba banku), o ile wadium wniesione będzie w pieniądzu w postaci przelewu na konto zamawiającego.

VII. KRYTERIA OCENY OFERT.

1. Zasady ogólne:



- a. oferty odpowiadające wymogom formalnym, postawionym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, podlegają dalszej ocenie.
2. Zasady szczegółowe - dla oceny ofert stosowana będzie punktacja (łącznie maksymalna ilość punktów przyznawana przez przewodniczącego i każdego członka komisji przetargowej - 100); przy ocenie ofert przyjmowane będą następujące kryteria:
- Cena oferty (C_o) - 90 pkt.
 - Warunki gwarancji (W_g) - 10 pkt.

Wartość oferty zostanie obliczona następująco:

- cena (C_o) - 90 pkt.

Maksymalną ilość punktów tj. 90 otrzyma cena najniższa, która jest najkorzystniejsza. Dla cen wyższych od ceny najniższej ilości punktów będzie wyliczona w następujący sposób:

$$C_o = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 90 = \text{ilość punktów}$$

gdzie C_o - ilość punktów otrzymanych przez oferenta za cenę ofertową.

- W_g - warunki gwarancji (W_g) - 10 pkt.

Maksymalną ilość punktów tj. 10 otrzyma Oferent z najdłuższą gwarancją. Maksymalny okres gwarancji jaki jest oczekiwany przez Zamawiającego to 5 lat.

Dla krótszych okresów wykonania liczba punktów zostanie obliczona następująco :

$$W_g = \frac{\text{Warunki gwarancji badanej oferty}}{\text{Warunki gwarancji najdłuższy}} \times 10 = \text{ilość punktów}$$

gdzie W_g - ilość punktów otrzymanych przez oferenta za warunki gwarancji.

VIII. OGÓLNE WARUNKI UMOWY.

- Podpisanie umowy winno nastąpić w terminie nie krótszym niż 7 dni od daty ogłoszenia wyniku przetargu, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą podanego w punkcie XI. niniejszej SIWZ.
- Okres gwarancji określony zostanie na podstawie propozycji przedłożonych w ofercie.



3. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwą realizację przedmiotu Zamówienia.
4. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie podane w ofercie.
5. Termin płatności nie krótszy niż 30 dni od daty otrzymania faktury, wystawionej po dokonaniu protokolarnego, bezusterkowego odbioru zadania.
6. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.
7. Przeniesienie wierzytelności na osoby trzecie może nastąpić tylko w przypadku wyrażonej pisemnej zgody przez zamawiającego.
8. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń dotyczących naruszenia ich praw osobistych i majątkowych, odnoszących się do praw sprzętu, urządzeń technicznych i materiałów potrzebnych do realizacji przedmiotu oferty, oferent ponosi wszelkie koszty ich zaspokojenia.
9. W sprawach nie uregulowanych w umowie, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
10. Integralną częścią specyfikacji stanowi wzór umowy.
11. Wykonawca obowiązany jest do zawarcia umowy na w/w warunkach.

IX. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać na adres: PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie Usługi z siedzibą w Warszawie, Zakład Dolnośląski, ul. Paczkowska 26, 50-503 Wrocław **pok. nr 2033 (Sekretariat) do dnia 11.08.2016r. do godz. 12⁰⁰.**
2. Oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentom bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
3. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do siedziby PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Usługi z siedzibą w Warszawie Zakład Dolnośląski, 50-503 Wrocław, ul. Paczkowska 26, do dnia **11.08.2016r. do godz. 12⁰⁰.**
4. W każdym momencie, przed upływem terminu podanego w treści punktu B.IX.1. niniejszej specyfikacji, każdy oferent może złożyć ofertę zamienną lub wycofać ofertę. Powiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty powinno być złożone na piśmie na zasadach podanych w treści punktu B.II. niniejszej specyfikacji. Żadna oferta nie może być zmieniona lub wycofana po upływie terminu podanego w treści punktu B.IX.1. niniejszej specyfikacji.

X. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Każdy oferent ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści dokumentów przetargowych w terminie nie późniejszym niż 6 dni przed upływem terminu otwarcia ofert. Pytania Wykonawców powinny być składane na piśmie (inna forma musi być natychmiast potwierdzona na piśmie i kierowane na adres zamawiającego). Pytanie powinno być opatrzone nazwą stawiającego je Wykonawcy. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi pisemnej



- zainteresowanemu Wykonawcy. Kopie odpowiedzi Zamawiającego będą wysłane pozostałym Wykonawcom wraz z treścią pytania, lecz bez ujawnienia jego autora.
2. Tryb wprowadzenia zmian w dokumentach przetargowych przez Zamawiającego. W dowolnym czasie przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmienić treść dokumentacji przetargowej z własnej inicjatywy lub w odpowiedzi na zapytania Wykonawców. Każda taka zmiana staje się wiążąca z momentem jej wprowadzenia. Zamawiający powiadomi wszystkich Wykonawców o treści wprowadzonych zmian w dokumentach przetargowych. W razie zmiany w dokumentach przetargowych zamawiający może przesunąć termin składania ofert w celu umożliwienia wprowadzania do nich zmian wynikających z dokonanych przez niego modyfikacji w dokumentach przetargowych. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomia wszystkich Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia.
 3. Osoby upoważnione za strony zamawiającego do kontaktowania się z oferentami od poniedziałku do piątku w godz. 8³⁰-14³⁰ są:
 - W sprawach formalnych:
Barbara Zjawin - tel. (71) 717-55-31, kom. 697 041 207,
 - W sprawach technicznych:
Zbigniew Pachocki - tel. (71) 717-17-44, kom. 697 042 121,
Grzegorz Kowalski - tel. (71) 717-52-53, kom. 697 041 232,

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Oferenci pozostają związani złożoną przez siebie ofertą przez **30** dni kalendarzowych licząc od upływu terminu składania ofert.
2. Oferta wybrana w wyniku postępowania przetargowego zachowuje swoją ważność do dnia podpisania umowy.
3. Przed upływem terminu związania złożoną ofertą zamawiający może się zwrócić do oferentów o przedłużenie tego terminu o czas oznaczony.

XII. MIEJSCE, TERMIN I TRYB OTWARCIA OFERT, INFORMACJE DOTYCZĄCE TRYBU OCENY OFERT

1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **11.08.2016r. o godz. 12¹⁵** w siedzibie PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi z siedzibą w Warszawie, Zakład Dolnośląski, ul. Paczkowska 26, 50-503 Wrocław, pokój 2033.
2. Oferenci mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
3. Zamawiający ogłosi Oferentom:
 - a. Nazwę i adres Oferenta, którego oferta jest otwierana,
 - b. Cenę ofertową,
 - c. Okres gwarancji,
 - d. Termin wykonania,
 - e. Warunki płatności.
4. Informacje, o których mowa w ust. 3, doręcza się oferentom, którzy nie byli obecni przy otwieraniu ofert, na ich wniosek.



XIII. POUCZENIE O ŚRODKACH ODWOŁAWCZYCH PRZYSŁUGUJĄCYCH OFERENTOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Oferentom przysługują środki odwoławcze.
2. Wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania o zamówienie Wykonawca może złożyć umotywowany pisemny protest do Zamawiającego.
3. Protest można wnieść w ciągu 7 dni od dnia, w którym Wykonawca powziął lub mógł Powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
4. Wniesienie protestu dopuszczalne jest tylko przed zawarciem umowy w sprawie Zamówienia.
5. Zamawiający odrzuci protest wniesiony po terminie.
6. Zamawiający rozpatruje protest najpóźniej w ciągu 7 dni od jego wniesienia.
7. Wniesienie protestu przerywa bieg terminu związania ofertą. Dalszy bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się od daty rozstrzygnięcia protestu lub od 8 dnia od daty dostarczenia protestu, gdy protest nie był przez zamawiającego rozstrzygany.
8. O złożeniu protestu zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawców uczestniczących w danym postępowaniu.
9. Uczestnikami postępowania dotyczącego protestu stają się też Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o zamówienie, którzy przystąpią do postępowania protestacyjnego w terminie 3 dni od otrzymania zawiadomienia, o których mowa w ust. 8.
10. Wykonawca, który nie przystąpił do postępowania protestacyjnego nie może następnie wnieść protestu powołując na te same okoliczności.
11. Od rozstrzygnięcia lub odrzucenia protestu oraz w przypadku braku rozpatrzenia protestu w terminie zainteresowanemu Wykonawcy przysługuje odwołanie, jeżeli wartość zamówienia jest wyższa niż 100 000 złotych.
12. Odwołanie wnosi się do Prezesa Zarządu PKP Energetyka S.A. w terminie 3 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia lub 7 dni od upływu terminu rozpatrzenia informując jednocześnie zamawiającego.
13. Odwołujący się może cofnąć odwołanie w każdym czasie.
14. Odwołanie zostaje rozpatrzone w terminie do 14 dni od dnia doręczenia odwołania. O terminie rozpatrzenia odwołania oferent zostaje poinformowany pisemnie, najpóźniej 3 dni przed terminem rozpatrzenia odwołania. Oferent ma obowiązek uczestniczyć w rozpatrywaniu odwołania. Nieobecność oferenta skutkuje odrzuceniem odwołania.
15. W wyniku rozpatrzenia odwołanie może zostać uwzględnione lub oddalone. Uwzględnienie odwołania powoduje powtórzenie albo unieważnienie czynności oprotestowanych.
16. Postępowaniu odwoławczemu nie podlega :
 - wybór trybu postępowania w sprawie o udzielenie zamówienia,
 - zastosowanie preferencji,
 - odrzucenie wszystkich ofert,



- unieważnienie postępowania.

XIV. TRYB OGŁOSZENIA WYNIKÓW PRZETARGU, TRYB ZAWARCIA UMOWY

1. Ogłoszenie o wyniku przetargu będzie zamieszczone na stronie internetowej: <http://www.pkpenergetyka.pl>
2. Informacje o wyniku przetargu wysłane zostaną do wszystkich oferentów niezwłocznie po ustaleniu wyniku przetargu.
3. Oferent, którego oferta została wybrana, zostanie powiadomiony pismem akceptującym przez zamawiającego. Pismo to zostanie wysłane niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu.
4. Zamawiający (zgodnie z zapisami zamieszczonymi w treści punktu B.VIII. niniejszej specyfikacji) podpisze umowę wg wzoru załączonego do specyfikacji istotnych warunków zamówienia z oferentem, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszym przetargu i przedstawionych w treści punktu B.VII. niniejszej specyfikacji.
5. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy nie przysługują roszczenia o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

W terminie wskazanym w piśmie akceptującym wybrany oferent powinien przybyć do siedziby zamawiającego w celu podpisania umowy wg warunków podanych w treści niniejszej specyfikacji, pod rygorem utraty wadium na rzecz PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi, ul. Hoża 63-67, 00-681 Warszawa, Zakład Dolnośląski, ul. Paczkowska 26, 50-503 Wrocław.

XV. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

- a. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- b. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę jaką zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia,
- c. oraz może unieważnić bez podania przyczyny.

O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia bez podania uzasadnienia.



XVI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

UMOWA nr

zawarta w dniu w w rezultacie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego

pomiędzy:

PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Usługi, ul. Hoża 63/67,00-681 Warszawa zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000322634, NIP: 526-25-42-704, REGON: 017301607, kapitał zakładowy 844 885 320,00 zł wpłacony w całości, działająca przez Oddział w Warszawie-Usługi, **Zakład Dolnośląski, 50-503 Wrocław, ul. Paczkowska 26**, posiadający numer REGON: 017301607-00257 oraz NIP 526-25-42-704 zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1)

2)

a

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści :

§ 1

Przedmiotowa umowa dotyczy obszaru działalności PKP Energetyka S.A. – Oddział w Warszawie-Dystrybucja-Energii Elektrycznej.

Zamawiający zamawia, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i oddania Zamawiającemu następującego zadania:” **Remontu budynków stacji transformatorowych ST-3,ST-4,ST-6, Wrocław Brochów oraz ST-2 Oława”.**

§ 2

Integralną częścią składową niniejszej umowy jest :

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, jako załącznik nr 1
2. Oferta Wykonawcy wraz z kalkulacją cenową, jako załącznik nr 2
3. Instrukcja dotycząca wymagań ochrony środowiska nr 3.

§ 3